



Verslagboek 2013-18



Verslagboek 2013-18

Inhoud / Table des matières / Table of contents

7 Vooraf / Avant-propos / Introduction

13 Raad van bestuur / Conseil d'administration / Board of directors

15 Werkdomeinen en werklijnen / Domaines d'activités et lignes d'action / Fields of action and lines of action

- 18 Ondernemen & Ontwikkeling / Entrepreneuriat & Développement / Entrepreneurship and development



- 28 Ruimte & Leefomgeving / Espace & Cadre de vie / Space and living environment



- 38 Mens & Samenleving / Personnes & Société / People and society



- 48 E-government



- 58 Proces- en projectregie / Gestion de processus et de projets / Process and project coordination



- 68 Communicatie & Participatie / Communication & Participation / Communication and participation



-
- 79 Interlokale en interbestuurlijke samenwerking / Coopération interlocale et interadministrative / Intermunicipal and intergovernmental cooperation**



-
- 93 Regionale samenwerkingsverbanden en projecten / Partenariats et projets régionaux / Regional partnerships and projects**

- 96 Behoud door ontwikkeling / La conservation par le développement / Conservation through development



- 104 Mobiliteit, infrastructuur en publieke ruimte / Mobilité, infrastructure et espace public / Mobility, infrastructure and public space



- 112 Klimaatneutrale regio / Région neutre sur le plan climatique / Climate-neutral region



- 120 Blauw-groen netwerk / Trame verte / Blue-green network



- 128 Regionale samenwerking en streekontwikkeling / Coopération et développement régionaux / Regional collaboration and development



-
- 137 Leiedal als organisatie / Leiedal en tant qu'organisation / Leiedal as an organisation**

Vooraf

Leiedal staat ten dienste van de lokale besturen en de regio. Via doorgedreven interactie met haar vennooten, vele partnerorganisaties en bovenlokale besturen werkt Leiedal dag na dag aan de uitbouw van Zuid-West-Vlaanderen. We streven naar een aantrekkelijke streek om te ondernemen, te werken, te wonen en te vertoeven.

Als verlengstuk en partner van de lokale besturen ondersteunt Leiedal hen bij het uitvoeren van de kerntaken en het waarmaken van ambities. De expertise en betrokkenheid van de medewerkers zorgen ervoor dat Leiedal via cocreatie en coproductie het lokale beleid mee kan vormgeven, van voorbereiding over planning tot realisatie.

De tendens om over de gemeentegrenzen heen te werken gaat in stijgende lijn. Leiedal initieerde tal van samenwerkingsverbanden met lokale besturen, middenveldorganisaties en andere regionale actoren. Samenwerking beperkt zich niet tot de regio en landsgrenzen. De grensoverschrijdende samenwerking verloopt zowel via de Eurometropool als via Europese projecten.

De maatschappelijke uitdagingen op het vlak van demografie, tewerkstelling, mobiliteit, wonen, energie, ecologie en zorg vergen een krachtige aanpak. De toenemende complexiteit van lokale en bovenlokale opdrachten en projecten beantwoordt Leiedal met een geïntegreerde benadering. Dit zorgt voor kwalitatieve en gedragen resultaten.

De werking van Leiedal is te vatten in drie werkdomen en drie werklijnen. De werkdomen ‘ondernemen en ontwikkeling’, ‘ruimte en leefomgeving’, ‘mens en samenleving’ focussen op een inhoudelijke benadering. De drie werklijnen ‘e-government’, ‘communicatie en participatie’ en ‘processen projectregie’ leggen de nadruk op de aanpak. Beide zijn evenwaardig en complementair. Van hieruit formuleert Leiedal heldere doelstellingen en initieert ze op korte en lange termijn efficiënt, geïntegreerd en actiegericht denken en doen.

Dit verslagboek biedt u een blik op de werking van Leiedal in de periode 2013-2018. Per werkdomen en werklijn krijgt u de meest essentiële acties, activiteiten en resultaten voorgesloten, telkens geïllustreerd met een kenmerkend voorbeeld. U leest meer over de organisatorische vereenvoudiging en de inhoudelijke uitdieping van de lokale en interbestuurlijke samenwerking.

De regionale projecten geven uitvoering aan het Streekpact en de strategie Eurometropool 2020. Leiedal schaart zich ten volle achter deze ambities: de verjonging van de regio, een topregio voor de creatieve maakindustrie, het socio-economisch potentieel van de grensstreek uitbouwen, een beeld- en structurbepalend blauw-groen netwerk, een klimaatneutrale regio, het versterken van de mobiliteit en de bereikbaarheid. Afsluitend komt u alles te weten over de stappen die intercommunale Leiedal zette als organisatie.

Niets van bovenstaande en niets van wat volgt zou mogelijk zijn zonder de inzet van heel wat mensen. Een belangrijk woord van dank gaat dan ook uit naar de leden van de raad van bestuur, de medewerkers, de mandatarissen en medewerkers van de 13 gemeenten, partnerorganisaties en andere betrokkenen. Het einde van deze beleidsperiode betekent veeleer een ijkpunt dan een eindpunt. We nodigen al wie begaan is met de streek dan ook uit om in de toekomst mee verder te bouwen aan deze regio in transitie.

Koen Byttebier, voorzitter

Filip Vanhaverbeke, algemeen directeur

Avant-propos

Leiedal est au service des administrations locales et de la région. Grâce à une interaction intensive avec ses associés, de nombreuses organisations partenaires et des administrations supralocales, Leiedal travaille jour après jour au développement du sud de la Flandre-Occidentale. Nous aspirons à une région attrayante pour entreprendre, travailler, vivre et séjourner.

En tant que prolongement et partenaire des autorités locales, Leiedal les soutient dans l'accomplissement de leurs tâches essentielles et la réalisation de leurs ambitions. L'expertise et l'implication des collaborateurs permettent à Leiedal de contribuer au façonnement de la politique locale par le biais de la cocréation et de la coproduction, de la préparation à la réalisation en passant par la planification.

La tendance à travailler par delà les frontières communales a le vent en poupe. Leiedal a initié de nombreux partenariats avec des pouvoirs locaux, des organisations de la société civile et d'autres acteurs régionaux. La coopération ne se limite pas à la région et aux frontières nationales. La coopération transfrontalière s'effectue à la fois via l'Eurométropole et par le biais de projets européens.

Les défis sociaux en matière de démographie, d'emploi, de mobilité, de logement, d'énergie, d'écologie et de soins nécessitent une approche énergique. Leiedal répond à la complexité croissante des missions et projets locaux et supralocaux par une approche intégrée. Celle-ci offre des résultats qualitatifs et soutenus.

Le fonctionnement de Leiedal peut se résumer à trois domaines d'activités et trois lignes d'action. Les domaines d'activités « entrepreneuriat et développement », « espace et cadre de vie », « personnes et société » se concentrent sur une approche de fond. Les trois lignes d'action « e-government », « communication et participation » et « gestion de processus et de projets » mettent l'accent sur cette approche. Ces deux groupes d'activités sont complémentaires et sur un même pied d'égalité. À partir de là, Leiedal formule des objectifs clairs et initie à court et à long terme une réflexion et des actions efficaces, intégrées et orientées vers l'action.

Le présent rapport vous offre un aperçu du fonctionnement de Leiedal au cours de la période 2013-2018. Pour chaque domaine d'activités et ligne d'action, les actions, activités et résultats les plus essentiels vous seront présentés, illustrés systématiquement par un exemple caractéristique. Vous en apprendrez plus au sujet de la simplification organisationnelle et de l'approfondissement de la coopération locale et interadministrative.

Les projets régionaux mettent en œuvre le Pacte régional (Streekpact) et la stratégie Eurométropole 2020. Leiedal soutient pleinement ces ambitions : le rajeunissement de la région, une région de pointe pour l'industrie manufacturière créative, le développement du potentiel socioéconomique de la région frontalière, une trame verte déterminante pour l'image et la structure de la région, une région neutre sur le plan climatique, le renforcement de la mobilité et de l'accessibilité. En conclusion, vous découvrirez tout ce qu'il faut savoir sur les démarches entreprises par l'intercommunale Leiedal en tant qu'organisation.

Rien de ce qui précède et rien de ce qui suit ne serait possible sans l'engagement de nombreuses personnes. Nous adressons donc un remerciement tout particulier aux membres du conseil d'administration, aux employés, aux mandataires et aux collaborateurs des 13 communes, aux organisations partenaires et aux autres intervenants. La fin de cette période de gestion représente davantage un point de référence qu'un point final. Nous invitons donc quiconque s'intéresse à la région à participer à l'avenir au développement de cette région en transition.

Koen Byttebier – président

Filip Vanhaverbeke – directeur général

Introduction

Leiedal is at the service of the local authorities and regional stakeholders. Through intensive interaction with its associates, partner organisations and supra-local authorities, Leiedal continuously works on the development of the southern part of West Flanders. We strive to make our region an attractive place to do business, work, live and visit.

Leiedal supports local authorities as a bridge builder and partner in the performance of key tasks and the achievement of ambitions. The expertise and involvement of its staff ensure that Leiedal can help shape local policies from preparation over planning to implementation through cocreation and coproduction.

There is a growing trend of intermunicipal cooperation. Leiedal has initiated numerous cooperation projects with local authorities, civil society organisations and other regional actors. This collaboration is not limited to the region or even the country. The cross-border cooperation also takes place within the scope of the Eurometropolis Lille-Kortrijk-Tournai and via European projects.

Societal challenges relating to demography, employment, mobility, housing, energy, ecology and healthcare require an effective approach. Leiedal responds to the increasing complexity of local and supra-local assignments and projects with an integrated approach, resulting in high quality and broad support.

Leiedal is active in three fields of action and follows three lines of action. The fields of action 'entrepreneurship and development', 'space and living environment' and 'people and society' focus on a substantive approach. The three lines of action 'e-government', 'communication and participation' and 'process and project coordination' focus on a practical approach. Both aspects are equally important and complement each other. On this basis, Leiedal sets clear objectives and initiates efficient, integrated and result-oriented plans and actions in the short and in the long term.

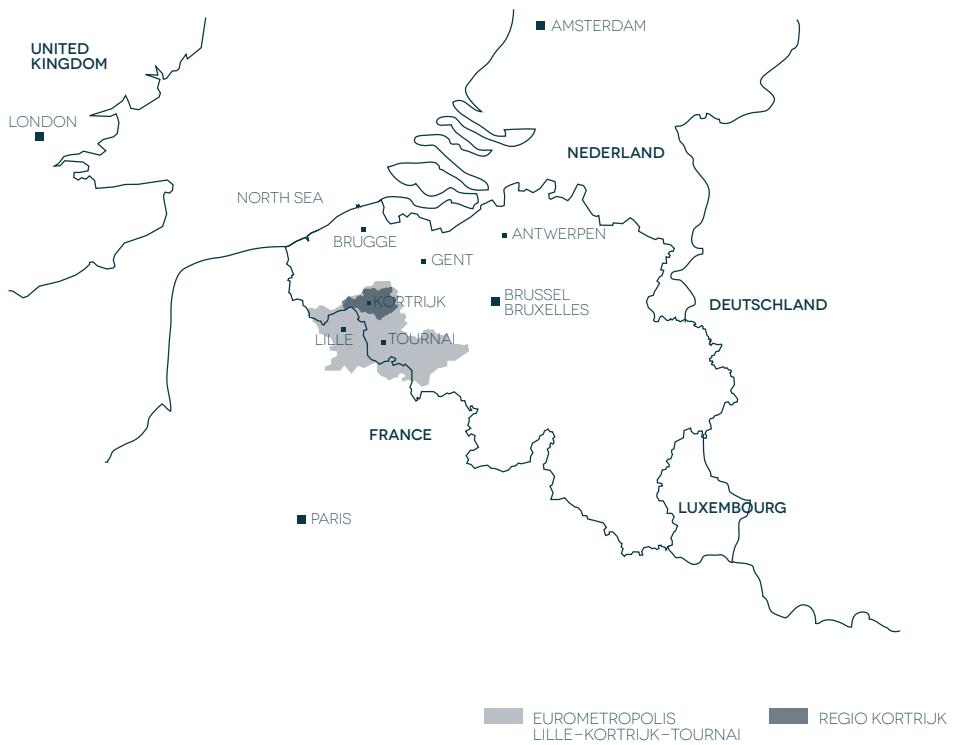
This report book provides an overview of Leiedal's activities in the period from 2013 to 2018. For each field of action and each line of action, the most essential initiatives, activities and results are presented and illustrated with a typical example. Further information about the organisational simplification and substantive development of local and intergovernmental cooperation is provided as well.

The regional projects fit into the framework of the Regional Pact and the Eurometropolis 2020 strategy. Leiedal fully supports the ambitions expressed therein: rejuvenation of the region, increasing its attractiveness to the creative manufacturing industry, fulfilling the border area's socio-economic potential, development of an iconic and structuring blue-green network, building a climate-neutral region and reinforcing mobility and accessibility. Finally, the initiatives taken by the Intermunicipal Association Leiedal are discussed.

All of these things would have been impossible without the efforts of countless individuals. We therefore would like to express our gratitude and thanks to all members of the Board of Directors, employees and representatives of the 13 municipalities, partner organisations and other parties concerned. The end of this policy period is not a finishing point but a reference point. We invite all those who are committed to this region in transition to contribute to its future development.

Koen Byttebier – Chairman

Filip Vanhaverbeke - General Manager



Raad van bestuur / Conseil d'administration / Board of directors

Voorzitter

Koen Byttebier

Ondervoorzitters

Lieven Vantieghem, Avelgem

Axel Weydts, Provincie (2013–2018)

Bestuurders gemeenten

Bérénice Bogaert, Menen (2017–2019)

Caroline Bonte-Vanraes, Menen (2013–2016)

Geert Bossuyt, Wervik (2018–2019)

Inge Bossuyt, Harelbeke (juli 2014–2019)

Youro Casier, Wervik (2013–2017)

Carl De Donder, Deerlijk

Gino Devogelaere, Anzegem (2013–maart 2018)

Marc Doutreluingne, Zwevegem

Pedro Ketels, Ledelede

Eric Lemey, Kuurne

Rudolf Scherpereel, Kortrijk

Jan Seynhaeve, Wevelgem

Stephan Titeca, Anzegem (maart 2018–2019)

Alain Top, Harelbeke (2013–juni 2014)

Rik Vandevenne, Spiere-Helkijn

Kurt Vanryckeghem, Waregem

Bestuurders met raadgevende stem

Vincent Kints, Ledelede (2013–maart 2015)

Claude Van Welden, Zwevegem (2013–2014)

Eliane Spincemaille, Zwevegem (2014–mei 2015)

Jan Gheysens, Ledelede (maart 2015–mei 2015)

Greet Coucke, Anzegem (mei 2015–mei 2017)

Vincent Devos, Spiere-Helkijn (mei 2015–mei 2017)

Philippe Mingels, Menen (mei 2017–2019)

Christine Depuydt, Kortrijk (mei 2017–2019)

Bestuurders provincie West-Vlaanderen

Jean de Bethune (2013–2018)

Martine Vanryckeghem (2013–2018)

Deskundigen

Luc Deseyn (2013–2017)

Jacques Laverge (2013–mei 2014)

Dominiek Callewier (mei 2014–mei 2017)

Emmanuel Labarque (2018–2019)

Kristiaan Gheysen (mei 2017–2019)

Algemeen directeur

Filip Vanhaverbeke

Secretaris

Marleen Verkaemer (1990–juli 2013)

Bart Noels (juli 2013–augustus 2014)

Filip Meuris (augustus 2014–2019)

Werkdo en werk Do d'acti lignes d'action

Werkdomeinen en werklijnen

Leiedal is de interlokale vereniging voor streekontwikkeling in Zuid-West-Vlaanderen die de streek dynamisch en duurzaam helpt uitbouwen tot een aantrekkelijke streek om te ondernemen, werken, wonen en beleven.

Leiedal wil een antwoord geven op regionale uitdagingen door streekontwikkeling nog meer geïntegreerd aan te pakken, vanuit een brede scope op de regio. Via interlokale en interbestuurlijke samenwerking en via regionale projecten realiseert Leiedal financiële én maatschappelijke meerwaarde.

Leiedal werkt met drie werkdomeinen ‘ondernemen en ontwikkeling’, ‘ruimte en leefomgeving’, ‘mens en samenleving’, en drie werklijnen ‘e-government’, ‘communicatie en participatie’ en ‘proces- en projectregie’.

De werkdomeinen focussen op een inhoudelijke benadering, de werklijnen op de aanpak. Beide zijn evenwaardig en complementair.



Fields of action

Domaines d'activités et lignes d'action

Leiedal est l'association interlocale pour le développement régional du sud de la Flandre-Orientale qui contribue de façon dynamique et durable à rendre la région attrayante pour y entreprendre, y travailler, y habiter et y vivre diverses expériences.

Leiedal veut répondre aux défis régionaux en abordant le développement régional d'une manière encore plus intégrée, grâce à une portée large sur la région. Leiedal réalise une plus-value financière et sociale par le biais de la coopération interlocale et interadministrative, et au travers de projets régionaux.

Leiedal fonctionne avec trois domaines d'activités : « entrepreneurship and development », « space and cadre de vie », « personnes et société » et trois lignes d'action : « e-government », « communication and participation » et « gestion de processus et de projets ».

Fields of action and lines of action

Leiedal is the intermunicipal association for regional development in the southern part of West Flanders, contributing to the dynamic and sustainable development of the area and turning it into an attractive place to do business, work, live and experience.

Leiedal wishes to provide an answer to regional challenges by means of an integrated approach to regional development with a broad regional scope. Leiedal has provided financial and social added value through intermunicipal and intergovernmental collaboration as well as regional projects.

Leiedal's activities are based on three fields of action 'entrepreneurship and development', 'space and living environment' and 'people and society' as well as on three lines of action 'e-government', 'communication and participation' and 'process and project coordination'.

Les domaines d'activités se concentrent sur une approche de fond ; les lignes d'action sur la mise en œuvre. Ces deux groupes d'activités sont complémentaires et sur un même pied d'égalité.

The fields of action focus on a substantive approach, while the lines of action focus on a practical approach. Both aspects are equally important and complement each other.

Werkdomein **Ondernemen & Ontwikkeling**

Leiedal helpt een slimme en duurzame groei en tewerkstelling realiseren. De regio heeft een blijvende nood aan fysieke ruimte voor ondernemen, in het bijzonder voor kmo's. Samen met het snel op de markt brengen van de reeds bestemde gronden, maakt Leiedal in het bijzonder werk van de creatie van nieuwe ruimte door inbreidning, reconversie en hergebruik.

Leiedal schept ook mentale ruimte voor ondernemen. Zo wordt aandacht gegeven aan trajectbegeleiding, het uitvoeren van praktijkgerichte studies rond ruimtelijke economische vraagstukken, het stimuleren van de samenwerking tussen bedrijven via parkmanagement en de bereikbaarheid via de verschillende vervoersmodi.

*Domaine d'activités **Entrepeneuriat & Développement***

Leiedal contribue à une croissance intelligente et durable, et à l'emploi. La région a un besoin constant d'espace physique pour les entreprises, en particulier les PME. Parallèlement à la commercialisation rapide des terrains déjà affectés, Leiedal travaille particulièrement à la création de nouveaux espaces par le biais de l'imbrication, de la reconversion et de la réutilisation.

Leiedal crée également un espace mental pour l'esprit d'entreprise. Ainsi, une attention particulière est accordée à l'accompagnement de parcours, à la réalisation d'études pratiques sur les questions économiques spatiales, à la stimulation de la coopération entre les entreprises via la gestion de parc et à l'accessibilité via les différents modes de transport.

Field of action

Entrepreneurship and development

Leiedal helps achieve smart and sustainable growth and employment. The region consistently needs physical space for companies, and in particular SMEs. Leiedal is especially committed to bringing plots of land for which development consent has been granted onto the market, and to the creation of new space by means of densification, reconversion and repurposing.

Leiedal also creates mental space for entrepreneurs. Attention is paid to process guidance, conducting practical studies regarding spatial economic issues, promoting cooperation between businesses through park management and enhancing accessibility through different modes of transport.

20 Groenbek

**De Pluim en Losschaert /
De Pluim et Losschaert /
De Pluim and Losschaert**

**24 Peperstraat en de architectenpool / Peperstraat et le pool d'architectes /
Peperstraat and the pool of architects**

**26 Parkmanagement /
Gestion de parc /
Park management**

Groenbek

Sinds juni 2010 werkt Intercommunale Leiedal aan de herinrichting van een vroegere productiesite van Bekaert Textiles in Waregem. In opdracht van het stadsbestuur kocht Leiedal de site van de fabrikant van matrasstoffen over en sindsdien onderging het domein een ware metamorfose. Groenbek, zo heet het gloednieuwe bedrijfenterrein intussen, is goed voor 14 hectare ruimte om te ondernemen en ongeveer één hectare natuurgebied. Het project past binnen de langetermijndoelstelling om tegen 2019 60% van de nieuwe ruimte om te ondernemen te halen uit hergebruik, reconversie en verdichting. Ondertussen is de site zo goed als volledig uitverkocht. 25 bedrijven hebben intussen een nieuwe thuishaven gevonden op Groenbek.

Groenbek

Depuis juin 2010, l'intercommunale Leiedal travaille au réaménagement d'un ancien site de production de Bekaert Textiles à Waregem. Pour le compte de l'administration communale, Leiedal a acquis le site du fabricant de toiles à matelas. Depuis lors, le domaine a subi une véritable métamorphose. Baptisée Groenbek, la toute nouvelle zone d'activité se compose désormais de 14 ha consacrés aux entreprises et d'environ un hectare dévolu à une zone naturelle. Le projet s'inscrit dans l'objectif à long terme d'atteindre, à l'horizon 2019, 60 % de nouveaux locaux commerciaux provenant de la réutilisation, de la reconversion et de la densification. Entre-temps, la quasi-totalité des lots du site a été vendue. 25 entreprises ont en effet trouvé un nouveau port d'attache à Groenbek.

Groenbek

Since June 2010, the Intermunicipal Association Leiedal has been working on the redevelopment of a former Bekaert Textiles production site in Waregem. Leiedal was commissioned by the city council to purchase the former mattress fabrics production site and since then, the site has undergone a real metamorphosis. The brand-new business park has been renamed Groenbek and covers 14 hectares for corporate activities as well as one hectare of wildlife habitat. The project fits with the long-term objective of obtaining 60% of new space for businesses from densification, reconversion and repurposing by 2019. Nearly all plots on the site have by now been sold. 25 companies have found a new home base at Groenbek.



De Pluim en Losschaert

Leiedal realiseerde in samenwerking met het gemeentebestuur van Zwevegem het nieuwe bedrijfenterrein De Pluim en woonzone Losschaert. Een nieuw stukje Zwevegem waar wonen, werken en ontspanning samengaan.

Een regionaal gemengd bedrijfenterrein, 15 ha groot, biedt nieuwe ruimte om te ondernemen aan een twintigtal grote ondernemingen. In 2019 ontwikkelt Leiedal er nog zo'n 3 ha voor kleine en lokale ondernemingen.

Het bedrijfenterrein krijgt hetzelfde kwalitatieve openbaar domein als het bedrijfenterrein Evolis. Grenzend aan de nieuwe woonzone zijn een 9-tal percelen voorbehouden voor woningen met een atelier.

De woonzone biedt plaats aan een honderdtal nieuwe woongelegenheden, gaande van vrijstaande woningen, 2- en 3-gevelwoningen tot appartementen en sociale woningen. Bij de aanleg is er extra aandacht voor duurzaam watergebruik, biodiversiteit en mobiliteit.

De Pluim et Losschaert

En collaboration avec la commune de Zwevegem, Leiedal a réalisé la nouvelle zone d'activité De Pluim et la zone résidentielle Losschaert. Une nouvelle portion de Zwevegem où logement, travail et détente vont de pair. Une zone d'activité régionale mixte de 15 ha offre de nouveaux espaces pour une vingtaine de grandes entreprises. En 2019, Leiedal développera environ 3 ha supplémentaires pour des petites entreprises locales.

La zone d'activité aura le même domaine public de qualité que la zone d'activité Evolis. Adjacentes au nouveau quartier résidentiel, 9 parcelles ont été réservées pour des habitations avec un atelier.

La zone résidentielle accueille une centaine de nouveaux logements, allant de maisons individuelles, à des maisons à 2 et 3 façades, en passant par des appartements et des logements sociaux. Lors de l'aménagement, une attention particulière sera accordée à l'utilisation durable de l'eau, à la biodiversité et à la mobilité.

De Pluim and Losschaert

In partnership with the municipality of Zwevegem, Leiedal has developed the new business park De Pluim and the new residential area Losschaert. In this part of Zwevegem, living, working and recreation go hand in hand. A regional mixed 15 hectare business park provides about twenty large companies with space for their activities. In 2019, Leiedal will develop another 3 hectares for small local companies.

The business park's public space will be of the same quality as that of the Evolis business park. Adjacent to the new residential area, nine plots of land are purposed for homes with a workshop. The residential area accommodates about one hundred new housing units, ranging from detached, semi-detached and terraced houses to apartments and social housing. In the designing process, particular attention has been paid to sustainable water usage, biodiversity and mobility.



Peperstraat en de architectenpool

Leiedal en de Stad Kortrijk ontwikkelen samen een binnengebied van circa 4,6 hectare in het hart van Heule. Het programma omvat een mix van driegevel-, rij- en meergezinswoningen. Het woonproject Peperstraat focust op verschillende doelgroepen door een divers aanbod aan bouwkavels, (budget) woningen en klassieke gezinswoningen.

26 individuele kavels worden door Leiedal verkocht aan particuliere bouwheren. Zij kunnen hun project realiseren met een architect uit een architectenpool. Om de bouwheer te begeleiden in het vinden van een geschikte ontwerper selecteerde Leiedal tien beloftevolle architectenbureaus. De architecten werden gekozen op basis van de kwaliteit van hun realisaties, zoals duurzaamheid, relatie met de klanten, ontwerpcapaciteiten, prijsbewustzijn en ervaring. Een ander deel van de Peperstraat wordt ontwikkeld met een private partner.

Peperstraat et le pool d'architectes

Leiedal et la Ville de Courtrai mettent au point ensemble une zone intérieure d'environ 4,6 ha au cœur de Heule. Le programme comprend un mélange de maisons à trois façades, de maisons mitoyennes et d'habitations plurifamiliales. Le projet résidentiel Peperstraat s'adresse à différents groupes cibles en proposant une offre variée de terrains à bâtir, d'habitations (bon marché) et de maisons familiales classiques.

26 lots individuels sont vendus par Leiedal à des maîtres d'ouvrage privés. Ils peuvent réaliser leur projet avec un architecte faisant partie d'un pool d'architectes. Pour aider le maître d'ouvrage à trouver un concepteur approprié, Leiedal a sélectionné dix bureaux d'architectes prometteurs. Ceux-ci ont été choisis en fonction de la qualité de leurs réalisations, comme la durabilité, la relation avec la clientèle, les capacités de conception, la sensibilité aux prix et l'expérience. Une autre partie de la Peperstraat est développée avec un partenaire privé.

Peperstraat and the pool of architects

Leiedal and the City of Kortrijk have developed an area of approximately 4.6 hectares in the centre of Heule. The programme includes a mix of semi-detached, terraced and multi-family houses. The Peperstraat housing project is focused on different target groups by means of a diverse range of building plots, (low-budget) homes and traditional single-family houses.

Leiedal sells 26 individual plots to private individuals who can hire an architect from the pool of architects to realise their project. Leiedal has selected ten promising architect firms to assist project owners in finding a suitable designer. The architects have been selected on the basis of the quality of their designs, including sustainability, customer relations, design capacities, price consciousness and experience. Another part of Peperstraat is developed together with a private partner.



Parkmanagement

In het verleden beperkte de rol van Leiedal als beheerder van bedrijventerreinen zich veelal tot controle op het naleven van de contractueel opgelegde voorwaarden door het gevestigde bedrijf. Leiedal gaat hier nu veel actiever mee om.

Het laatste decennium heeft Leiedal een hele reeks maatregelen uitgewerkt die de kwaliteit, duurzaamheid en integratie in de omgeving aanzienlijk ten goede komen. Leiedal bewandelt twee pistes: de duurzame inrichting van nieuwe bedrijventerreinen en het stimuleren van bedrijven om in te zetten op samenwerking en duurzaamheid.

Door de inzet van een Leiedalparkmanager hebben de bedrijven één centraal aanspreekpunt, wordt de samenwerking op vele vlakken gestimuleerd en wordt meer gecommuniceerd met de gevestigde bedrijven.

Gestion de parc

Par le passé, le rôle de Leiedal en tant que gestionnaire de zones d'activité se limitait souvent au contrôle du respect des conditions contractuelles imposées par l'entreprise établie. Leiedal maintenant impliqué de façon beaucoup plus active en la matière.

Au cours de la dernière décennie, Leiedal a mis au point toute une série de mesures qui améliorent considérablement la qualité, la durabilité et l'intégration dans l'environnement. Leiedal emprunte deux voies : nous optons d'une part pour l'aménagement durable de nouvelles zones d'activité et incitons d'autre part les entreprises à miser sur la coopération et la durabilité.

Grâce au recours à un gestionnaire de parc Leiedal, les entreprises disposent d'un point de contact central, la coopération est stimulée dans de nombreux domaines et la communication avec les entreprises établies est renforcée.

Park management

In the past, Leiedal's role as a business park manager was usually limited to checking compliance with the contractual conditions imposed by the relevant company. Leiedal currently plays a much more active part.

Over the past decade, Leiedal has developed a series of measures to enhance the quality, sustainability and environmental integration. Leiedal has adopted two approaches: the sustainable development of new business parks and encouraging companies to invest in cooperation and sustainability.

The Leiedal park manager serves as a single central point of contact for companies, promotes cooperation in various areas and facilitates communication with the established companies.



Werkdomeinen **Ruimte & Leefom- geving**

Sinds haar ontstaan wordt Leiedal aangesproken als deskundige op het vlak van ruimte en leefomgeving, in het bijzonder voor dossiers die een langetermijnvisie, een optimale terreinkennis en een grote mate van continuïteit vereisen.

Leiedal blijft deze expertise aanhouden en verstevigt het partnerschap met de lokale besturen. Leiedal werkt grens- en sectoroverschrijdend en vertaalt visies en plannen concreet op het terrein. Naast dit partnerschap met de lokale besturen werkte Leiedal een regionale ruimtelijke visie uit waarbij veel aandacht gaat naar ambities en drie krachtlijnen: het kwalitatief ontwikkelen van het blauw-groene netwerk, het versterken van kernen en verstedelijkt gebied en productieve landschappen. Deze regionale visie kreeg haar gedragenheid door participatie en een heldere communicatie.

Domaine d'activités **Espace & Cadre de vie**

Depuis sa création, Leiedal est sollicité en tant qu'expert dans le domaine de l'espace et du cadre de vie, notamment pour des dossiers nécessitant une vision à long terme, une connaissance optimale du terrain et une grande continuité. Leiedal continue à maintenir cette expertise et renforce son partenariat avec les autorités locales. Leiedal travaille par delà les frontières et les secteurs et concrétise visions et projets sur le terrain.

Outre ce partenariat avec les administrations locales, Leiedal a également mis au point une vision spatiale régionale dans laquelle une grande attention est portée aux ambitions et à trois lignes de force : le développement qualitatif de la trame verte, le renforcement des centres et des zones urbanisées, les paysages productifs. Cette vision régionale a été soutenue grâce à la participation et à une communication claire.

Field of action

Space and living environment

Since its creation, Leiedal has been relied upon as an expert in the field of space and living environment, in particular for projects requiring a long-term vision, optimum local knowledge and a large degree of continuity.

Leiedal consolidates this expertise and strengthens the partnership with local authorities. Leiedal works in a cross-border and cross-sectoral manner and translates visions and plans into concrete actions. In addition to this partnership with local authorities, Leiedal has developed a regional spatial vision with particular attention being paid to ambitions and three key aspects: enhancing the quality of the blue-green network, reinforcing the centres and urbanised areas, and productive landscapes. This regional vision has been supported by means of participation and clear communication.

30 Contrei: Ruimtelijke regionale visie / Contrei: vision spatiale régionale / Contrei: spatial regional vision

32 Masterplannen Menen en Wevelgem / Plans directeurs Menin et Wevelgem / Menen and Wevelgem masterplans

34 Gemeentelijke dienstverlening en ruimtelijke uitvoeringsplannen / Services communaux et plans d'exécution spatiaux / Municipal services and zoning plans

36 Actieplan Bouwkundig Erfgoed / Plan d'action Patrimoine architectural / Architectural Heritage Action Plan

Contrei: ruimtelijke regionale visie

Een blauw-groen netwerk, versterkte kernen en productieve landschappen. Dit zijn de krachtlijnen van de ruimtelijke toekomstvisie voor de regio van Leie en Schelde. Deze visie is gemaakt in nauwe samenwerking met lokale en bovenlokale besturen en presenteert een gedeelde toekomstagenda. Deze regiovisie en bijhorend actieprogramma groeiden vanuit de behoefte om in Zuid-West-Vlaanderen gebiedsgericht en gezamenlijk de strategische visie van het Beleidsplan Ruimte Vlaanderen (BRV) uit te voeren. Ook ervaren lokale besturen dat problematieken als klimaat, water of mobiliteit een regionale aanpak vergen. De krachtlijnen verbinden de verschillende ruimtelijke thema's zoals wonen, mobiliteit, energie, klimaat, groen en natuur, open ruimte. De krachtlijnen vormen het toetsingskader om projecten in goede banen te leiden, waarbij zoveel mogelijk wordt gezocht naar onderlinge afstemming. Het gaat hierbij zowel om publieke investeringen als om private initiatieven.

Contrei : vision spatiale régionale

Une trame verte, des centres renforcés et des paysages productifs : telles sont les grandes lignes de la vision spatiale pour l'avenir de la région de la Lys et de l'Escaut. Cette vision a été élaborée en étroite collaboration avec les autorités locales et supralocales et présente un agenda commun pour l'avenir.
Cette vision régionale et le programme d'action associé sont nés de la nécessité de mettre en œuvre la vision stratégique du Plan d'Aménagement du Territoire en Flandre (Beleidsplan Ruimte Vlaanderen, BRV) dans le sud de la Flandre-Occidentale de manière commune et axée sur la région. Les autorités locales estiment également que des problématiques telles que le climat, l'eau ou la mobilité nécessitent une approche régionale.
Les lignes de force rassemblent les différents thèmes de l'aménagement du territoire tels que le logement, la mobilité, l'énergie, le climat, les espaces verts et la nature, et les espaces ouverts. Les lignes de force constituent le cadre d'évaluation pour mettre sur la bonne voie des projets pour lesquels on recherche autant que possible la concertation. Dans ce contexte, il s'agit aussi bien d'investissements publics que d'initiatives privées.

Contrei: spatial regional vision

A blue-green network, strengthened centres and productive landscapes. These are the core principles of the spatial vision for the future of the Lys and Scheldt region. This vision has been developed in close collaboration with local and supra-local authorities and features a shared agenda for the future.
This regional vision and accompanying action programme have been created out of the need to jointly and purposefully implement the strategic vision of the Flanders Spatial Policy Plan in southern West Flanders. Local governments are also aware that issues such as climate, water and mobility require a regional approach.
The key principles interconnect various spatial topics such as housing, mobility, energy, climate, scenery, nature and open space.
These key principles provide an assessment framework for project management with a particular focus on mutual alignment. This concerns both public investments and private initiatives.



Masterplannen Menen en Wevelgem

In 2014 ontwikkelde Leiedal samen met het stadsbestuur, de inwoners en stakeholders een globale visie op de toekomstige ontwikkeling van de stad Menen. Er werd sindsdien onder meer gewerkt op de omgeving van de Leiewerken. Via ontwerpsessies werden de plannen van De Vlaamse Waterweg zo veel mogelijk afgestemd op de toekomstvisie voor de stad Menen.

Eind 2017 startte de gemeente Wevelgem met de opmaak van een masterplan voor het centrum. Aanleiding was het vrijkomen van de huidige zwembadsite eind 2020. Het masterplan beschrijft verschillende ruimtelijke kansen in het centrum van Wevelgem: een groen fietslint noord, een groen fietslint zuid, de ontwikkeling van een centraal plein bij CC Guldenberg, de uitbreiding van het park, de ommeslag van de Deken Jonckheerstraat naar een campusmodel. Op basis van de eerste plannen werd in 2018 via verschillende kanalen feedback gevraagd aan de bevolking.

Plans directeurs Menin et Wevelgem

En 2014, Leiedal a mis au point, en collaboration avec l'administration communale, les habitants et les parties prenantes, une vision globale sur le développement futur de la ville de Menin. Depuis lors, des travaux ont été effectués, entre autres, aux abords des Leiewerken. Les plans de la Vlaamse Waterweg ont été adaptés autant que possible à la vision d'avenir de la Ville de Menin via des séances de conception.

Fin 2017, la commune de Wevelgem a entamé la rédaction d'un plan directeur pour le centre. L'objectif était de libérer l'emplacement actuel de la piscine pour la fin de 2020. Le plan directeur décrit diverses possibilités d'aménagement du territoire dans le centre de Wevelgem : une piste cyclable verte au nord, une piste cyclable verte au sud, l'aménagement d'une esplanade centrale près du CC Guldenberg, l'agrandissement du parc, la conversion de la Deken Jonckheerstraat en un modèle de campus. Sur la base des premiers plans, un feed-back a été demandé à la population en 2018 via différents canaux.

Menen and Wevelgem masterplans

In 2014, Leiedal developed an overall vision of the future development of the city of Menen in collaboration with the city council, local residents and stakeholders. Since then, initiatives have been taken as to the environment of the works on the river Lys. Through design sessions, the plans drawn up by De Vlaamse Waterweg have been aligned as much as possible with the vision of the city of Menen's future.

At the end of 2017, the municipality of Wevelgem began to draw up a masterplan for the town centre. The reason was that the current swimming pool site would become available in late 2020. The masterplan describes various spatial opportunities for the centre of Wevelgem: a greenway for cyclists in the north and in the south, the development of a central square near Culture Centre Guldenberg, the extension of the park and the regeneration of Deken Jonckheerstraat based on a campus model. On the basis of the first plans, local residents were asked to provide feedback through various channels in 2018.



SAMEN DE STAD ONTWERPEN
Masterplan Leieboorden



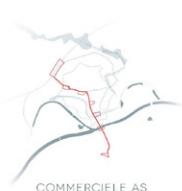
GROENE PARELS



OUDÉ LEIE-ARM



LEIE



COMMERCIELE AS



VESTINGEN



MOBILITEIT

Gemeentelijke dienstverlening en ruimtelijke uitvoeringsplannen

Leiedal werkt aan vele soorten stedenbouwkundige plannen in opdracht van de gemeentebesturen. Ruimtelijke uitvoeringsplannen (RUP) zijn nog steeds het meest gebruikte lokale planningsinstrument. Dit zijn beleidsdocumenten die de ruimtelijke visie van de structuurplannen helpen uitvoeren. Voor alle percelen in een bepaald gebied wordt duidelijk wat ruimtelijk kan en wat niet kan. Op basis van de stedenbouwkundige voorschriften die vervat zijn in het RUP kunnen vergunningen afgeleverd worden. De dertien gemeenten van de regio doen een beroep op Leiedal voor de opmaak van een RUP. Er komen vanuit de gemeenten ook steeds meer vragen naar de begeleiding van strategische en langlopende projecten.

Services communaux et plans d'exécution spatiaux

Leiedal travaille sur de nombreux types de plans d'urbanisme pour le compte des administrations communales. Les plans d'exécution spatiaux (PES) restent l'outil de planification local le plus utilisé. Il s'agit de documents stratégiques qui aident à mettre en œuvre la vision spatiale des plans structurels. Pour toutes les parcelles d'une certaine zone, ce qui est possible et ce qui ne l'est pas en matière d'aménagement du territoire apparaît clairement. Sur la base des prescriptions urbanistiques contenues dans le PES, des permis peuvent être délivrés.

Les treize communes de la région font appel à Leiedal pour l'élaboration d'un PES. Les communes sont aussi de plus en plus demandeuses d'un accompagnement pour les projets stratégiques et à long terme.

Municipal services and zoning plans

Leiedal has been commissioned by the municipalities to work on several types of urban development plans. Zoning plans are still the most commonly used local planning tool. These policy documents help implement the spatial vision set out in the structural plans. They clearly indicate what is possible and what is not for plots in a certain area. Urban planning permits are issued on the basis of the urban planning regulations included in the zoning plan.
The thirteen municipalities in the region rely on Leiedal to draw up a zoning plan. In addition, the municipalities increasingly ask for assistance with strategic and long-term projects.



Actieplan Bouwkundig Erfgoed

Het Actieplan Bouwkundig Erfgoed is een visie- en afwegingskader voor het omgaan met bouwkundig erfgoed in een dynamische context.

Leiedal begeleidt negen lokale besturen bij de waardering van de inventaris bouwkundig erfgoed: Avelgem, Deerlijk, Kuurne, Ledelede, Menen, Zwevegem, Harelbeke, Kortrijk en Wervik.

Een 5000-tal panden in de regio werd gewaardeerd aan de hand van een locuswaarde. Deze waarde geeft aan hoe belangrijk het lokaal bestuur dit bouwkundig erfgoed vindt en wat de impact is bij renovatie. Een locuswaarde maakt bij bouwprojecten een onafhankelijke kwaliteitsbegeleiding mogelijk en zorgt ervoor dat het erfgoedstatuut van de panden op voorhand duidelijk is. De Vlaamse overheid stelt de inventaris ter beschikking aan de lokale besturen, de lokale besturen stippelen het beleid uit.

Plan d'action Patrimoine architectural

Le Plan d'action Patrimoine architectural est un cadre de vision et d'évaluation en vue de la gestion du patrimoine architectural dans un contexte dynamique.

Leiedal accompagne neuf administrations locales dans l'évaluation de l'inventaire du patrimoine architectural : Avelgem, Deerlijk, Kuurne, Ledelede, Menin, Zwevegem, Harelbeke, Courtrai et Wervik.

Quelque 5 000 bâtiments de la région ont été évalués sur la base d'une valeur locus. Celle-ci indique l'importance que les pouvoirs locaux accordent à ce patrimoine architectural et l'impact en cas de rénovation. Une valeur locus permet un accompagnement indépendant concernant la qualité dans le cadre de projets de construction et garantit que le statut patrimonial des bâtiments est clair à l'avance. Les autorités flamandes mettent l'inventaire à la disposition des administrations locales et ces dernières définissent la politique.

Architectural Heritage Action Plan

The Architectural Heritage Action Plan is a vision and assessment framework for dealing with architectural heritage in a dynamic context.

Leiedal assists nine municipalities with the valorisation of the architectural heritage inventory: Avelgem, Deerlijk, Kuurne, Ledelede, Menen, Zwevegem, Harelbeke, Kortrijk and Wervik. Approximately 5000 buildings in the region have been valorised by means of a locus value. This value indicates the importance that local authorities attach to this architectural heritage and the impact that renovation will have. A locus value makes it possible to provide independent, high-quality assistance with construction projects and ensures that the buildings' heritage status is clear beforehand. The Flemish government puts the inventory at the disposal of local authorities, and the latter develop the policies.



Werkdomeinen **Mens & Samenleving**

Leiedal is bij het ontwikkelen van de regio actief bezig met de thema's creativiteit, streekimago, wonen, zorginnovatie en recreatie. Leiedal neemt dit op in de eigen werking en projecten.

Daarnaast ondersteunt Leiedal streekpartners die actief zijn in de domeinen van sociaal beleid, cultuur, toerisme, sport en andere persoonsgebonden thema's.

Vanuit de samenwerking met de betrokken partners en de daarbij horende krachtenbundeling wil Leiedal de lokale besturen geïntegreerd ondersteunen.

Domaine d'activités **Personnes & Société**

Dans le cadre du développement de la région, Leiedal s'implique activement dans les thèmes de la créativité, de l'image de la région, du logement, de l'innovation en matière de soins et des loisirs. Leiedal intègre cela dans son fonctionnement et ses projets.

Leiedal soutient en outre des partenaires régionaux actifs dans les domaines de la politique sociale, de la culture, du tourisme, du sport et d'autres thèmes liés aux personnes.

Leiedal veut soutenir de façon intégrée les administrations locales en se fondant sur la coopération avec les partenaires impliqués et la mise en commun des efforts qui l'accompagnent.

Field of action

People and society

In the development of the region, Leiedal is actively involved in the topics of creativity, regional image, housing, health care innovation and recreation. Leiedal includes these topics in its own activities and projects.

In addition, Leiedal supports regional partners who are active in the fields of social policy, culture, tourism, sports and other person-related matters. Leiedal aims to provide integrated support to local authorities on the basis of cooperation with the partners involved and the accompanying combination of strengths.

40 **Lokaal woonbeleid / Politique locale en matière de logement / Local housing policy**

42 **RenovatieCoach**

44 **De Grote Verleiding: de Leie teruggeven / De Grote Verleiding: rendre la Lys au public / De Grote Verleiding: giving back the river Lys**

46 **Erfgoedcafé / Café patrimoine / Heritage Cafe**

Lokaal woonbeleid

Zuid-West-Vlaanderen staat voor belangrijke uitdagingen op het vlak van ruimtelijk woonbeleid: kernversterking, reconversie en een kwaliteitsverhoging van het bestaande woningpatrimonium. Dit vraagt om een vertaling in nieuwe typologieën van woningen en duurzame woonprojecten. Leiedal wil de lokale besturen hierin ondersteunen, beleidsmatig en via concrete projecten. Zowel bij het ontwerp als in de realisatie van woonprojecten ligt de focus uitdrukkelijk op duurzaam wonen. Leiedal neemt ook deel aan de lokale woonoverleggen om informatie door te geven en kruisverbanden te leggen.

Leiedal nam het initiatief voor de oprichting van Beter Wonen, het intergemeentelijk samenwerkingsverband rond wonen voor Waregem, Anzegem en Spiere-Helkijn.

Politique locale en matière de logement

Le sud de la Flandre-Occidentale est confronté à d'importants défis dans le domaine de la politique du logement : renforcement du centre, reconversion et amélioration de la qualité du patrimoine de logements existant.

Cela nécessite une transposition dans de nouvelles typologies de logements et de projets de logements durables. Leiedal veut soutenir les autorités locales en la matière, sur un plan politique et à travers des projets concrets. Tant dans la conception que dans la réalisation de projets de logements, l'accent est explicitement mis sur le logement durable.

Leiedal participe également aux concertations locales en matière de logement afin de transmettre des informations et établir des liens croisés.

Leiedal a pris l'initiative de créer Beter Wonen, le partenariat intercommunal en matière de logement pour Waregem, Anzegem et Espierres-Helchin.

Local housing policy

The southern part of West Flanders is facing considerable challenges with regard to spatial housing policy: reinforcing the centre, reconversion and enhancing the quality of the available housing stock. This requires the creation of a new typology of homes and sustainable housing projects. Leiedal wishes to assist local authorities at policy level and through concrete projects. In terms of the design and implementation of housing projects, the focus is explicitly on sustainable construction. Leiedal also takes part in local consultation sessions to provide information and establish interconnections.

Leiedal has taken the initiative for the establishment of Beter Wonen, the intermunicipal housing partnership between Waregem, Anzegem and Spiere-Helkijn.



RenovatieCoach

Leiedal ging in 2017 van start met een aanbod van regionale renovatiebegeleiding in de vorm van de RenovatieCoach. Het aanbod richt zich tot particulieren en kwetsbare doelgroepen. Voor de opvolging van klantendossiers en een vlotte rapportage werd een digitale tool ontwikkeld. De RenovatieCoach nam de begeleiding van het OCMW Kuurne op zich voor de renovatie van een woning. Die woning is gerenoveerd volgens de huidige normen en met een aantal nieuwe technieken en toepassingen, in samenwerking met aannemers en vaklui uit de regio. In 2018 werd de woning opengesteld om te tonen dat energiezuinig renoveren met een beperkt budget mogelijk is.

RenovatieCoach

En 2017, Leiedal a lancé une offre d'accompagnement régional à la rénovation sous la forme du RenovatieCoach. L'offre s'adresse aux particuliers et aux groupes cibles vulnérables. Un outil numérique a été développé pour le suivi des dossiers clients et un reporting fluide.
Le RenovatieCoach s'est chargé de l'accompagnement du CPAS de Kuurne pour la rénovation d'une habitation. Celle-ci a été rénovée selon les normes en vigueur et avec un certain nombre de nouvelles techniques et applications, en collaboration avec des entrepreneurs et des professionnels de la région. L'habitation a été ouverte au public en 2018 pour montrer qu'une rénovation éconergétique est possible avec un budget limité.

RenovatieCoach

In 2017, Leiedal began to offer regional renovation assistance in the form of RenovatieCoach. The offer is aimed at private individuals and vulnerable target groups. A digital tool has been developed to follow up on client files and ensure smooth reporting.
RenovatieCoach provided assistance to the public centre for social welfare (OCMW) of Kuurne with regard to the renovation of a house, which has now been completed. The renovations took place in accordance with the currently applicable standards and with the use of a number of new technologies and application, in cooperation with regional contractors and professionals. In 2018, the house was opened to the public to demonstrate that energy-efficient renovation is possible with a limited budget.



**De
Renovatie
Coach**

Haal kennis in huis

De Grote Verleidning: de Leie teruggeven

‘De Grote Verleidning’ was een feestelijk zomerprogramma naar aanleiding van het einde van de Leiewerken in Kortrijk in 2015. Met het festival werd de Leie aan haar bewoners en bezoekers ‘teruggegeven’.

Samen met zuidwest, Designregio Kortrijk en andere regionale actoren zorgde Leiedal dat dit publieke event ook regionaal verankerd werd. De partners organiseerden Metamorfosen, Metamorfosen XL en tal van picknicks.

De tentoonstelling Metamorfosen liep in museum Texture en nam de bezoeker mee langs een stroom van verhalen en beelden over de Leie, van scheepvaart en stadsontwikkeling tot Leieprinsessen. Metamorfosen XL was een buitenparcours van 40 markante plaatsen tussen Komen-Waasten en Wielsbeke langs de Leie. De watergebonden projecten kan je ook digitaal terugvinden op de kaart van het Leiepark.

De Grote Verleidning : rendre la Lys au public

« *De Grote Verleidning* » était un programme d’été festif organisé à Courtrai en 2015 pour marquer la fin des travaux sur la Lys. Avec le festival, la Lys a été « rendue » à ses riverains et aux visiteurs.

En collaboration avec Zuidwest, la plateforme Designregio Kortrijk et d’autres acteurs régionaux, Leiedal a donné un ancrage régional à cet événement public. Les partenaires ont organisé Metamorfosen, Metamorfosen XL et de nombreux pique-niques.

L’exposition Metamorfosen s’est tenue dans le musée Texture et a plongé le visiteur dans un flot d’histoires et d’images sur la Lys, du transport fluvial au développement de la ville en passant par les « princesses de la Lys ». Metamorfosen XL était un parcours en plein air regroupant 40 lieux marquants situés le long de la Lys entre Comines-Warneton et Wielsbeke. Vous trouverez également les projets liés à l’eau au format numérique sur la carte du Leiepark.

De Grote Verleidning: giving back the river Lys

‘*De Grote Verleidning*’ was a festive summer programme to celebrate the conclusion of the works on the river Lys in Kortrijk in 2015. The festival was the occasion to ‘give back’ the river Lys to the local residents and visitors.

Together with zuidwest, Designregio Kortrijk and other regional actors, Leiedal ensured that this public event also had a regional base. The partners organised the events Metamorfosen, Metamorfosen XL and numerous picnics.

The Metamorfosen exhibition was held in the Texture museum and took visitors on a journey through stories and images of the river Lys, from navigation and urban development to beauty pageants. Metamorfosen XL was a route connecting 40 remarkable spots between Komen-Waasten and Wielsbeke along the river Lys. The water-related projects can also be consulted in digital format on the map of Leiepark.



© Robin Houtekier



Erfgoedcafé

Jaarlijks organiseert zuidwest een erfgoedcafé in samenwerking met Leiedal. Tijdens een erfgoedcafé ligt de nadruk op ontmoeting en uitwisseling. Na het pop-upmuseum in 2015, het erfgoedkabinet in 2016 en de erfgoedfabriek in 2017, vond in 2018 een erfgoedbanket met smakelijke vertellingen plaats. De erfgoedcafés zijn gericht op vrijwilligers en professionals.

Café patrimoine

Chaque année, Zuidwest organise un café patrimoine en collaboration avec Leiedal. Lors de ce type d'événement, l'accent est mis sur la rencontre et l'échange. Après le musée pop-up en 2015, le cabinet du patrimoine en 2016 et l'usine du patrimoine en 2017, un banquet du patrimoine agrémenté de savoureux récits a été organisé en 2018. Les cafés patrimoine s'adressent aux bénévoles et aux professionnels.

Heritage Cafe

Every year, zuidwest organises the “erfgoedcafé” event in cooperation with Leiedal. This event is focused on facilitating encounters and exchanges. After the pop-up museum in 2015, the heritage cabinet in 2016 and the heritage factory in 2017, a heritage banquet with juicy stories took place in 2018. The “erfgoedcafé” events are aimed at volunteers and professionals.



Werklijn **E-government**

In de voorbije twee decennia heeft Leiedal een sterke werking uitgebouwd rond GIS, ICT, online shared services, webontwikkeling, e-government en elektronische dienstverlening. Leiedal valoriseert deze opgebouwde kennis en instrumenten in de volle breedte van de werking van lokale besturen om zo de kostenefficiëntie en bestuurskracht te verhogen.

Leiedal helpt lokale besturen om op een overwogen manier in te spelen op technologische ontwikkelingen, zoals web- en mobiele technologie, open data en informatieveiligheid. Verder verbreedt en verdiept Leiedal haar technologische platformen om lokale dienstverlening te ondersteunen. Innoveren is een sleutelwoord in de e-governmentwerking, waarbij extra aandacht gaat naar de vertaalslag van projectresultaten en de valorisatie bij lokale besturen en de interne werking van Leiedal.

Ligne d'action **E-government**

Au cours des deux dernières décennies, Leiedal a développé une forte activité autour des SIG, des TIC, des services partagés en ligne, du développement Web, de l'e-government et des services électroniques. Leiedal valorise ces connaissances et instruments accumulés sur l'ensemble des opérations des autorités locales afin d'accroître la rentabilité et la capacité administrative.

Leiedal aide les administrations locales à répondre de manière réfléchie aux évolutions technologiques, telles que la technologie Web et mobile, l'open data et la sécurité de l'information. Leiedal élargit et approfondit encore ses plateformes technologiques pour soutenir les services locaux. L'innovation est un mot clé dans le domaine de l'e-government, une attention particulière étant accordée à la traduction des résultats des projets et à leur valorisation auprès des administrations locales ainsi qu'au fonctionnement interne de Leiedal.

Line of action

E-government

Over the past two decades, Leiedal has built up considerable expertise and various tools with regard to GIS, IT, online shared services, web development, e-government and electronic services. Leiedal valorises this expertise and these tools throughout the scope of activities of local authorities so as to increase their cost efficiency and administrative capacity.

Leiedal helps local authorities respond to technological developments such as online and mobile technology, open data and information security in a measured way. In addition, Leiedal expands and optimises its technological platforms to support the local provision of services. Innovation is key to the operation of e-government, with particular attention being paid to the conversion of project results and valorisation among local authorities and the internal workings of Leiedal.

50

**Digitale Regio Kortrijk /
Région Digitale Courtrai /
Digital Region Kortrijk**

52

**Geografische informatie /
Informations géographiques
/ Geographical information**

54

MijnEnergiekompas

56

**Vrijwilligersdatabank / Base
de données des bénévoles /
Volunteer database**

Digitale Regio Kortrijk

Sinds 1995 werken de lokale besturen van de regio Kortrijk samen om gemeentelijke websites te ontwikkelen. Het project Digitale Regio Kortrijk (DRK) zorgt voor een grotere kennisoverdracht en een regionale kostendeling. De websites vormen de ruggengraat van de digitale dienstverlening van de lokale besturen.

Vanuit DRK is de basis gelegd voor een Slimme Regio Kortrijk (SRK). Leiedal wil de bestuurskracht van de lokale besturen vergroten door te innoveren met digitale dienstverlening. Een nieuwe generatie websites is ontwikkeld met een grotere gebruiksvriendelijkheid voor de burger, webmaster en redacteur. De gemeentelijke website dient ook als een gegevensbron die samen met andere regionale data wordt opgenomen in een data-as-a-serviceplatform van Leiedal. Hierin worden open data, economische, ecologische en geografische data verzameld. Het optimaliseren en automatiseren van datastromen maakte het mogelijk om verschillende geoloketten te bouwen.

Region Digitale Courtrai

Depuis 1995, les autorités locales de la région de Courtrai collaborent au développement de sites Web communaux. Le projet Digitale Regio Kortrijk (DRK) assure un meilleur transfert des connaissances et un partage régional des coûts. Les sites Internet constituent l'épine dorsale des services numériques fournis par les autorités locales.

DRK a posé les bases d'une Slimme Regio Kortrijk (SRK). Leiedal veut augmenter la capacité administrative des pouvoirs locaux en innovant avec des services numériques. Une nouvelle génération de sites Internet a été développée. Ceux-ci sont plus conviviaux pour le citoyen, le webmaster et le rédacteur. Le site Web communal sert également de source d'informations qui est reprise avec d'autres données régionales dans une base de données comme plate-forme de services de Leiedal. Y sont collectées des open data ainsi que des données économiques, écologiques et géographiques. L'optimisation et l'automatisation des flux de données ont permis de construire différents géoguichets.

Digital Region Kortrijk

Since 1995, local authorities from the Kortrijk region have worked together to develop municipal websites. The Digital Region Kortrijk (DRK) project makes an increased knowledge transfer and regional cost sharing possible. Websites constitute the backbone of digital service provision by local authorities.

The DRK project has laid the foundations for Smart Region Kortrijk (SRK). Leiedal aims to enhance the administrative capacity of local authorities through innovations in the field of digital service provision. A new generation of websites has been developed with greater user-friendliness for citizens, webmasters and editors. Municipal websites also serve as a source of information which, together with other regional data, is included in Leiedal's data-as-a-service platform. This platform collects open data as well as economic, ecological and geographical data. The optimisation and automation of data flows has made it possible to build different geographical service points.

zwevegem Dienstverlening en bestuur Vrije Tijd

Waar zoekt u naar? **ZOEKEN**

Nieuws Openingsuren Thuisloket Vacatures
Zorg & Welzijn Wegenwerken Ik Meld Beleef Zwevegem

Nieuwsaarsbodschap burgemeester(s) 2019
13 JANUARI 2019

Bekijk hier de nieuwjaarsbodschap van de burgemeester(s)

LEES MEER ➔

JEUGDWERKER VAN HET JAAR
zwevegem

Jeugdwerker 2018

In iedere jeugd- of jongerenvereniging is er wel iemand die een bijzondere pluim verdient voor zijn of haar inzet in het Zwevegem jeugdwerk. Wie verdient jouw stem?

LEES MEER ➔

Grote lenteschoonmaak 2019 in Zwevegem
29 MAART 2019 ➔ 31 MAART 2019

Doe mee aan de grote lenteschoonmaak van onze gemeente op vrijdag 29 maart, zaterdag 30 maart en zondag 31 maart 2019!

LEES MEER ➔

KAMPEN 2019
KROKUS-, PAAS-, ZOMER-, EN HERSTVAKANTIE

Kampenfolder 2019

Het kampenaanbod voor de krokus-, paas-, zomer- en herstvakantie is beschikbaar. Klik verder om het document te bekijken.

LEES MEER ➔

GRABBELPAS & PETOETER
KROKUS- EN PAASVAKANTIE

Folder Krokus en Pasen Petoeter/Grabbelpas

Het kampenaanbod van Grabbelpas- en Petoeter voor de krokus- en paasvakantie is beschikbaar. Klik verder!

LEES MEER ➔

Tijdelijk éénrichtingsverkeer in de Kortrijkstraat

Vanaf woensdag 10 januari 2019 tot en met vrijdag 1 februari 2019 worden er in de Kortrijkstraat bijkomende leidingen gelegd in het voetpad en de rijweg.

LEES MEER ➔

TECHNIEK ACADEMIE

JAAR van de MUZIEK

Geografische informatie

Leiedal ondersteunt het gebruik en de implementatie van geografische informatiesystemen in de lokale besturen. Met GovMaps ontwikkelde Leiedal een systeem waarbij geografische informatie op een eenvoudige wijze online kan worden verrijkt en gepubliceerd. Leiedal bouwde de interne geoloketten systematisch verder uit. Ook werd er voor specifieke gemeenten en partners ad hoc GIS-ondersteuning gegeven.

Alle geoloketten van Leiedal zijn nu via een smartphone of tablet te raadplegen, waardoor gebruikers op het terrein gedetailleerde, actuele en correcte informatie kunnen vinden.

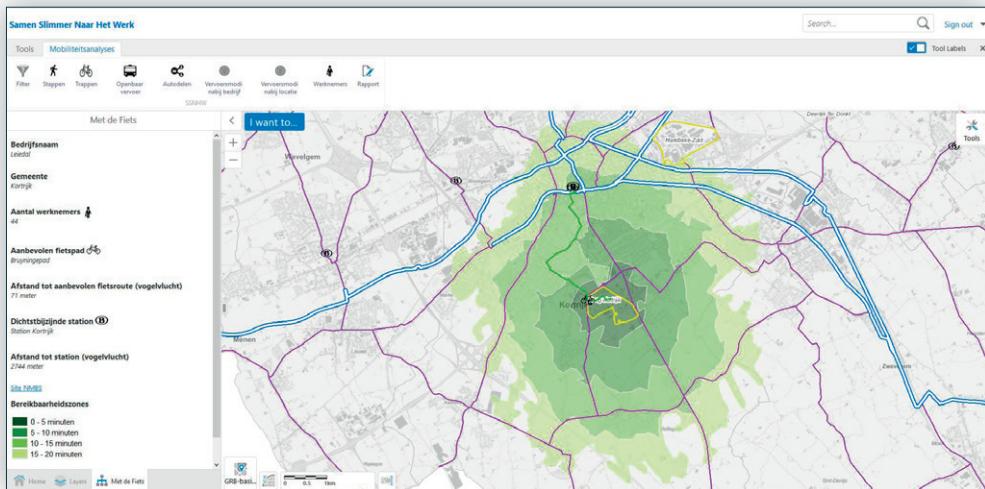
Met de toepassing Zerkzoeker bijvoorbeeld kan de burger via het web of mobiel de begraafplaats van een overledene lokaliseren. De applicatie vereenvoudigt ook de administratieve processen voor de concessiebeheerder.

Informations géographiques

Leiedal soutient l'utilisation et l'implémentation de systèmes d'information géographique dans les administrations locales. Avec GovMaps, Leiedal a développé un système grâce auquel des informations géographiques peuvent facilement être enrichies et publiées en ligne. Leiedal a développé de manière systématique les géoguichets internes. Un soutien ad hoc en matière de SIG a également été fourni à des communes et à des partenaires en particulier. Tous les géoguichets de Leiedal peuvent désormais être consultés via un smartphone ou une tablette, ce qui permet aux utilisateurs sur le terrain de trouver des informations détaillées, actualisées et correctes. L'application Zerkzoeker permet par exemple aux citoyens de localiser le cimetière d'une personne décédée via le Web ou un téléphone portable. L'application simplifie également les processus administratifs pour le gestionnaire de concession.

Geographical information

Leiedal supports the use and implementation of geographical information systems by local authorities. Leiedal has developed the GovMaps system to easily enhance geographical information and publish it online. Leiedal has systematically expanded the internal geographical service points. In addition, it has provided ad-hoc GIS support to specific municipalities and partners. All of Leiedal's geographical service points can now be consulted on a smartphone or tablet, enabling users in the field to find detailed, up-to-date and accurate information. The application Zerkzoeker, for instance, allows citizens to locate someone's burial plot on the Internet or on a mobile device. The application also simplifies the administrative procedures for concession managers.



Heb je concrete plannen, wil je een bouwaanvraag indienen of zoek je sluitende info over een bepaald perceel, neem dan zeker contact op met de dienst bouwen, milieu en wonen.

ZOEKMODULE STEDENBOUWKUNDIGE CONTEXT

Geef de volledige straatnaam + huisnummer in **ZOEK**

STEDENBOUWKUNDIGE INFO

Het perceel ligt in het register bouwkundig erfgoed:

Locuswaarde :monument
Statut: beschermd als monument
[Bekijk info over dit perceel in de inventaris bouwkundig erfgoed](#)

BEELDKVALITEITSPLAN

LEGENDE

MijnEnergiekompas

De website MijnEnergiekompas maakt het mogelijk om de energiezuinigheid van een woning in kaart te brengen. Alle woningen in Zuid-West-Vlaanderen krijgen een indicatief energielabel en zijn opgenomen in de achterliggende database. Bezoekers van de website moeten een paar eenvoudige vragen beantwoorden en krijgen vervolgens een aangepaste energiescore. Meer nog: je krijgt meteen advies over wat er met je woning best kan gebeuren.

Met MijnEnergiekompas en de ondersteuning van de RenovatieCoach hoopt Leiedal de renovatiegolf in de regio een nieuwe impuls te geven. Beide projecten vloeien voort uit het regionaal project WarmerWonen.

MijnEnergiekompas

Le site Internet MijnEnergiekompas permet d'évaluer l'efficacité énergétique d'une habitation. Tous les foyers du sud de la Flandre-Occidentale reçoivent un label énergétique indicatif et sont repris dans la base de données sous-jacente. Les visiteurs du site doivent répondre à quelques questions simples et obtiennent ensuite un score énergétique adapté. De plus, vous obtenez directement des conseils sur les modifications qu'il convient idéalement d'apporter à votre maison.
Avec MijnEnergiekompas et le soutien du RenovatieCoach, Leiedal espère donner un nouvel élan à la vague de rénovations dans la région. Les deux projets découlent du projet régional WarmerWonen.

MijnEnergiekompas

The MijnEnergiekompas website makes it possible to assess a building's energy efficiency. All residential buildings in southern West Flanders receive an indicative energy label and are included in a database. Website visitors have to answer a few simple questions and then receive a personalised energy score. What's more: they immediately get advice on how to make improvements to their home.
Leiedal hopes to give new impetus to the renovation trend in the region by means of MijnEnergiekompas and the support provided by RenovatieCoach. Both projects are an offshoot of the regional project WarmerWonen.

Mijn Energiekompas

<https://www.mijnenergiekompas.be/#/location-search>

Deel op Facebook

Hoe energiezuinig is je huis?

Meer uitleg

Vul hier je adres in en ontdek je energielabel (ruwe inschatting):

Straat Nr Bus Gemeente Zoek

Of zoek je huis op de kaart en ontdek je energielabel!

A: perfect
B: zeer goed
C: goed
D: matig
E: zwak
F: slecht
G: zeer slecht
X: Onbekend

Leaflet | © OpenStreetMap

LEIE DAL Ww. refurb Privacy



Vrijwilligersdatabank

Leiedal vernieuwde samen met vzw Mentor de vrijwilligersdatabank van het OCMW Kortrijk. De originele doelstelling was om oudere mensen te stimuleren om een rol op te nemen in het arbeidscircuit en te matchen met de juiste job. Ondertussen is de vrijwilligersdatabank verder ontwikkeld tot een instrument dat modular kan worden opgebouwd, afhankelijk van de noden van de vrijwilligersorganisatie. De vrijwilligersdatabank zorgt voor een optimalisering van de intakeprocedure van vrijwilligers. Zo worden de competenties van vrijwilligers direct gelinkt aan de noden van bedrijven en organisaties. Bovendien kunnen de verschillende vrijwilligers op een kaart worden weergegeven om bijvoorbeeld de woon-werkafstand te optimaliseren.

Base de données des bénévoles

En collaboration avec l'asbl Mentor, Leiedal a renouvelé la base de données des bénévoles du CPAS de Courtrai. L'objectif initial était d'inciter les personnes âgées à jouer un rôle dans le circuit du travail et à leur trouver l'emploi idéal. Entre-temps, la base de données des bénévoles a été développée pour devenir un instrument qui peut être modulé, en fonction des besoins de l'organisation bénévole. La base de données des bénévoles optimise la procédure d'accueil des volontaires. Ainsi, les compétences des bénévoles sont directement mises en relation avec les besoins des entreprises et organisations. Les différents volontaires peuvent en outre être affichés sur une carte pour optimiser, par exemple, la distance entre domicile et lieu de travail.

Volunteer database

Together with vzw Mentor, Leiedal has updated the volunteer database of the public centre for social welfare (OCMW) of Kortrijk. The initial objective was to encourage older citizens to participate in the employment circuit and match them with the right job. The volunteer database has now been developed further into a tool with a modular design tailored to the needs of volunteer organisations.

The database makes it possible to optimise the volunteer intake procedure. For example, the competencies of volunteers are directly linked to the needs of businesses and organisations. Moreover, the different volunteers can be located on a map to optimise the commuting distance, among other things.



Werklijnen **Proces- en project- regie**

Leiedal bouwt via projecten kennis en inzicht op rond de methodiek van proces- en projectregie. Dit is een middel om resultaatgericht werken te stimuleren en veranderingsprocessen te sturen. Om de slaagkansen van beleids-, participatie- en projectprocessen op lokaal en regionaal niveau te versterken, zet Leiedal haar beschikbare deskundigheid in. Voor kleine, generieke projecten of vragen is ad-hocadvies beschikbaar. Voor meer specifieke, complexe processen en projecten voorziet Leiedal een integrale begeleiding.

*Ligne d'action **Gestion de processus et de projets***

Grâce à des projets, Leiedal accumule des connaissances concernant la méthodologie de gestion de processus et de projets. C'est un moyen d'encourager un travail axé sur les résultats et d'orienter les processus de changement.

Pour améliorer les chances de succès des processus de gestion, de participation et de projets au niveau local et régional, Leiedal met à profit son expertise disponible.

Des conseils adéquats sont disponibles pour les petits projets génériques ou les questions. Pour des processus et des projets plus spécifiques et complexes, Leiedal offre un accompagnement intégral.

Line of action

Process and project coordination

Leiedal makes use of projects to acquire knowledge and expertise regarding the methodology of process and project coordination. This is a means to promote performance-based work and manage change processes.

Leiedal utilises its expertise to improve the chances of success of policy, participation and project processes on a local and regional level.

Ad-hoc advice is available for small, generic projects or questions. Leiedal provides integral assistance for more specific, complex processes and projects.



Transfo

In 2002 startte de reconversie van de voormalige elektriciteitscentrale in Zwevegem. Het gemeentebestuur van Zwevegem, de provincie en Leiedal willen samen een multifunctionele site ontwikkelen waar avontuur, business, cultuur, duurzaamheid en energie-educatie de belangrijkste pijlers vormen. De afgelopen jaren werden grote delen van de site gerenoveerd. Via een publiek-private samenwerking zorgt bouwbedrijf Mevaco voor de realisatie van 42 woningen op de site, in synergie met een sociaal woonproject van Eigen Haard. Leiedal en de gemeente Zwevegem sloten in 2016 een overeenkomst af voor de reconversie, herinrichting en commercialisering van het Nieuw Transfogebouw. Leiedal ontwikkelt het gebouw om kantoorruimte te creëren voor innovatieve ondernemers en starters. Bijzonder aan het project is de zoektocht naar een evenwicht tussen behoud van de erfgoedwaarde en ontwikkeling.

Transfo

En 2002 a débuté la reconversion de l'ancienne centrale électrique de Zwevegem. L'administration communale de Zwevegem, la province et Leiedal veulent ensemble mettre sur pied un site multifonctionnel dont les principaux piliers sont l'aventure, les affaires, la culture, la durabilité et l'éducation énergétique. Ces dernières années, une grande partie du site a été rénovée. Par le biais d'un partenariat public-privé, l'entreprise de construction Mevaco a réalisé 42 logements sur le site, en synergie avec un projet de logements sociaux d'Eigen Haard. Leiedal et la commune de Zwevegem ont conclu en 2016 un accord pour la reconversion, le réaménagement et la commercialisation du nouveau bâtiment Transfo. Leiedal développe le bâtiment pour créer des espaces de bureaux pour des entrepreneurs innovants et des starters. Une particularité du projet est la recherche d'un équilibre entre la préservation de la valeur patrimoniale et le développement.

Transfo

The reconversion of the former power plant located in Zwevegem began in 2002. The municipality of Zwevegem, the Province of West Flanders and Leiedal wish to jointly develop a multifunctional site where adventure, business, culture, sustainability and energy education are the principal pillars. Large parts of the site have been renovated over the last few years. Through a public-private partnership, construction company Mevaco is building 42 homes on the site in synergy with a social housing project by Eigen Haard. In 2016, Leiedal and the municipality of Zwevegem entered into an agreement for the reconversion, redevelopment and marketing of the new Transfo building. Leiedal develops the building to create office space for innovative entrepreneurs and start-ups. What makes the project special is the attempt to strike a balance between heritage conservation and development.



Pps Peperstraat

Leiedal en het Stadsontwikkelingsbedrijf Kortrijk (SOK) realiseren samen het project Peperstraat, een woonproject langs de Heulebeekvallei, vlak bij de dorpskern van Heule.

Voor het realiseren van twee derde van de in totaal honderd wooneenheden werken Leiedal en de Stad Kortrijk samen met een private partner. Leiedal en de Stad Kortrijk stellen de gronden via een recht van opstal ter beschikking aan de private partner, die er op basis van een pps-overeenkomst het project realiseert.

Naast 64 wooneenheden ontwikkelt private partner Think Urban ook de nodige parkeergelegenheden, groenzones en een gemeenschappelijk buurthuis voor alle wooneenheden van het project. Think Urban zet niet alleen in op ruimtelijke kwaliteit, maar ook op betaalbaarheid en duurzaamheid. Het bedrijf biedt meerdere financieringsmodellen aan, op maat van de potentiële koper: verkoop in volle eigendom, via erfrente of lijfrente.

PPP Peperstraat

Leiedal et le Stadsontwikkelingsbedrijf

Kortrijk (SOK) travaillent ensemble sur le projet Peperstraat, un projet de logements situé le long de la vallée de la Heule, près du centre du village de même nom.

Leiedal et la Ville de Courtrai collaborent avec un partenaire privé pour réaliser les deux tiers des cent logements prévus. Leiedal et la Ville de Courtrai mettent, par le biais d'un droit de superficie, le terrain à la disposition du partenaire privé qui réalise le projet sur la base d'un contrat PPP.

Outre les 64 logements, le partenaire privé Think Urban développe également les parkings et espaces verts nécessaires ainsi qu'un centre culturel communal pour toutes les unités de logement du projet. Think Urban met l'accent non seulement sur la qualité spatiale, mais aussi sur le caractère abordable et la durabilité. L'entreprise propose plusieurs modèles de financement, adaptés à l'acquéreur potentiel : vente en pleine propriété, par bail emphytéotique ou rente viagère.

Peperstraat public-private partnership

Leiedal and Stadsontwikkelingsbedrijf Kortrijk (SOK) jointly carry out the Peperstraat project, a housing project along the Heulebeek valley, near the centre of Heule.

Leiedal and the City of Kortrijk work together with a private partner for the construction of approximately two thirds of a total of a hundred housing units. On the basis of the right of superficies, Leiedal and the City of Kortrijk make plots of land available to the private partner who will carry out the project on the basis of a public-private partnership agreement.

In addition to 64 housing units, private partner Think Urban also develops the necessary parking facilities, green areas and a community centre for all of the project's housing units. Think Urban not only invests in spatial quality, but also in affordability and sustainability. The company offers several funding models catering to the needs of potential buyers: they can acquire full ownership or conclude a long lease or an annuity.



Vlaspark

De Leiemerseen aan de monding van de Heulebeek in de Lys is een van de laatste grote openruimtegebieden in de Leievallei, binnen het stedelijk gebied van Kortrijk. Door de aanwezigheid van drie voormalige vlassites hebben het meersengebied, de beekvallei en de omgeving van de Heulebeekmonding heel wat potentieel voor de ontwikkeling van een aantrekkelijke dorpsrand, aan een toegankelijk open valleilandschap.

Delva Landscape Architects en Plusoffice Architects maakten een inrichtingsplan voor de Leiemerseen en de monding van de Heulebeek.

De gemeente Kuurne en Leiedal kochten gronden aan in en rond het Vlaspark, waaronder een toegang naast de Pastorij aan de Kortrijkstraat en de site Sabbe, een oude vlasroterij en waardevolle erfgoedsite. Het masterplan wordt gefaseerd uitgevoerd. Er is al een eerste inrichting van het park gerealiseerd door de gemeente Kuurne.

Vlaspark

Le Leiemerseen au confluent de la Heule et de la Lys est l'un des derniers grands espaces ouverts de la vallée de la Lys au sein de la zone urbaine de Courtrai. En raison de la présence de trois anciens sites de culture du lin, la zone marécageuse, la vallée du ruisseau et les environs de la confluence de la Heule ont beaucoup de potentiel pour le développement d'une périphérie du village attrayante, sur un paysage accessible de vallée ouverte.

Delva Landscape Architects et Plusoffice Architects ont élaboré un plan d'aménagement pour le Leiemerseen et la confluence de la Heule. La commune de Kuurne et Leiedal ont acheté des terres à l'intérieur et autour du Vlaspark, notamment un accès à côté du presbytère sur la Kortrijkstraat et le site de Sabbe, une ancienne usine de rouissage du lin et site patrimonial de grande valeur.

Le plan directeur est mis en œuvre par phases. Un premier aménagement du parc a déjà été réalisé par la commune de Kuurne.

Vlaspark

Leiemerseen at the confluence of the Heulebeek brook and the river Lys is one of the last green open spaces remaining in the Lys valley within the urban area of Kortrijk. The wetlands, the brook valley and the surroundings of the Heulebeek and Lys confluence have great potential for the development of an attractive village periphery next to an accessible open valley landscape thanks to the presence of three former flax sites.

Delva Landscape Architects and Plusoffice Architects have drawn up a planning programme for Leiemerseen and the Heulebeek and Lys confluence.

The municipality of Kuurne and Leiedal have purchased land in and around the Vlaspark site, including an entrance next to the presbytery in Kortrijkstraat and the Sabbe site, a former rettery and valuable heritage site.

Implementation of the masterplan is phased. A first layout of the park has been performed by the municipality of Kuurne.



Luchthaven

In 2015 is de nv Internationale Luchthaven Kortrijk-Wevelgem opgericht, met drie aandeelhouders: de POM West-Vlaanderen (57%), de Vlaamse overheid (33%) en Leiedal (10%). Deze nv staat in voor het beheer en de ontwikkeling van de luchthaven Kortrijk-Wevelgem en neemt de taken van de vroegere intercommunale WIV over.

Leiedal begeleidde de overgang naar deze nieuwe structuur. De WIV kon een aantal noodzakelijke investeringen niet meer opbrengen. Om als internationale luchthaven erkend te blijven, was de luchthaven genoodzaakt om te investeren in onder meer een taxibaan en een nieuw brandweergebouw.

Aéroport

La sa Internationale Luchthaven Kortrijk-Wevelgem a été fondée en 2015 avec trois actionnaires : la SDP Flandre-Occidentale (57 %), l'autorité flamande (33 %) et Leiedal (10 %). Cette société anonyme est responsable de la gestion et du développement de l'aéroport de Courtrai-Wevelgem et reprend les tâches de l'ancienne intercommunale WIV.

Leiedal a accompagné la transition vers cette nouvelle structure. La WIV ne pouvait plus se permettre un certain nombre d'investissements nécessaires. Pour rester reconnu comme aéroport international, l'aéroport a dû investir, entre autres, dans un chemin de roulement et un nouveau bâtiment pour les pompiers.

Airport

In 2015, the public limited company nv Internationale Luchthaven Kortrijk-Wevelgem was founded with three shareholders: the Provincial Development Company of West Flanders (57%), the Flemish government (33%) and Leiedal (10%). The public limited company ensures the management and development of Kortrijk-Wevelgem airport and takes over the tasks of the former intermunicipal association WIV. Leiedal has provided assistance with the transition to this new structure. WIV was unable to make several necessary investments. In order to retain its international recognition, the airport was forced to invest in a taxiway and a new fire service building, among other things.



Werklijnen **Communicatie & participatie**

Leiedal wil burgers en stakeholders nauwer betrekken via interactie en participatie en meer dialoog organiseren over de streek en streekprojecten. Verbeelden en digitaliseren zijn hierbij centrale werkwoorden. Leiedal verankert communicatie en participatie nadrukkelijk in beleidsvormende en -uitvoerende processen. De intercommunale bouwt op haar ruime ervaring, maar experimenteert ook met methodieken om de talrijke partners en burgers nauwer te betrekken en zo een groter draagvlak te creëren. Projecten met een bovenlokale of regionale dimensie zijn de voorbije jaren communicatief in de markt gezet in samenspraak met de betrokken organisaties, op alle niveaus. Bij lokale projecten stelde Leiedal haar eigen expertise in creatieve en prikkelende communicatie ten dienste van haar vennooten.

Ligne d'action **Communication & Participation**

Leiedal veut impliquer plus étroitement les citoyens et les parties prenantes par le biais de l'interaction et de la participation et organiser davantage de dialogue au sujet de la région et des projets régionaux. À cet égard, la représentation et la numérisation sont des concepts clés.

Leiedal ancre explicitement la communication et la participation dans les processus d'élaboration et d'exécution des politiques. L'intercommunale s'appuie sur sa longue expérience, mais expérimente aussi des méthodes pour impliquer plus étroitement les nombreux partenaires et citoyens et créer ainsi une plus grande base de soutien.

Ces dernières années, des projets ayant une dimension supralocale ou régionale ont été mis sur le marché d'une manière communicative en concertation avec les organisations concernées, à tous les niveaux. Dans le cadre de projets locaux, Leiedal met son expertise en communication créative et stimulante au service de ses associés.

Line of action

Communication & participation

Leiedal wishes to involve citizens and stakeholders more closely through interaction and participation, and promote dialogue about the region and regional projects. Within this context, the focus is on representation and digitisation.

Leiedal expressly incorporates communication and participation into policy-making and implementing processes. The intermunicipal association relies on its extensive experience, but also experiments with new methods to involve the numerous partners and citizens more closely and thus create broader support.

Over the past few years, projects with a supra-local or regional dimension have been communicated to the market in consultation with the organisations involved at all levels. In case of local projects, Leiedal has put its own expertise in creative and appealing communication at the disposal of its associates.

70 **Bedrijvencontactdagen / Journées de contacts des entreprises / Business contact days**

72 **Contrei: expo en publicatie / Contrei : expo et publication / Contrei: exhibition and publication**

74 **De Samenkomst en Ontmoetingsavond / De Samenkomst et l'Ontmoetingsavond / De Samenkomst & Ontmoetingsavond meetings**

76 **Participatie in ruimtelijke projecten / Participation à des projets d'aménagement du territoire / Participation in spatial projects**

Bedrijvencontactdagen

De bedrijvencontactdagen in Kortrijk en Waregem zijn dé evenementen waarop Leiedal haar aanbod kan bekendmaken bij ondernemers. Telkens slaagt Leiedal erin om – al dan niet met partners zoals Designregio Kortrijk - een aantrekkelijke stand uit te bouwen en op een originele manier informatie te voorzien.

Leiedal zet ook in op een sterke werfcommunicatie op het terrein. Het doel blijft om grotere naambekendheid van Leiedal te verwerven bij ondernemers en burgers in de regio, de nieuwsgierigheid te prikkelen op het terrein, de verkoop te stimuleren en wervende beelden en simulaties meer in de kijker te zetten.

Journées de contacts des entreprises

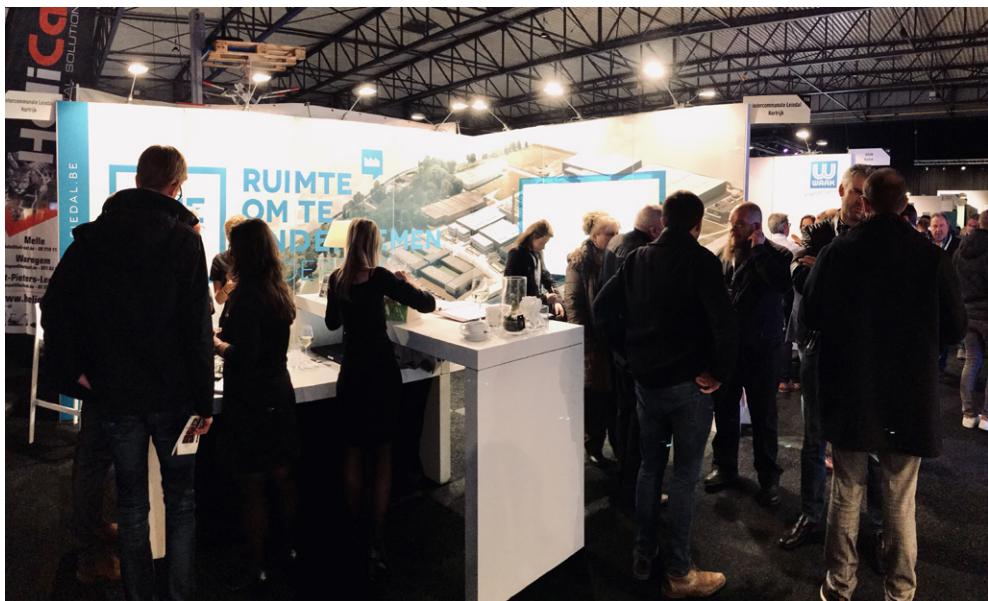
Les bedrijvencontactdagen (journées de contacts des entreprises) à Courtrai et Waregem sont les événements par excellence où Leiedal peut faire connaître son offre aux entrepreneurs. Leiedal réussit toujours – avec ou sans partenaires tels que Designregio Kortrijk – à mettre en place un stand attractif et à fournir des informations de manière originale.

Leiedal mise également sur une importante communication sur le terrain. L'objectif reste d'accroître la notoriété de Leiedal auprès des entrepreneurs et des citoyens de la région, d'attiser la curiosité sur le terrain, de stimuler les ventes et de mettre davantage en avant des images et des simulations attrayantes.

Business contact days

The business contact days in Kortrijk and Waregem are the perfect opportunity for Leiedal to raise awareness among entrepreneurs about its range of services. On every occasion, Leiedal has succeeded in building an attractive stand and providing information in an original manner, sometimes together with partners such as Designregio Kortrijk.

Leiedal also invests in strong promotional communication in the field. The aim continues to be to increase Leiedal's visibility among entrepreneurs and citizens in the region, arouse their curiosity in the field, boost sales and draw more attention to attractive images and simulations.



Contrei: expo en publicatie

In november 2017 stelde Intercommunale Leiedal de ruimtelijke regiovisie Contrei voor op een interactieve expo tijdens de Week van het Ontwerpen in de Budafabriek in Kortrijk.

Contrei liet de bezoeker de regio beleven aan de hand van interactieve installaties, projecties en videomapping. De expo diende om gedachtwisselingen over de toekomst van onze regio open te trekken naar iedereen die hier woont, werkt of op bezoek komt. Contrei ging nadien op toer door de regio: Wevelgem, Avelgem, Kuurne en Zwevegem onthaalden de expo.

De ruimtelijke regionale visie werd ook in een publicatie gegoten met de titel 'Contrei, samenwerken aan een regio in transitie'. Deze publicatie werd voorgesteld in een gezamenlijk moment met alle burgemeesters van de regio en de leden van de raad van bestuur van Leiedal.

Contrei : expo et publication

En novembre 2017, l'intercommunale Leiedal a présenté la vision spatiale régionale Contrei lors d'une exposition interactive dans le cadre de la Week van het Ontwerpen (Semaine du design) dans l'usine Buda à Courtrai.

Contrei a permis au visiteur de découvrir la région à travers des installations interactives, des projections et du mapping vidéo. L'exposition a permis d'ouvrir le débat sur l'avenir de notre région à tous celles et ceux qui y vivent, y travaillent ou la visitent. Contrei a ensuite fait le tour de la région : Wevelgem, Avelgem, Kuurne et Zwevegem ont en effet accueilli l'exposition.

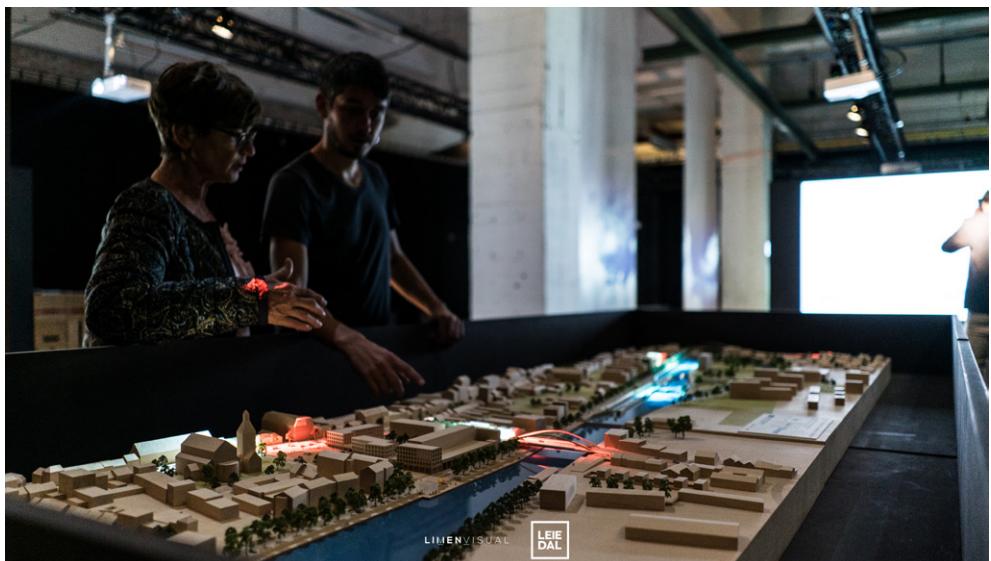
La vision spatiale régionale a également fait l'objet d'une publication intitulée « Contrei, collaborer à une région en transition ». Elle a été présentée lors d'un événement conjoint en présence de tous les bourgmestres de la région et les membres du conseil d'administration de Leiedal.

Contrei: exhibition and publication

In November 2017, the Intermunicipal Association Leiedal presented the regional spatial vision Contrei at an interactive exhibition during the Design Week at the Budafabriek site in Kortrijk.

Contrei enabled visitors to experience the region by means of interactive installations, projections and video mapping. The exhibition was aimed at including anyone who lives or works in or visits our region in the exchanges about the region's future. Contrei then toured the area: Wevelgem, Avelgem, Kuurne and Zwevegem hosted the exhibition.

The regional spatial vision was also converted into a publication entitled 'Contrei, samenwerken aan een regio in transitie' (Contrei, working together on a region in transition). This publication was presented during consultations with all regional mayors and the members of the Board of Directors of Leiedal.



De Samenkomst en Ontmoetingsavond

Aansluitend op de algemene vergaderingen in mei en december, organiseert Leiedal jaarlijks een Ontmoetingsavond en De Samenkomst. Dit zijn twee vaste netwerkmomenten voor iedereen die betrokken is bij de uitbouw van de streek. Deze regionale evenementen richten zich naar de sociaal-culturele sector, ondernemers, beleidsmakers, ambtenaren, onderwijs ...

De afgelopen jaren gaf Leiedal op De Samenkomst een forum aan acties en initiatieven van lokale besturen, van streekpartners en Leiedal.

Op de Ontmoetingsavond kwamen sprekers als Leo Bormans, Jonathan Holslag en Thomas Rau het aanwezige publiek inspireren onder de noemer OPEN [de] TOEKOMST.

De Samenkomst et l'Ontmoetingsavond

À la suite des assemblées générales de mai et décembre, Leiedal organise chaque année une Ontmoetingsavond (soirée de rencontre) et De Samenkomst (la rencontre). Il s'agit de deux événements de networking fixes pour toutes les personnes impliquées dans le développement de la région. Ces événements régionaux s'adressent au secteur socioculturel, aux entrepreneurs, aux décideurs politiques, aux fonctionnaires, au milieu enseignant, etc.

Ces dernières années, Leiedal a offert un forum aux actions et initiatives des administrations locales, des partenaires régionaux et de Leiedal dans le cadre de De Samenkomst.

Lors de l'Ontmoetingsavond, des intervenants tels que Leo Bormans, Jonathan Holslag et Thomas Rau ont inspiré le public présent sur le thème OPEN [de] TOEKOMST.

De Samenkomst & Ontmoetingsavond meetings

Following the general meetings in May and December, Leiedal organises the annual events Ontmoetingsavond and De Samenkomst. These two recurring networking events are aimed at anyone involved in regional development such as the socio-cultural sector, entrepreneurs, policy makers, officials and educators.

Over the past few years, Leiedal has provided a platform to actions and initiatives taken by local authorities, regional partners and Leiedal at De Samenkomst.

During Ontmoetingsavond, speakers such as Leo Bormans, Jonathan Holslag and Thomas Rau inspired the public under the title OPEN [de] TOEKOMST (open [the] future).



Participatie in ruimtelijke projecten

Door participatie in te bedden in ruimtelijke projecten creëert Leiedal een belangrijke meerwaarde voor het planningsproces en het resultaat hiervan.

Voor het masterplan Menen werden verschillende dialoogmomenten ingericht, gekoppeld aan wandelingen en buurtverkenningen.

Ook voor het ontwikkelen van een visie op de Gaverbeek werd de participatie interactief aangepakt. Geïnteresseerden konden deelnemen aan een wandeltocht, de week nadien gevolgd door een fietstocht. Beide routes sneden een aantal interessante sites aan, terwijl sprekers onderweg uitleg gaven over het project en de vele mogelijke ontwikkelingen. Leiedal ondersteunt en begeleidt lokale besturen bij dergelijke participatietrajecten, op basis van een goede roverdeling.

Participation à des projets d'aménagement du territoire

En intégrant la participation à des projets d'aménagement du territoire, Leiedal crée une plus-value significative pour le processus de planification et ses résultats.

Pour le plan directeur de Menin, plusieurs séances de dialogue ont été mises en place, ainsi que des promenades et des explorations de quartier.

Pour la mise au point d'une vision pour le Gaverbeek aussi, la participation a été abordée de manière interactive. Les personnes intéressées ont pu participer à une balade à pied, suivie la semaine d'après par un tour à vélo. Les deux itinéraires ont traversé un certain nombre de sites intéressants, tandis que les intervenants ont expliqué en chemin le projet et les nombreux développements possibles. Leiedal soutient et accompagne les administrations locales dans de tels processus de participation, grâce à une bonne répartition des rôles.

Participation in spatial projects

By integrating participation in spatial projects, Leiedal creates important added value for the planning process and its result.

For the Menen masterplan, different consultation events were organised and combined with walks and neighbourhood explorations.

The participation was handled interactively with a view to the development of a vision concerning the Gaverbeek brook. Any interested parties could take part in a walk followed by a cycling tour the week after. Both tours feature several interesting sites, while speakers provided some explanation as to the project and the numerous possible developments along the way. Leiedal supports and advises local authorities in such participation projects on the basis of a suitable division of roles.



Interlokale en interbestuurlijke samenwerking

Interlokale en interbestuurlijke samenwerking

Leiedal werkt samen met de lokale besturen aan een regio waar het goed is om te wonen, te werken en te leven.

Interlokale samenwerking moet leiden tot optimale ondersteuning op maat van de lokale besturen. Onder impuls van het Decreet Lokaal Bestuur verwachten zij ook een dergelijke geïntegreerde ondersteuning.

Leiedal behartigt de belangen van de lokale besturen en laat kennis en middelen delen in de regio en tussen de besturen.

In de afgelopen beleidsperiode riep de intercommunale nieuwe interlokale samenwerking in het leven, en maakte ze tegelijk ook werk van een krachtige interbestuurlijke samenwerking.

Coopération interlocale et interadministrative / Inter- municipale



- 82 Beleidsplan Ruimte Vlaanderen - gebiedsgerichte werking /**
Plan d'Aménagement du Territoire en Flandre – fonctionnement
territorialisé / Flanders Spatial Policy Plan – area-oriented projects
-
- 84 Tijdelijke inzet Leiedalmedewerkers in gemeenten / Déploiement**
temporaire de collaborateurs de Leiedal dans les communes /
Temporary deployment of Leiedal employees in municipalities
-
- 86 Conferentie van burgemeesters / Conférence des bourgmestres /**
Conference of Mayors
-
- 88 Intergemeentelijke onroerendergoeddienst / Service intercommunal**
du patrimoine immobilier / Intermunicipal immovable heritage
service
-
- 90 Eurometropool Lille-Kortrijk-Tournai / Eurométropole Lille-Kortrijk-**
Tournai / Eurometropolis Lille-Kortrijk-Tournai

Beleidsplan Ruimte Vlaanderen - gebiedsgerichte werking

Zuid-West-Vlaanderen staat voor belangrijke uitdagingen: het realiseren van de betonstop, klimaatuitdagingen, de bereikbaarheid, aantrekkelijkheid en leefbaarheid van de regio verhogen. Bovendien heeft onze regio nog een aantal zeer specifieke uitdagingen: braindrain, stagnatie van de bevolkingsstename, verdroging, een slechte woonkwaliteit en een gebrek aan groen. Als antwoord werkte Leiedal samen met de Vlaamse, provinciale en lokale besturen een gemeenschappelijke ruimtelijke visie uit voor de regio van Leie en Schelde. Daarmee wil Zuid-West-Vlaanderen gebiedsgericht en gezamenlijk de strategische visie van het Beleidsplan Ruimte Vlaanderen (BRV) uitvoeren. De krachtlijnen van deze visie verbinden de verschillende ruimtelijke thema's zoals wonen, mobiliteit, energie, klimaat, groen en natuur, open ruimte.

Plan d'Aménagement du Territoire en Flandre – fonctionnement territorialisé

Le sud de la Flandre-Occidentale fait face à des défis importants : la réalisation du betonstop (stop au béton), les défis climatiques, l'amélioration de l'accessibilité, de l'attractivité et de la qualité de vie de la région. Notre région est en outre confrontée à un certain nombre de défis très spécifiques : fuite des cerveaux, stagnation de la croissance démographique, sécheresse, mauvaise qualité de vie et manque d'espaces verts.

En réponse, Leiedal a mis au point avec les autorités flamandes, provinciales et locales une vision spatiale commune pour la région de la Lys et de l'Escaut. Grâce à elle, le sud de la Flandre-Occidentale souhaite mettre en œuvre conjointement et territorialement la vision stratégique du Plan d'Aménagement du Territoire en Flandre (BRV).

Les lignes de force de cette vision rassemblent les différents thèmes de l'aménagement du territoire tels que le logement, la mobilité, l'énergie, le climat, les espaces verts et la nature, et les espaces ouverts.

Flanders Spatial Policy Plan – area-oriented projects

The southern part of West Flanders is facing considerable challenges: protecting open space, tackling climate change and increasing the region's accessibility, attractiveness and quality of life. Our region is also faced with several highly specific challenges: brain drain, stagnation of population figures, desiccation, inferior housing quality and a lack of green spaces.

In response, Leiedal works together with Flemish, provincial and local authorities to develop a joint spatial vision for the Lys and Scheldt region. This is aimed at the implementation of an area-oriented common strategic vision of the Flanders Spatial Policy Plan (Beleidsplan Ruimte Vlaanderen – BRV) in southern West Flanders. The key principles of this vision connect various spatial topics such as housing, mobility, energy, climate, environment, nature and open space.

De belangen van de gemeenten behartigen /
Représentation des intérêts des communes /
Promote the municipalities' interests



Tijdelijke inzet Leiedalmedewerkers in gemeenten

Delen van middelen en expertise draagt bij tot lokale bestuurskracht. Delen en ondersteunen doet Leiedal op verschillende manieren: via Europese en Vlaamse samenwerking, via shared services, via samenaankopen, door overlegmomenten te faciliteren tussen lokale besturen en partners en door Leiedalmedewerkers tijdelijk in te zetten bij lokale besturen naargelang hun noden.

Zo leverde Leiedal bijstand aan diverse vennooten, zowel op het vlak van ruimtelijke ordening, milieu, communicatie als heel specifiek en geïntegreerd bij de opmaak van masterplannen.

Déploiement temporaire de collaborateurs de Leiedal dans les communes

Le partage de ressources et d'expertise contribue à la capacité administrative locale. Leiedal offre un partage et un soutien de différentes manières : via une coopération européenne et flamande, via des services partagés, via des achats groupés, en facilitant des séances de concertation entre administrations locales et partenaires, et en déployant temporairement des collaborateurs de Leiedal auprès des autorités locales en fonction de leurs besoins.

Leiedal a ainsi porté assistance à différents associés, aussi bien dans le domaine de l'aménagement du territoire, de l'environnement et de la communication que de façon très spécifique et intégrée dans le cadre de l'élaboration de plans directeurs.

Temporary deployment of Leiedal employees in municipalities

Sharing resources and expertise enhances the administrative capacity of local authorities. Leiedal uses several exchange and assistance methods: European and Flemish cooperation, shared services, collective buying, the facilitation of consultation between local authorities and their partners, and the deployment of Leiedal employees in municipalities in line with their needs.

For instance, Leiedal has provided different partners with assistance on spatial planning, environmental management and communication as well as the specific integrated preparation of masterplans.

Delen van middelen en expertise / Partage de ressources et d'expertise / Share resources and expertise



Conferentie van burgemeesters

De Conferentie van burgemeesters is een informeel ontmoetings- en overlegorgaan van de burgemeesters van Zuid-West-Vlaanderen. De burgemeesters komen maandelijks samen om actuele gemeentelijke en intergemeentelijke uitdagingen te bespreken. Leiedal neemt het secretariaat waar van deze conferentie.

Maandelijks worden de burgemeesters van de regio ook uitgenodigd bij de behandeling van de informele agenda van de raad van bestuur van Leiedal. Dat leidt ertoe dat specifieke aandachtspunten en randvoorwaarden van nieuwe beleidsinitiatieven en ontwikkelingen sneller worden gecapteerd, wat op zijn beurt leidt tot een meer gedragen beleid.

Conférence des bourgmestres

La Conférence des bourgmestres est un organe de rencontre et de concertation informel des bourgmestres du sud de la Flandre-Occidentale. Les bourgmestres se réunissent tous les mois pour discuter des défis communaux et intercommunaux actuels. Leiedal s'occupe du secrétariat de cette conférence.

Les bourgmestres de la région sont également invités mensuellement à discuter de l'ordre du jour informel du conseil d'administration de Leiedal. Par conséquent, des points importants et conditions préalables spécifiques concernant de nouvelles initiatives et de nouveaux développements politiques sont saisis plus rapidement, ce qui conduit à une politique plus soutenue.

Conference of Mayors

The Conference of Mayors is an informal event where the mayors from southern West Flanders meet and hold consultations. The mayors meet on a monthly basis to discuss current municipal and intermunicipal challenges. Leiedal takes care of the secretarial work for this conference.

Every month, the mayors from the region are also invited to take part in the discussion of the informal agenda of Leiedal's Board of Directors. As a result, specific points of attention and preconditions of new policy initiatives and developments can be dealt with more quickly, which in turn leads to a broader support for the policy.

Eenvoudiger overleggen, krachtiger
aansturen / Concertation plus simple,
pilotage plus énergique / Simplify
consultation and reinforce guidance



Intergemeentelijke onroerenderfgoeddienst

Intercommunale Leiedal is erkend als intergemeentelijke onroerenderfgoeddienst (IOED). Leiedal helpt lokale besturen om kwaliteitsvol beleid te voeren en projecten op te zetten. De IOED fungeert als het intergemeentelijk expertisecentrum en eerstelijnsaanspreekpunt omtrent het aanwezige lokale onroerend erfgoed, ontwikkelt beleidsinstrumenten voor de aangesloten gemeenten en creëert een draagvlak en klankbord bij de bevolking voor het waardevolle erfgoed in onze regio.

Voor de uitbouw van de erfgoeddienst werkt Leiedal nauw samen met zusterorganisatie zuidwest, het intergemeentelijk samenwerkingsverband waarbinnen de 13 lokale besturen uit Zuid-West-Vlaanderen samenwerken rond cultuur en cultureel erfgoed. Dit maakt een geïntegreerde aanpak mogelijk in de domeinen ruimtelijke ordening en cultuur.

Service intercommunal du patrimoine immobilier

L'intercommunale Leiedal est reconnue comme service intercommunal du patrimoine immobilier (SICI). Leiedal aide les administrations locales à mener des politiques de qualité et à monter des projets.

Le SICI agit en tant que centre d'expertise intercommunal et point de contact de première ligne en ce qui concerne le patrimoine immobilier local présent, développe des instruments politiques pour les communes affiliées et crée une base de soutien et une caisse de résonance auprès de la population pour le patrimoine précieux de notre région.

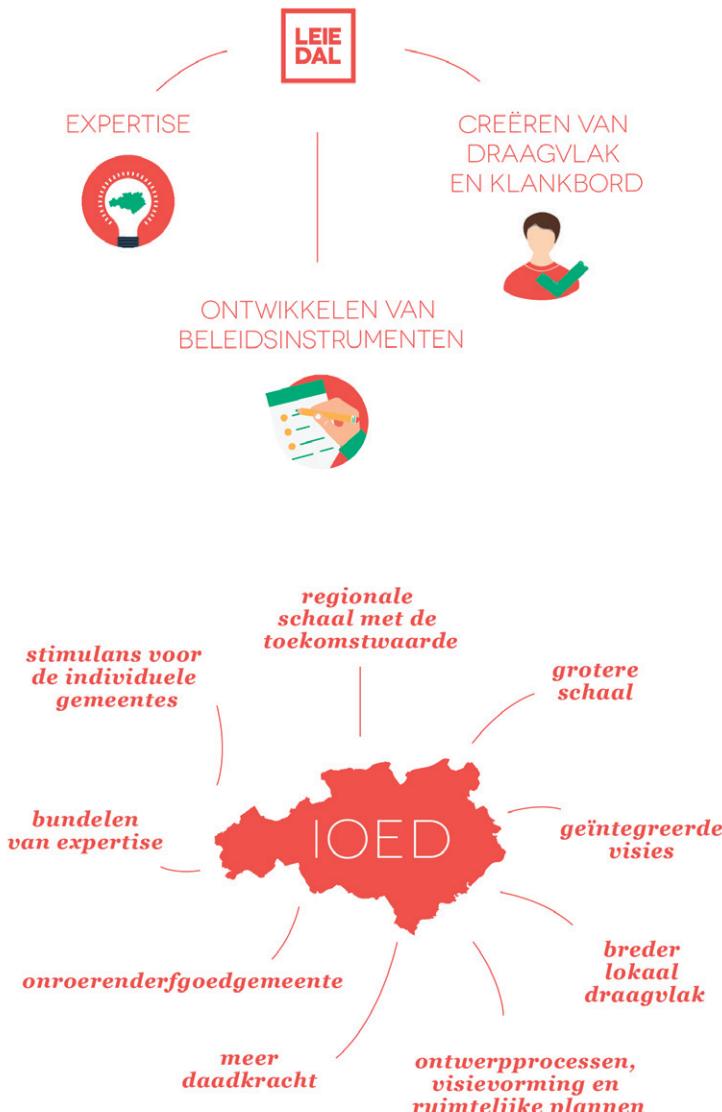
Pour le développement du service du patrimoine, Leiedal travaille en étroite collaboration avec son organisation sœur Zuidwest, le partenariat intercommunal au sein duquel les 13 administrations locales du sud de la Flandre-Occidentale coopèrent en matière de culture et de patrimoine culturel. Cela permet une approche intégrée dans les domaines de l'aménagement du territoire et de la culture.

Intermunicipal immovable heritage service

The Intermunicipal Association Leiedal has been recognised as intermunicipal immovable heritage service (intergemeentelijke onroerenderfgoeddienst – IOED). Leiedal helps local authorities pursue a high-quality policy and develop projects. IOED serves as the intermunicipal expertise centre and primary point of contact with regard to the locally present immovable heritage, develops policy tools for the associated municipalities and creates support and a sounding board among local residents as to our region's valuable heritage.

For the development of this heritage service, Leiedal collaborates closely with its sister organisation zuidwest, an intermunicipal partnership in which the 13 local authorities from southern West Flanders collaborate with regard to culture and cultural heritage. This makes it possible to adopt an integrated approach towards this topic within spatial planning and culture.

Nieuwe samenwerking opstarten / Lancement d'une nouvelle collaboration / Start up new partnerships



Eurometropool Lille-Kortrijk-Tournai

De Eurometropool Lille-Kortrijk-Tournai bestond in 2018 tien jaar. Deze Europese Groepering voor Territoriale Samenwerking is een gezamenlijk overleg- en beheersorgaan. De 14 bevoegde overheden betrokken bij de regio Lille, Kortrijk en Doornik willen de samenwerking tussen alle bestuursniveaus aan weerszijden van de Frans-Belgische grens versterken en verdiepen. Leiedal is een van de 14 partners. Een strategie 2014-2020 werd uitgewerkt rond drie assen: socio-economische ontwikkeling, mobiliteit en toegankelijkheid, de ontwikkeling van een blauwe en groene Eurometropool. De Eurometropool werd in 2014 geëvalueerd, wat leidde tot een bijsturing en herschikking van het inhoudelijk takenpakket en het agentschap.

Eurométropole Lille-Kortrijk-Tournai

'Eurométropole Lille-Kortrijk-Tournai a célébré son dixième anniversaire en 2018. Ce Groupement Européen de Coopération Territoriale est un organe commun de concertation et de gestion. Les 14 autorités compétentes impliquées dans la région de Lille, Courtrai et Tournai souhaitent renforcer et approfondir la coopération entre tous les niveaux de gouvernement des deux côtés de la frontière franco-belge. Leiedal est l'un de ces 14 partenaires.
Une stratégie 2014-2020 a été mise au point autour de trois axes : le développement socioéconomique, la mobilité et l'accessibilité, le développement d'une Eurométropole bleue et verte. En 2014, l'Eurométropole a fait l'objet d'une évaluation qui a conduit à un ajustement et à une refonte du contenu des tâches et de l'agence.

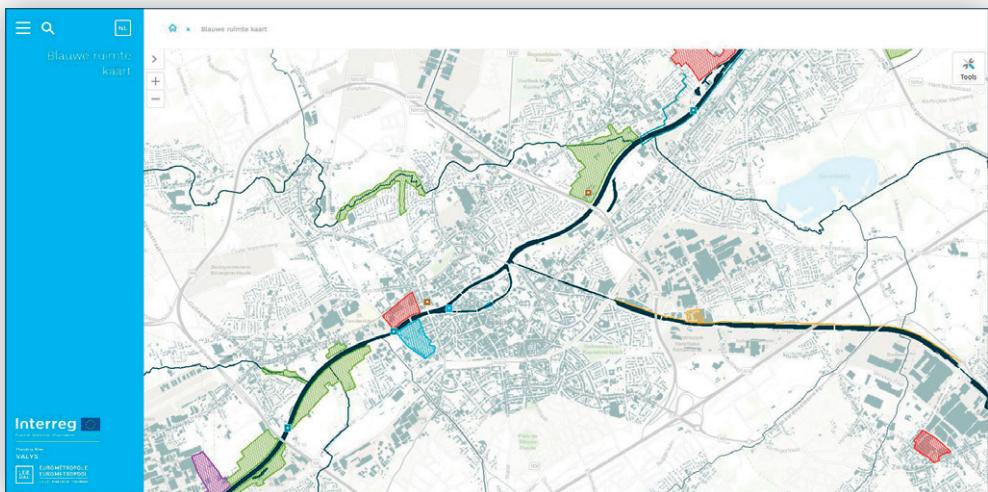
Eurometropolis Lille-Kortrijk-Tournai

The Eurometropolis Lille-Kortrijk-Tournai celebrated its tenth anniversary in 2018. This European Grouping for Territorial Cooperation is a consultative and management body where 14 competent authorities from the Lille, Kortrijk and Tournai region strengthen and deepen cooperation between all levels of government on both sides of the French-Belgian border. Leiedal is one of its 14 partners.
The 2014-2020 strategy is structured around three axes: socio-economic development, mobility and accessibility, and the development of a blue and green Eurometropolis. An evaluation of the Eurometropolis was conducted in 2014, which resulted in an adjustment and reorganisation of the responsibilities and agency.

Interbestuurlijke en grensoverschrijdende samenwerking / Coopération interadministrative et transfrontalière / Facilitate intergovernmental and cross-border cooperation



**EURO MÉTROPOLE
EURO METROPOOL**
LILLE • KORTRIJK • TOURNAI



Regionale samenwerkingsverbanden en projecten

Leiedal werkt aan streekontwikkeling door regionale projecten op te zetten en actief deel te nemen aan regionale samenwerkingsverbanden.

Deze regionale projecten onderscheiden zich van de werkdomen en werklijnen omwille van hun integrerend karakter op regionaal niveau.

Kennis en capaciteit uit de verschillende werkdomen en uit verschillende bestuursniveaus worden erin samengebracht.

Regionale samenwerkingsverbanden en projecten / Partenariats et projets régionaux

/ Region-

Partenariats et projets régionaux

Leiedal travaille au développement régional en mettant sur pied des projets régionaux et en participant activement à des partenariats régionaux.

Ces projets régionaux se distinguent des domaines d'activités et des lignes d'action en raison de leur caractère intégrateur au niveau régional.

Ils rassemblent des connaissances et des capacités provenant de divers domaines d'activités et de différents niveaux d'administration.

Regional partnerships and projects

Leiedal aims to develop the area by setting up regional projects and actively participating in regional partnerships.

These regional projects can be distinguished from the fields of action and lines of action because of their integral character on a regional level.

It integrates knowledge and capacities from the various fields of action and different levels of government.

Regionale samenwerkingsverbanden en projecten

Behoud door ontwikkeling

Om stapsgewijs te evolueren naar een regio waar de totale bebouwde oppervlakte niet langer toeneemt, moeten we een transitie realiseren. We moeten de bestaande bebouwde ruimte efficiënter en slimmer gebruiken. We zullen dus meer moeten doen met dezelfde ruimte.

Zorgen voor voldoende flexibele bestemmingen in ruimtelijke uitvoeringsplannen is een deel van de oplossing, maar ook creatieve vormen van ruimtegebruik zoals intensiever en soms hoger en ondergronds bouwen, verweven van functies, hergebruik en omkeerbaar ruimtegebruik moeten via ontwerpend onderzoek verkend worden. In haar projecten realiseert Leiedal deze strategie van ‘behoud door ontwikkeling’ zeer uitdrukkelijk bij gebouwen en sites met een uitgesproken erfgoedwaarde.

Partenariats et projets régionaux

La conservation par le développement

Afin d'évoluer progressivement vers une région où la surface bâtie totale n'augmente plus, nous devons réaliser une transition. Nous devons utiliser l'espace bâti existant de manière plus efficace et plus intelligente. Nous devrons donc faire plus avec le même espace.

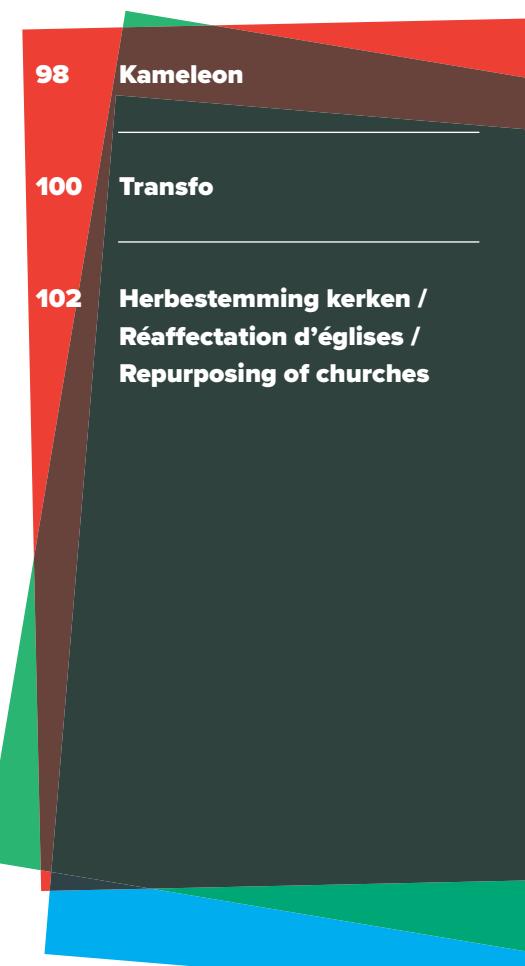
Garantir suffisamment de destinations flexibles dans les plans d'exécution spatiaux constitue une partie de la solution, mais des formes créatives d'utilisation spatiale telles que des constructions plus intensives et parfois plus hautes et souterraines, l'imbrication de fonctions, la réutilisation et l'utilisation spatiale réversible doivent également être explorées grâce à des études de conception. Dans ses projets, Leiedal met très explicitement en œuvre cette stratégie de « conservation par le développement » pour les bâtiments et les sites ayant une valeur patrimoniale marquée.

Regional partnerships and projects

Conservation through development

We need to implement a progressive transition towards a region where the total built area no longer increases. We need to use the currently built-up space more efficiently and intelligently. We will therefore have to do more with the same amount of space.

Part of the solution is to provide sufficiently flexible land uses in zoning plans; creative forms of land use such as more intensive and sometimes higher and underground constructions, integration of functions, repurposing and reversible land use need to be explored through a design study as well. In its projects, Leiedal implements this strategy of conservation through development clearly in buildings and sites with a distinct heritage value.



Kameleon

Zuid-West-Vlaanderen wordt gekenmerkt door een veelheid aan geïsoleerde gebieden met bedrijvigheid in stedelijke of gemeentelijke kernen. Met Kameleon wil de intercommunale Leiedal samen met de gemeenten uit de regio de ruimte om te ondernemen in deze kernen optimaliseren.

Net zoals een kameleon zich aan de omgeving aanpast, is nagegaan op welke manier wonen en werken beter verweven kunnen worden in kernen. Dit kan door vraag en aanbod naar ruimte om te ondernemen beter te matchen.

Concreet zijn hierbij instrumenten ontwikkeld om de gemeentelijke dienstverlening voor bedrijven te optimaliseren en om een proactief ruimtelijk-economisch beleid te ontwikkelen.

Kameleon is een project gesubsidieerd door het Vlaams Agentschap Innoveren en Ondernemen in het kader van de oproep ‘Ondernemingsvriendelijke gemeente’.

Kameleon

Le sud de la Flandre-Occidentale se caractérise par une multitude de zones isolées avec de l'activité dans les centres urbains ou communaux. Avec Kameleon, l'intercommunale Leiedal, en collaboration avec les communes de la région, souhaite optimiser l'espace dédié à l'entrepreneuriat dans ces centres.

Tout comme un caméléon s'adapte à son environnement, Leiedal a examiné comment il est possible de mieux imbriquer espaces de vie et de travail dans ces centres. À cet effet, il est possible de mieux faire correspondre l'offre et la demande d'espaces dédiés aux entreprises.

Concrètement, des instruments ont été développés pour optimiser les services communaux aux entreprises et pour mettre au point une politique spatiale et économique proactive.

Kameleon est un projet subventionné par l'Agence flamande pour l'innovation et l'esprit d'entreprise (Vlaams Agentschap Innoveren en Ondernemen) dans le cadre de l'appel « Ondernemingsvriendelijke gemeente » (commune favorable à l'entrepreneuriat).

Kameleon

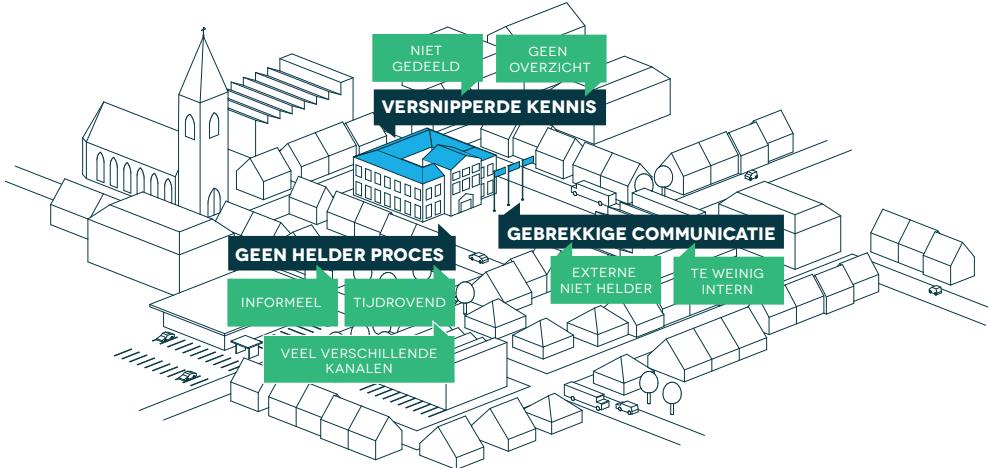
The southern part of West Flanders is characterised by a multitude of isolated industrial areas within residential areas. Through Kameleon, the Intermunicipal Association Leiedal aims to optimise the use of space for businesses within these residential areas together with regional municipalities.

By analogy with a chameleon's ability to adapt itself to its environment, Leiedal has investigated how housing and working can be better integrated into residential areas. This is possible by better matching supply with demand for business space.

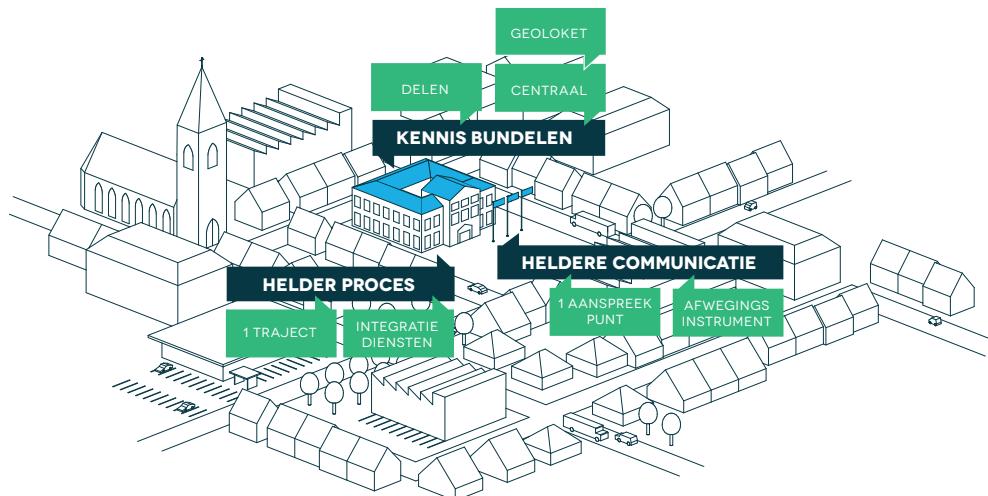
In practice, Leiedal has developed tools to optimise the provision of services by municipalities for companies and implement a proactive spatial and economic policy.

The Kameleon project is subsidised by Vlaams Agentschap Innoveren en Ondernemen (Flemish Agency for Innovation and Entrepreneurship) within the scope of the call 'Ondernemingsvriendelijke gemeente' (business-friendly municipality).

UITDAGING



OPLOSSING



Transfo

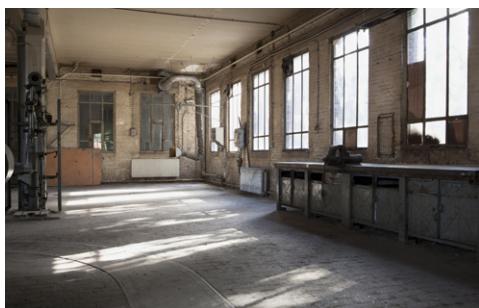
Langs het Kanaal Bossuit-Kortrijk ligt Transfo, een imposante voormalige industriële site. Zoals de naam aangeeft, werd hier ooit op grote schaal steenkool getransformeerd in elektriciteit en stroom. Het energieverhaal zit dan ook in het DNA van deze site. Het project Transfo maakt de overgang van verleden naar toekomst. De site wordt uitgebouwd tot een toonaangevend kennis- en beleefingscentrum met avontuur, business, cultuur, duurzame energie en educatie. De herontwikkeling van de site is een gezamenlijk project van de Provincie West-Vlaanderen, de gemeente Zwevegem en Intercommunale Leiedal.

Transfo

Le long du canal Bossuit-Courtrai se trouve Transfo, un ancien site industriel imposant. Comme son nom l'indique, le charbon y était autrefois transformé à grande échelle en électricité. L'énergie est d'ailleurs dans l'ADN de ce site. Le projet Transfo fait la transition entre passé et futur. Le site sera agrandi pour devenir un centre de connaissances et d'expérience de premier plan en matière d'aventure, d'affaires, de culture, d'énergie durable et d'éducation. Le réaménagement du site est un projet commun de la Province de Flandre-Occidentale, de la commune de Zwevegem et de l'intercommunale Leiedal.

Transfo

Located along the Bossuit-Kortrijk Canal, Transfo is an imposing former industrial site where coal used to be transformed into electricity on an industrial scale. The energy aspect is therefore part of the site's DNA. The Transfo project makes the transition from past to future. The site is developed into a leading knowledge and experience hub based on adventure, business, culture, sustainable energy and education. The site's redevelopment is a joint project of the Province of West Flanders, the municipality of Zwevegem and the Intermunicipal Association Leiedal.



Herbestemming kerken

Lokale besturen denken na over de toekomst van hun parochiekerken. De financiële lasten nemen immers toe en het aantal erediensten neemt af. Leiedal ondersteunt de besturen bij het uitwerken van een toekomstvisie en een leidraad voor ontwikkelingen in en rond de parochiekerken. Leiedal begeleidt de opmaak van kerkplannen, promoot de oproep van het Projectbureau Herbestemming Kerken en neemt deel aan het provinciaal kennisplatform parochiekerken. Voor de opmaak van kerkplannen ontwikkelde Leiedal een methodiek die bestaat uit twee delen: analyse en participatie. Aan de hand van acht thema's stelt Leiedal per kerk een objectief profiel op, als basis voor een visie. Het spreekt voor zich dat ook de bewoners en gebruikers de kans krijgen om mee te denken over de toekomst van hun parochiekerk.

Réaffectation d'églises

Les pouvoirs locaux réfléchissent à l'avenir de leurs églises paroissiales. La charge financière augmente en effet et le nombre de cultes diminue. Leiedal soutient les administrations dans l'élaboration d'une vision d'avenir et d'un fil conducteur pour des développements à l'intérieur et autour des églises paroissiales.

Leiedal accompagne la préparation de plans d'église, fait la promotion de l'appel du Projectbureau Herbestemming Kerken (bureau de projet de réaffectation des églises) et participe à la plateforme de connaissances provinciale des églises paroissiales.

Pour la préparation de plans d'église, Leiedal a mis au point une méthodologie qui se compose de deux parties : l'analyse et la participation. Sur la base de huit thèmes, Leiedal établit un profil objectif pour chaque église, qui sert d'assise pour établir une vision. Il va sans dire que les résidents et les pratiquants ont aussi la possibilité de participer aux réflexions au sujet de l'avenir de leur église paroissiale.

Repurposing of churches

Local authorities are considering the future of their church buildings since the financial burden is increasing while the number of church services is declining. Leiedal assists local authorities with the development of a future vision and guidance for developments in and around church buildings.

Leiedal provides help with drawing up church plans, promotes the call by the Church Repurposing Project Office and takes part in the provincial knowledge platform for parish churches. Leiedal has developed a method for the preparation of church plans which consists of two aspects: analysis and participation. By means of eight topics, Leiedal develops an objective profile for each church which serves as a basis for a vision. It goes without saying that local residents and users also get the opportunity to share their thoughts on the future of their parish church.



Regionale samenwerkingsverbanden en projecten

Mobiliteit, infrastructuur en publieke ruimte

De toenemende verkeerscongestie bedreigt de bereikbaarheid, een belangrijke economische troef voor deze regio. Het gemotoriseerd verkeer blijft een grote bron van milieuvervuiling, verkeersonveiligheid en -onleefbaarheid.

Alternatieve vervoersmiddelen zoals openbaar vervoer en andere vormen van gedeelde mobiliteit kunnen hierop een duurzaam antwoord bieden. Het openbaar vervoer kan nieuwe stedelijke ontwikkelingen ondersteunen. Het optimaliseren van duurzame en alternatieve mobiliteitsnetwerken moet rekening houden met de reële verplaatsingsbehoeften en met het sturend vermogen voor toekomstige ruimtelijke ontwikkelingen.

Partenariats et projets régionaux

Mobilité, infrastructure et espace public

L'augmentation des embouteillages met en péril l'accessibilité, un atout économique important pour cette région. Le trafic motorisé reste une source majeure de pollution de l'environnement, d'insécurité et du caractère invivable du trafic. Des moyens de transport alternatifs tels que les transports en commun et d'autres formes de mobilité partagée peuvent apporter une réponse durable à ces problèmes. Les transports publics peuvent soutenir de nouveaux développements urbains. L'optimisation des réseaux de mobilité durables et alternatifs doit prendre en compte les besoins réels en termes de déplacement et la faculté d'orientation des futurs développements spatiaux.

Regional partnerships and projects

Mobility, infrastruc- ture and public space

Increasing traffic congestion threatens one of the region's principal economic assets: accessibility. Motorised transport continues to be a major source of environmental pollution, traffic dangers and unsustainability.

Alternative means of transport such as public transport and other forms of shared mobility can provide a sustainable answer to these challenges. Public transport can support new urban developments. The optimisation of sustainable and alternative mobility networks should take into account the actual transport needs as well as the regulatory capacity for future spatial developments.

106
**REKOVER en REKOVER+ /
REKOVER et REKOVER+ /
REKOVER and REKOVER+**

108
**Architectuurkaart / Carte
architecturale /
Architecture map**

110
**Samen Slimmer naar het
Werk**

REKOVER en REKOVER+

In het strategisch project ‘REKOVER’ is een nieuwe visie opgemaakt voor het openbaarvervoersnetwerk in de regio. In die visie zijn voorstellen geformuleerd om het openbaar vervoer op schaal van de regio te optimaliseren en om de bestaande en nieuwe ruimtelijke ontwikkelingen te enten op dit regionaal openbaarvervoersnetwerk.

Het is de bedoeling dat het basisnetwerk van REKOVER structurerend is voor de toekomstige ruimtelijke ontwikkelingen, waaronder de verdere uitbouw van de stationsomgevingen en de regionale hubs, de randstedelijke gebieden zoals Hoog Kortrijk.

REKOVER+ focust op de realisatie van concrete projecten in de stationsomgevingen van Wervik, Menen, Wevelgem, Kortrijk, Harelbeke en Waregem, en in enkele “regionale hubs”, zoals Hoog Kortrijk, Kortrijk-Oost en de omgeving van de luchthaven Kortrijk-Wevelgem. De focus van REKOVER+ is intussen verruimd naar aanleiding van de regionale ruimtelijke visie.

REKOVER et REKOVER+

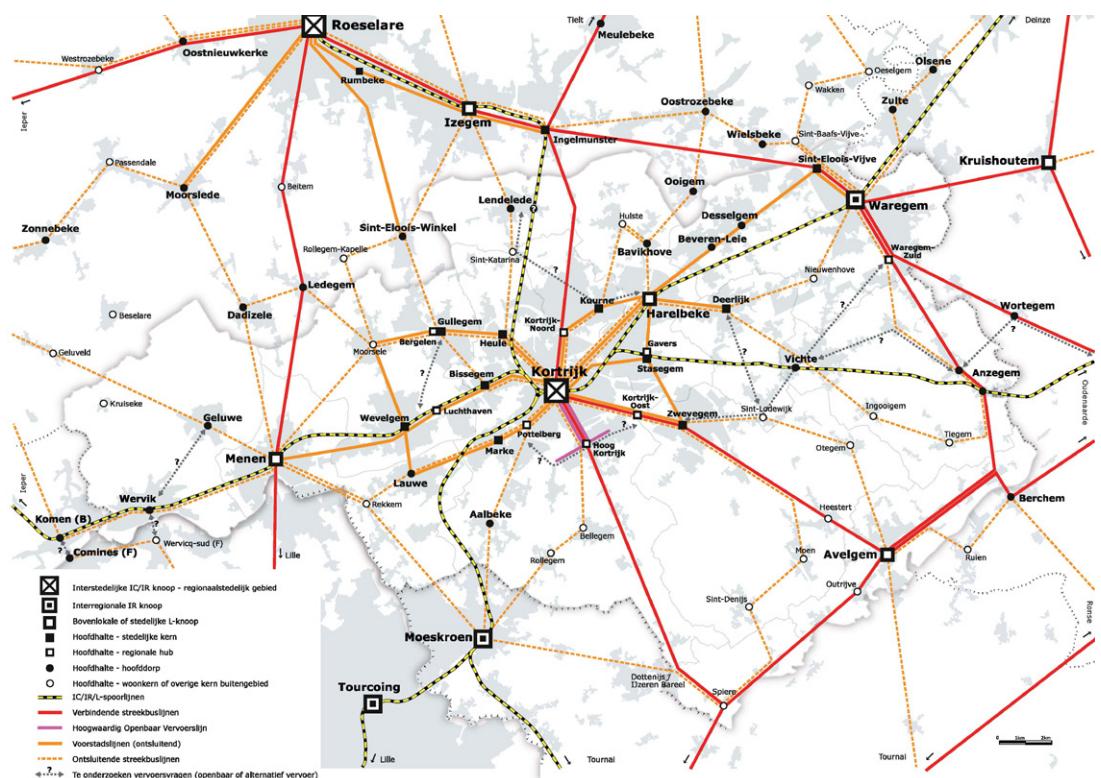
Une nouvelle vision du réseau de transports en commun dans la région a été élaborée dans le projet stratégique « REKOVER ». Dans cette vision, des propositions ont été formulées pour optimiser les transports publics à l'échelle de la région et pour greffer sur ce réseau régional de transports en commun des développements existants et nouveaux en termes d'aménagement du territoire. L'objectif est que le réseau de base de REKOVER soit structuré pour les futurs développements spatiaux, y compris l'expansion des abords de la gare et des pôles régionaux, des zones suburbaines telles que Hoog Kortrijk. REKOVER+ se concentre sur la réalisation de projets concrets aux abords des gares de Wervik, Menin, Wevelgem, Courtrai, Harelbeke et Waregem, ainsi que dans certains « pôles régionaux » tels que Hoog Kortrijk, Kortrijk-Oost et les environs de l'aéroport Courtrai-Wevelgem. L'objectif de REKOVER+ a depuis été élargi en réponse à la vision spatiale régionale.

REKOVER and REKOVER+

The strategic project ‘REKOVER’ includes a new vision for the region’s public transport network. Within the scope of this vision, proposals have been formulated to optimise public transport on a regional scale and implement the current and new spatial developments to the regional public transport network.

The objective is to ensure that the basic REKOVER network provides structure to future spatial developments, including the further development of the railway station environments and regional hubs as well as suburban areas such as Hoog Kortrijk.

REKOVER+ focuses on the realisation of concrete projects in the areas around the railway stations of Wervik, Menen, Wevelgem, Kortrijk, Harelbeke and Waregem as well as in some “regional hubs” such as Hoog Kortrijk, Kortrijk-Oost and the area around Kortrijk-Wevelgem airport. The focus of REKOVER+ has now been extended on the basis of the regional spatial vision.



Architectuurkaart

De Architectuurkaart bundelt goede voorbeelden van kwalitatieve architectuur en publieke ruimte in de regio Zuid-West-Vlaanderen. Om deze in de kijker te zetten, namen Leiedal, de Stad Kortrijk en Designregio Kortrijk het initiatief om een databank te ontwikkelen.

De website is geen statische opsomming, maar een kaart die dankzij de input van gebruikers kan uitgroeien tot een onuitputtelijke inspiratiebron voor iedereen die houdt van interieur, architectuur en publiek domein.

De publicatie op de website gebeurt op basis van beoordeling door een selectiecommissie.

Carte architecturale

L'Architectuurkaart (carte architecturale) rassemble de bons exemples d'architecture et d'espaces publics de qualité dans la région du sud de la Flandre-Occidentale. Pour les mettre sous le feu des projecteurs, Leiedal, la Ville de Courtrai et Designregio Kortrijk ont pris l'initiative de développer une base de données.

Le site Internet n'est pas une liste statique, mais une carte qui, grâce à la contribution des utilisateurs, peut devenir une source d'inspiration inépuisable pour tous ceux et celles qui aiment la décoration d'intérieur, l'architecture et le domaine public.

La publication sur le site Web est basée sur une évaluation par un comité de sélection.

Architecture map

Architectuurkaart (architecture map) compiles best practices with regard to high-quality architecture and public space in the southern part of West Flanders. To highlight these best practices, Leiedal, the City of Kortrijk and Designregio Kortrijk took the initiative to develop a database.

The website is not a static list but rather a map that can be expanded thanks to the input of users into an endless source of inspiration for anyone interested in interior design, architecture and public space.

Publication on the website is based on assessment by a selection committee.



Samen Slimmer naar het Werk

Binnen 'Samen Slimmer naar het Werk' gaan Leiedal samen met ondernemingen en hun werknemers na welke vormen van mobiliteit het meest geschikt zijn als alternatief voor autoverkeer. Intercommunale Leiedal en Voka werken met de steun van UNIZO, Provincie West-Vlaanderen en enkele steden en gemeenten, samen aan het project dat kadert binnen de oproep 'Ondernemersvriendelijke Gemeente' van het Vlaams Agentschap Innoveren en Ondernemen.

De partners willen in het project beter inzicht verwerven in mobiliteitspatronen aan de hand van open data. Ze ontwikkelen gebruiksvriendelijke tools en services voor specifieke, gebiedsgerichte cases op niveau van ondernemingen. Een geoloket rond mobiliteitsalternatieven en een mobiliteitscoach die kmo's ontzorgt zijn de twee meest in het oog springende deelprojecten. Dankzij het Europees project SHARE-North stimuleert Leiedal ook deelmobiliteit.

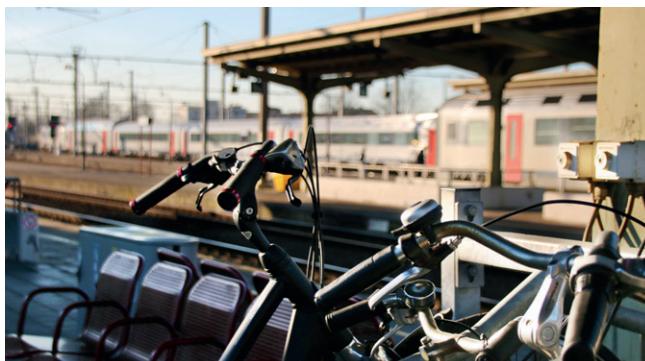
Samen Slimmer naar het Werk

Dans le cadre de « Samen Slimmer naar het werk », Leiedal étudie, en collaboration avec des entreprises et leurs travailleurs, les formes de mobilité qui sont les plus appropriées comme alternative à la circulation automobile. Avec le soutien d'UNIZO, de la Province de Flandre-Occidentale et de quelques villes et communes, l'intercommunale Leiedal et le Voka collaborent sur le projet qui s'inscrit dans l'appel « Ondernemersvriendelijke Gemeente » de la Vlaams Agentschap Innoveren en Ondernemen. Dans le cadre du projet, les partenaires veulent mieux comprendre les modèles de mobilité sur la base d'open data. Ils développent des outils et des services conviviaux pour des cas spécifiques et locaux au niveau des entreprises. Un géoGuichet consacré aux alternatives de mobilité et un coach mobilité qui soulage les PME sont les deux sous-projets les plus marquants. Grâce au projet européen SHARE-North, Leiedal encourage également la mobilité partagée.

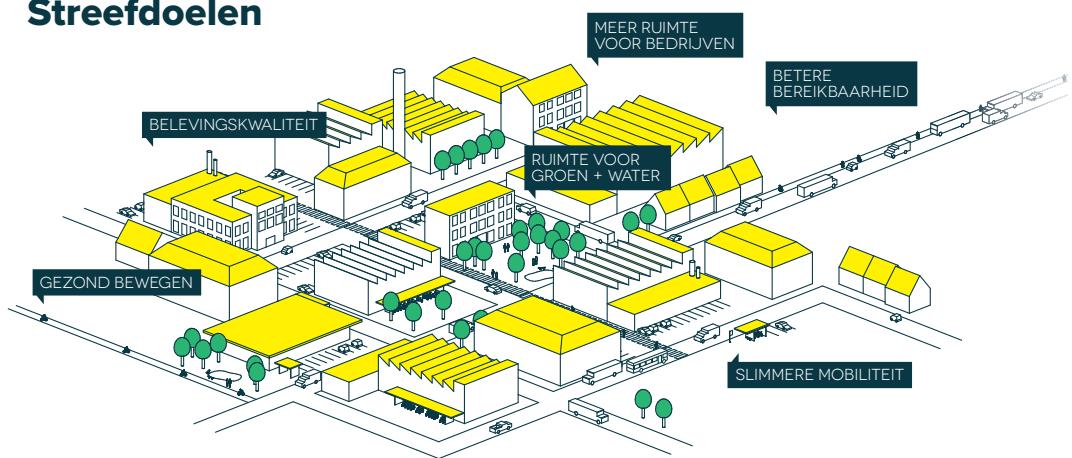
Samen Slimmer naar het Werk

Within the scope of 'Samen Slimmer naar het Werk' (smart commuting), Leiedal joins forces with companies and their employees to determine what forms of mobility are most suitable as an alternative to cars. The Intermunicipal Association Leiedal and Flanders' Chamber of Commerce and Industry (Voka) have developed this project with the support of the Belgian organisation for the self-employed UNIZO, the Province of West Flanders and several towns and cities within the context of the call 'Ondernemingsvriendelijke gemeente' (business-friendly municipality) of the Flemish Agency for Innovation and Entrepreneurship.

Through this project, the partners wish to acquire a better understanding of the mobility patterns on the basis of open data. They have developed user-friendly tools and services for specific, area-oriented cases at company level. A geographical service point regarding mobility alternatives and a mobility coach providing assistance to SMEs are the two most striking subprojects. Leiedal also promotes shared mobility thanks to the European project SHARE-North.



Streefdoelen



Samen
slimmer
naar het
werk



AGENTSCHAP
INNOVEREN &
ONDERNEMEN

Regionale samenwerkingsverbanden en projecten

Klimaatneutrale regio

De regio staat voor een ingrijpende energietransitie. De uitdaging is om de regio aan te passen aan de gevolgen van de aankomende klimaatwijziging (klimaatadaptatie) én de impact van de regio op de klimaatwijziging in te perken door de CO₂-uitstoot te verminderen (klimaatmitigatie). Naast de objectieven op het vlak van mobiliteit moet strategisch ingezet worden op energiebesparing, op meer energie-efficiëntie van bestaande gebouwen en op de ontwikkeling van hernieuwbare energie. De regionale energiefactuur drukken wordt een steeds grotere uitdaging. Met behulp van concrete doelstellingen, een aangepast stappenplan en trouwe engagementen van de uitvoerende partners, ondersteunt Leiedal deze energietransitie.

Succes op lange termijn vereist duurzame verantwoordelijkheid op alle niveaus, bij de individuele burger door bijvoorbeeld minder verbruik, bij de lokale besturen door het uitvoeren van de Burgemeestersconvenant en op streekniveau door regionale projecten. Binnen ZeroRegio wordt de klimaatadaptatie getackeld.

Partenariats et projets régionaux

Région neutre sur le plan climatique

La région est confrontée à une transition énergétique radicale. Le défi consiste à adapter la région aux conséquences du changement climatique à venir (adaptation au changement climatique) et à limiter l'impact de la région sur le changement climatique en réduisant les émissions de CO₂ (atténuation du changement climatique). Outre les objectifs dans le domaine de la mobilité, des efforts stratégiques doivent être consentis pour économiser l'énergie, accroître l'efficacité énergétique des bâtiments existants et développer des énergies renouvelables. La réduction de la facture énergétique régionale constitue un défi de plus en plus important.

Leiedal soutient cette transition énergétique à l'aide d'objectifs concrets, d'une feuille de route adaptée et d'engagements fidèles des partenaires chargés de la mise en œuvre.

Le succès à long terme exige une responsabilité durable à tous les niveaux, chez chaque citoyen, par exemple en réduisant sa consommation, au sein des administrations locales, par la mise en œuvre de la Convention des Maires, et au niveau régional, par des projets régionaux.

L'adaptation au changement climatique est abordée dans le cadre de ZeroRegio.

Regional partnerships and projects

Climate-neutral region

Our region is facing a far-reaching energy transition. The challenge is to adapt the region to the future effects of climate change (climate adaptation) and limiting the region's impact on climate change by reducing the CO₂ emissions (climate mitigation).

Strategic investments in energy conservation, increasing the energy efficiency of existing buildings and the development of renewable energy are needed in addition to the achievement of the mobility objectives. A reduction of the regional energy costs is becoming an ever greater challenge.

Leiedal supports this energy transition by means of concrete targets, an adapted roadmap and reliable commitments made by the implementing partners.

Long-term success requires lasting responsibility at all levels: e.g. through a reduction of individual citizens' consumption, the implementation of the Mayors' Covenant by local authorities and by carrying out regional projects.

Climate change adaptation is tackled within the context of ZeroRegio.

114

**Burgemeestersconvenant /
Convention des Maires /
Covenant of Mayors**

116

**Hernieuwbare energie
(HeatNet en BISEPS) /
Énergie renouvelable
(HeatNet et BISEPS) /
Renewable energy (HeatNet
and BISEPS)**

118

**Klimaatmanifest -
ZeroRegio / Manifeste pour
le climat – ZeroRegio /
Climate manifesto –
ZeroRegio**

Burgemeestersconvenant

Op 18 oktober 2013 ondertekenden de 13 lokale besturen als eerste Vlaamse regio het Burgemeestersconvenant van de Europese Commissie. Het doel van het convenant is om tegen 2020 20% minder CO₂ uit te stoten.

In 2018 maakte de regio een tussentijdse balans op. De CO₂-uitstoot daalde tussen 2005 en 2017 met 11%. Het aandeel hernieuwbare energie nam toe tot 8% van het energieverbruik. Gezinnen verminderden hun CO₂-uitstoot met 24%, ondanks een aangroei van het aantal gezinnen met 6%.

Om de doelstellingen te halen, schakelde de regio een versnelling hoger. De burgemeesters schoven vier prioriteiten naar voren, gekoppeld aan lokale en regionale acties: het slim doven van de openbare verlichting, het stimuleren van energieproductie op bedrijventerreinen, inzetten op deelmobilitéit en meer renovatiebegeleiding op de woningmarkt.

Convention des Maires

Le 18 octobre 2013, les 13 administrations locales ont été la première région flamande à signer la Convention des Maires de la Commission européenne. L'objectif de la convention est de réduire les émissions de CO₂ de 20 % d'ici 2020.

En 2018, la région a dressé un bilan intermédiaire. Les émissions de CO₂ ont diminué de 11 % entre 2005 et 2017. La part des énergies renouvelables est passée à 8 % de la consommation d'énergie. Les ménages ont réduit leurs émissions de CO₂ de 24 %, malgré une augmentation de 6 % de leur nombre.

Afin d'atteindre les objectifs, la région est passée à la vitesse supérieure. Les bourgmestres ont proposé quatre priorités, associées à des actions locales et régionales : l'extinction intelligente de l'éclairage public, la stimulation de la production d'énergie dans les zones d'activité, l'encouragement de la mobilité partagée et un accompagnement accru à la rénovation sur le marché du logement.

Covenant of Mayors

On 18 October 2013, the 13 local governments were the first Flemish area to sign the Covenant of Mayors of the European Commission. The aim of the covenant is to reduce CO₂ emissions by 20% by 2020.

In 2018, the region carried out an interim assessment. Between 2005 and 2017, carbon emissions were reduced by 11%. The share of renewable energy increased to 8% of the energy consumption. Families reduced their CO₂ emissions by 24%, despite a 6% growth of the number of families.

To meet the objectives, the region stepped up to the plate. The mayors advanced four priorities, linked to local and regional actions: implementing smart street lighting, stimulating energy production on industrial sites, focusing on shared mobility and increasing renovation support in the housing market.



115 Klimaatneutrale regio / Région neutre sur le plan climatique / Climate-neutral region

Hernieuwbare energie (HeatNet en BISEPS)

Het Europese project HeatNet focust op de ontwikkeling en uitbouw van warmtenetten voor de toekomst. De Stad Kortrijk, projectpartner, realiseert op Kortrijk Weide een pilootproject. Leiedal wil in de regio een vierdegeneratiewarmtenet activeren, een netwerk dat flexibel om kan gaan met verschillende warmtebronnen, maar dat ook warmte kan leveren bij wisselende temperatuur.

Het Europese project BISEPS legt zich toe op samenwerking tussen kmo's in functie van duurzame energieproductie op de bedrijfenterreinen Kortrijk-Noord, Harelbeke-Zuid en Waregem-Zuid. Bedrijfenterreinen bieden veel potentieel voor duurzame energieproductie en energieke samenwerking tussen bedrijven. BISEPS katalyseert en faciliteert.

Énergie renouvelable (HeatNet et BISEPS) /

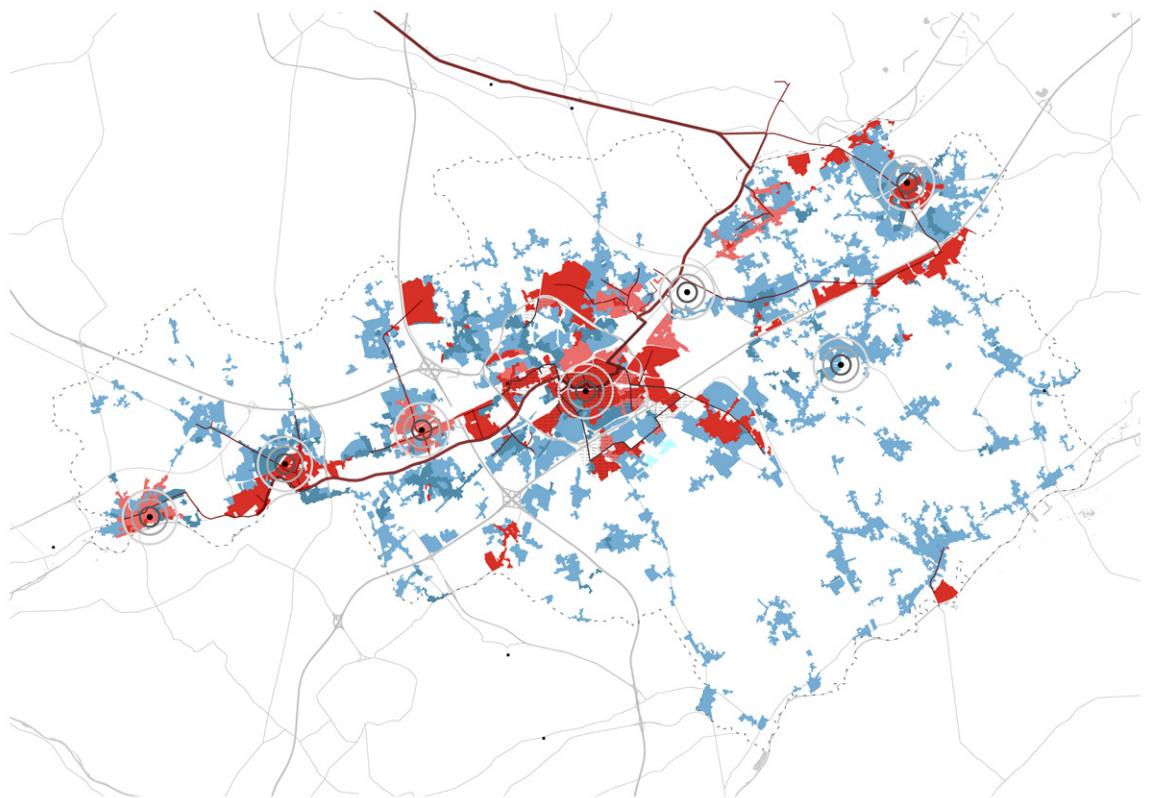
Le projet européen HeatNet se concentre sur le développement et l'extension de réseaux de chaleur pour l'avenir. La Ville de Courtrai, partenaire du projet, réalise un projet pilote à Kortrijk Weide. Leiedal veut mettre en service un réseau de chaleur de quatrième génération dans la région, un réseau qui peut traiter de manière flexible différentes sources de chaleur, mais peut aussi fournir de la chaleur en cas de températures variables.

Le projet européen BISEPS se concentre sur la coopération entre PME en fonction de la production d'énergie durable sur les zones d'activité Kortrijk-Noord, Harelbeke-Zuid et Waregem-Zuid. Les zones d'activité offrent un grand potentiel pour la production d'énergie durable et la coopération énergétique entre les entreprises. BISEPS est un catalyseur et un facilitateur.

Renewable energy (HeatNet and BISEPS)

The European project HeatNet focuses on the development and expansion of heating networks for the future. As a project partner, the city of Kortrijk realises a pilot project at Kortrijk Weide. Leiedal wants to activate a fourth-generation district heating system in the region, a network that can flexibly handle several heat sources, but can also supply heat at variable temperatures.

The European project BISEPS is committed to a collaboration between SMEs for sustainable energy production at the industrial sites of Kortrijk-Noord, Harelbeke-Zuid and Waregem-Zuid. Industrial sites offer great potential for sustainable energy production and dynamic collaboration between companies. BISEPS catalyses and facilitates.



117 Klimaatneutrale regio / Région neutre sur le plan climatique / Climate-neutral region

Klimaatmanifest - ZeroRegio

Klimaatmitigatie staat voor het tegengaan of beperken van klimaatverandering door het reduceren van de broeikasgasuitstoot. Klimaatadaptatie is de aanpassing van natuurlijke en menselijke systemen aan de huidige en de te verwachten gevolgen van klimaatverandering. Beide worden beantwoord in het strategisch project ZeroRegio. Het project werkt op schaal van de regio maar realiseert ook kleine initiatieven met diverse partners. Doel is de klimaatambitie te vertalen in bruikbare handvatten voor ruimtelijke ontwerpen en instrumenten.

Leiedal organiseerde in 2018 voor het eerst een klimaatatelier waar mandatarissen, ambtenaren, stedenbouwkundigen, ondernemers, landbouwers en natuurbeheerders concrete acties uitwerkten in functie van een Klimaatmanifest dat door de 13 burgemeesters van de regio ondertekend werd.

Manifeste pour le climat – ZeroRegio

L'atténuation du changement climatique consiste à combattre ou à limiter le changement climatique en réduisant les émissions de gaz à effet de serre. L'adaptation au changement climatique est l'adaptation des systèmes naturels et humains aux conséquences actuelles et prévues du changement climatique. Le projet stratégique ZeroRegio répond à ces deux défis. Le projet est actif à l'échelle régionale, mais réalise également de petites initiatives avec différents partenaires. L'objectif est de traduire l'ambition climatique en outils utiles pour la conception et les instruments relevant de l'aménagement du territoire.
En 2018, Leiedal a organisé pour la première fois un atelier climatique où des mandataires, des fonctionnaires, des urbanistes, des entrepreneurs, des agriculteurs et des gestionnaires de l'environnement ont élaboré des actions concrètes en fonction d'un Manifeste pour le climat signé par les 13 bourgmestres de la région.

Climate manifesto – ZeroRegio

Climate change mitigation consists of actions to stop or limit global warming by reducing greenhouse gas emissions. Climate change adaptation consists of actions to adapt natural and human systems to the current and expected consequences of climate change. The strategic project ZeroRegio includes both types of action. The project operates on a regional level but also realises small initiatives with diverse partners. The aim is to translate the climate ambition in useful tools for spatial design and instruments.
In 2018, Leiedal organised a climate workshop for the first time where representatives, officials, urban planners, entrepreneurs, farmers and nature managers developed concrete measures within the scope of a Climate Manifesto that was signed by the 13 mayors of the region.



Regionale samenwerkingsverbanden en projecten

Blauw-groen netwerk

Het blauw-groen netwerk is het geheel van rivieren, kanalen, beken en groenstructuren in de regio Kortrijk en de Eurometropool Lille-Kortrijk-Tournai. Dit netwerk vormt de ruggengraat voor de ruimtelijke ontwikkeling van de regio. Vandaag heeft bebouwing dit netwerk gefragmenteerd waardoor het onder druk komt te staan. Het blauw-groen netwerk is in staat om de open ruimten met elkaar en met de stad te verbinden en om de verstedelijkte ruimte beter aan het water te verankeren.

Door het blauw-groen netwerk te bevestigen als structurerend en verbindend element van de open ruimte en door de verschillende functies en behoeften evenwichtig op elkaar af te stemmen, wordt een sterkere identiteit en een grotere uitstraling in de regio gerealiseerd. Dit leidt tot meer gebruiks-, beleefings- en beeldkwaliteit. Het blauw-groen netwerk verbindt niet alleen het fysieke landschap, maar verbindt ook de partners in de grensregio. Bij de verschillende projecten moet er gewerkt worden tussen de betrokken bestuursniveaus van de verschillende regio's en landen binnen de Eurometropool.

Partenariats et projets régionaux

Trame verte

La trame verte est l'ensemble des rivières, canaux, ruisseaux et structures vertes de la région de Courtrai et de l'Eurométropole Lille-Kortrijk-Tournai. Ce réseau constitue l'épine dorsale du développement spatial de la région. Aujourd'hui, l'urbanisation a fragmenté ce réseau, le mettant sous pression. La trame verte permet de relier les espaces ouverts entre eux et à la ville et de mieux ancrer l'espace urbanisé dans l'eau.

En confirmant la trame verte comme élément offrant structure et connexion à l'espace ouvert et en harmonisant de manière équilibrée les différents besoins et fonctions, on obtient une identité plus forte et une aura plus importante dans la région. Il en résulte une meilleure qualité d'utilisation, d'expérience et d'image.

La trame verte relie non seulement le paysage physique, mais aussi les partenaires de la région frontalière. Dans le cadre des différents projets, il faut qu'un travail soit effectué entre les niveaux administratifs concernés des différents pays et régions de l'Eurométropole.

Regional partnerships and projects

Blue-green network

The blue-green network is the maze of rivers, canals, brooks and green structures in the Kortrijk region and the Eurometropolis Lille-Kortrijk-Tournai. It is the backbone for the region's spatial development. Today, this network is fragmented by constructions which puts pressure on the network. The blue-green network is able to connect these open spaces with each other and the city and better embed the urbanised area in the water.

By confirming the blue-green network as a structuring and linking element of the open space and by aligning the different functions and needs in a balanced manner, a stronger identity and greater impact is created in the region. This enhances the quality of use, experience and image.

The blue-green network does not only connect the physical environment, but also the partners in the cross-border region. Within the scope of the different projects, there is a need for collaboration between the government levels of the different regions and countries within the Eurometropolis.

122

Groene Sporen

124

**Visie Gaverbeek / Vision
Gaverbeek / Gaverbeek
vision**

126

**De Grote Verleidung:
Metamorfosen XL**

Groene Sporen

De regio kent een grote versnippering van open ruimte, een gebrek aan groen, natuur en bos, een schaalvergrotting binnen de landbouw en uitdagingen op gebied van water. De ambitie is duurzaam en zorgvuldig om te springen met de beschikbare open ruimte en zorgen voor robuuste groene gebieden. Dit kan door een samenhangend netwerk te creëren van groene structuren. Het strategisch project 'Groene Sporen I' stemde de aanspraken op ruimte beter op elkaar af. Intercommunale Leiedal, de Provincie West-Vlaanderen en de steden en gemeenten realiseerden met Groene Sporen II concrete acties op het terrein. Een publicatie, voorgesteld in december 2017, biedt een overzicht en evaluatie van zes jaar Groene Sporen.

Groene Sporen

La région connaît une grande fragmentation des espaces ouverts, un manque d'espaces verts, de nature et de forêts, une expansion de l'agriculture et des défis liés à l'eau. L'ambition est d'utiliser les espaces ouverts disponibles de manière durable et conscientieuse, et de créer des espaces verts résistants.

Cela peut se faire en mettant en place un réseau cohérent de structures vertes. Le projet stratégique « Groene Sporen I » a permis de mieux harmoniser les accords concernant l'espace. Avec Groen Sporen II, l'intercommunale Leiedal, la Province de Flandre-Occidentale et les villes et communes ont réalisé des actions concrètes sur le terrain. Une publication, présentée en décembre 2017, donne un aperçu et une évaluation de six années de Groen Sporen.

Groene Sporen

The region is faced with a very fragmented open space, a lack of green areas, nature and forest, upscaling of agriculture and challenges concerning water. Their ambition is to handle the available open space carefully and sustainably and ensure robust green space.

This is possible by creating a coherent network of green structures. The 'Groene Sporen I' strategic project improved the alignment of the claims for space. Within the scope of Groene Sporen II, the Intermunicipal Association Leiedal Leiedal, the Province of West Flanders and the cities and municipalities realised specific actions on site. A publication, presented in December 2017, provides an overview and assessment of six years of Groene Sporen.



Visie Gaverbeek

De lokale besturen langs de Gaverbeek stelden samen met hun bewoners en onder begeleiding van Leiedal een visie op voor de Gaverbeekvallei. De beek zorgde in het verleden soms voor overlast door overstromingen of vervuiling. Vandaag is de beek een belangrijke troef om de regio aantrekkelijk en klimaatbestendig te maken. De Gaverbeekvallei biedt kansen om het blauw-groene netwerk van Zuid-West-Vlaanderen te versterken, de biodiversiteit op te krikken, het landschap klimaatrobust te maken en om aantrekkelijke publieke ruimtes te creëren.

De visie werd vertaald in concrete projectvoorstellingen. Dankzij samenwerking met de Vlaamse Milieumaatschappij (VMM) worden deze voorstellen klaargemaakt voor realisatie, zoals in de Collegewijk in Harelbeke. Ook het programma Water-Land-Schap biedt mogelijkheden om op korte en lange termijn te blijven investeren in een klimaatbestendige Gaverbeekvallei.

Vision Gaverbeek

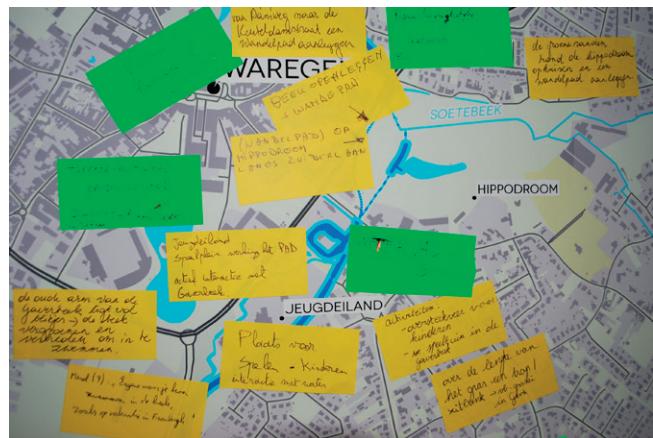
Les administrations locales le long du Gaverbeek ont élaboré avec leurs habitants et sous la direction de Leiedal une vision pour la vallée du Gaverbeek. Par le passé, le ruisseau a parfois causé des nuisances en raison d'inondations ou de la pollution. Aujourd'hui, il constitue un atout important pour rendre la région attrayante et résiliente au changement climatique. La vallée du Gaverbeek offre des possibilités pour renforcer la trame verte du sud de la Flandre-Occidentale, booster la biodiversité, rendre le paysage résistant au climat et créer des espaces publics attrayants.

La vision s'est traduite par des propositions de projets concrètes. Grâce à un partenariat avec l'Agence flamande pour l'environnement (Vlaamse Milieumaatschappij, VMM), ces propositions sont prêtes à être mises en œuvre, notamment dans le Collegewijk à Harelbeke. Le programme Water-Land-Schap offre également des possibilités pour continuer à investir à court et à long terme dans une vallée du Gaverbeek résiliente au changement climatique.

Gaverbeek vision

The local governments situated along the Gaverbeek brook created a vision for the valley together with their citizens and under the supervision of Leiedal. In the past, the brook sometimes caused problems due to flooding or pollution. Today it is an important asset to make the region appealing and climate-resilient. The Gaverbeek valley offers opportunities to reinforce the blue-green network of southern West Flanders, boost its biodiversity, build a climate-resilient landscape and create appealing public spaces.

This vision was translated into specific project proposals. Thanks to the collaboration with the Flanders Environment Agency (VMM), these proposals are prepared for implementation, for instance in the Collegewijk neighbourhood in Harelbeke. The Water-Land-Schap programme provides opportunities to continue to invest in a climate-resilient Gaverbeek valley in the short and the long term.



De Grote Verleidung: Metamorfoesen XL

De Grote Verleidung was in 2015 synoniem met vier maanden lang feest, muziek, sport, expo's en picknicks op en rond de Leie, niet alleen in de stad Kortrijk maar ook in de ruime regio. Veertig reddersstoelen langs de Leie markeerden in het kader van Metamorfoesen XL bijzondere locaties tussen Komen-Waasten en Wielsbeke.

De hele zomer was iedereen welkom om er even uit te blazen, om te genieten van het landschap en om de Leie haar verhaal te laten vertellen. Met de actie werden educatieve en beleefingsaspecten gecombineerd. Bezoekers werden uitgenodigd om een selfie te nemen op of rond de stoel: een stoelfie. Dat leidde tot een mooie verzameling foto's. Metamorfoesen XL is een realisatie van de stad Kortrijk, Designregio Kortrijk en intercommunale Leiedal.

De Grote Verleidung: Metamorfoesen XL

En 2015, De Grote Verleidung a été synonyme de quatre mois de fête, de musique, de sport, d'expositions et de pique-niques sur la Lys et aux abords de celle-ci, aussi bien dans la ville de Courtrai que dans la région. Dans le cadre du Metamorfoesen XL, 40 chaises de sauveteur disposées le long de la Lys ont marqué des emplacements particuliers entre Comines-Warneton et Wielsbeke.

Tout au long de l'été, tout le monde était invité à souffler un peu, à profiter du paysage et à laisser la Lys raconter son histoire. Cette action a été combinée à des aspects éducatifs et expérientiels. Les visiteurs étaient invités à se prendre en selfie sur la chaise ou à côté de celle-ci : un stoelfie (contraction de stoel, chaise, et selfie). Cela a donné lieu à une belle collection de photos. Metamorfoesen XL est une réalisation de la Ville de Courtrai, de Designregio Kortrijk et de l'intercommunale Leiedal.

De Grote Verleidung: Metamorfoesen XL

In 2015, De Grote Verleidung was synonymous for four months of celebration, music, sports, exhibitions and picnics on and along the river Lys, not only in the city of Kortrijk, but also in the wider region. Forty lifeguard chairs highlighted several unique locations along the river Lys between Komen-Waasten and Wielsbeke within the scope of Metamorfoesen XL.

Throughout the summer, everyone was welcome there to unwind, enjoy the landscape and listen to the river's story. This event combined educational and recreational aspects. Visitors were asked to take a selfie on or next to the chair: a 'chairfie'. This led to a beautiful collection of pictures. Metamorfoesen XL is a product of the City of Kortrijk, Designregio Kortrijk and the Intermunicipal Association Leiedal.



Regionale samenwerkingsverbanden en projecten

Regionale samenwerking en streekontwikkeling

Als partner bij de streekontwikkeling van Zuid-West-Vlaanderen participeert Leiedal in streekorganisaties en zet Leiedal regionale projecten op ten behoeve van de streek.

Partenariats et projets régionaux

Coopération et développement régionaux

En tant que partenaire du développement régional du sud de la Flandre-Occidentale, Leiedal fait partie d'organisations régionales et met en place des projets régionaux au profit de la région.

Regional partnerships and projects

Regional collaboration and development

As a partner in the regional development of southern West Flanders, Leiedal participates in regional organisations and organises regional projects for the benefit of the region.

130 Eurometropool - Blauwe Park / Eurométropole – Parc bleu / Eurometropolis – Blue Park

132 MyMachine - internationalisering / MyMachine – internationalisation / MyMachine - internationalisation

**134 Designregio Kortrijk:
UNESCO-erkennung /
Designregio Kortrijk :
reconnaissance de
l'UNESCO / Designregio
Kortrijk: UNESCO
recognition**

Eurometropool - Het Blauwe Park

Rivieren, kanalen en waterlopen vormen de basis voor het Blauwe Park van de Eurometropool. Gemeenten en steden zijn verbonden via water en groen. Het park is een continue ruimte voor mens en natuur. Het park verbindt Frankrijk, Vlaanderen en Wallonië. Leiedal creëerde een digitale atlas en werkte mee aan een publicatie over het Blauwe Park. De atlas loodst je doorheen de diverse aspecten die het Blauwe Park vormgeven en wil visuele prikkels geven om zelf mee te bouwen aan de verdere groei van de blauwe ruimte. Het boek 'Het Blauwe Park' is tot stand gekomen door de actiegroep 'Blauwe Ruimte'. Het is gebaseerd op de resultaten van de opdracht uitgevoerd door Studio 18 onder leiding van Paola Vigano om de krachtlijnen voor de toekomst op een heldere manier uit te werken.

Eurométropole – Le Parc bleu

Les rivières, canaux et cours d'eau constituent la base du Parc bleu de l'Eurométropole. Les communes et les villes sont reliées par l'eau et les espaces verts. Le parc est un espace continu pour l'homme et la nature. Il relie la France, la Flandre et la Wallonie.

Leiedal a créé un atlas numérique et a participé à une publication au sujet du Parc bleu. Ce document vous guide à travers les différents aspects qui façonnent le Parc bleu et veut inciter visuellement à participer à la poursuite du développement de l'espace bleu. Le livre intitulé « Le Parc bleu » a été rédigé par le groupe d'action « Espace bleu ». Il s'appuie sur les résultats de la mission effectuée par Studio 18 sous la direction de Paola Vigano pour définir clairement les lignes de force pour l'avenir.

Eurometropolis – The Blue Park

The Blue Park of the Eurometropolis consists of rivers, canals and waterways. Municipalities and cities are connected by means of water and green space. The park is a continuous space for man and nature, connecting France, Flanders and Wallonia.

Leiedal has created a digital atlas and worked on a publication about the Blue Park. The atlas takes you on a tour of the diverse aspects that shape the Blue Park and wants to provide visual stimuli to actively contribute to the further development of the blue space. The book on the Blue Park was created by the 'Blue Space' action group. It is based on the results of the project carried out by Studio 18 and led by Paola Vigano to clearly set out the key points for the future.



MyMachine - internationalisering

MyMachine verbindt mensen over de generaties heen. In MyMachine staat de samenwerking en interactie tussen drie onderwijsniveaus centraal. Stap 1-2-3 in de MyMachine-methodologie vertrekt van cocreatie en intergenerationale samenwerking tussen leerlingen en studenten van alle onderwijsniveaus die als gelijken samenwerken om ‘droommachines’ te realiseren en dit in de loop van één academiejaar. MyMachine is in de afgelopen beleidsperiode fors gegroeid van een regionaal naar een internationaal erkend initiatief. MyMachine stelt haar unieke methodologie ter beschikking via licenties. Vandaag is MyMachine actief in België, Frankrijk, Portugal, Slovenië, Slowakije, Noorwegen, Zuid-Afrika en de Verenigde Staten.

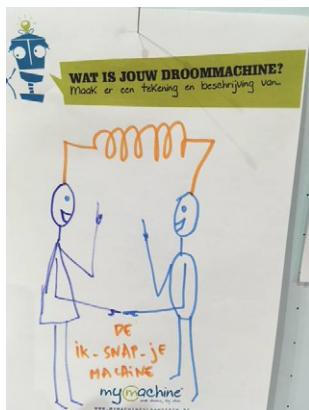
De vzw MyMachine is in 2009 opgericht door de oprichtende partners Howest, de Intercommunale Leiedal en het Streekfonds West-Vlaanderen.

MyMachine – internationalisation

MyMachine rassemble les gens à travers les générations. MyMachine met l'accent sur la collaboration et l'interaction entre trois niveaux d'enseignement. Les étapes 1-2-3 de la méthodologie MyMachine partent de la cocréation et de la coopération intergénérationnelle entre élèves et étudiants de tous les niveaux d'enseignement qui collaborent sur un même pied d'égalité pour réaliser des « machines de rêve » au cours d'une année scolaire.
Durant la dernière période de gestion, MyMachine a fortement évolué, passant du statut d'initiative régionale à celui d'initiative reconnue au niveau international. MyMachine met sa méthodologie unique à disposition par le biais de licences.
Aujourd'hui, MyMachine est active en Belgique, en France, au Portugal, en Slovénie, en Slovaquie, en Norvège, en Afrique du Sud et aux États-Unis.
L'asbl MyMachine a été créée en 2009 par les partenaires fondateurs Howest, l'intercommunale Leiedal et le Fonds régional de Flandre-Occidentale (Streekfonds West-Vlaanderen).

MyMachine – internationalisation

MyMachine connects people across generations. MyMachine is centred on the collaboration and interaction between three educational levels. The three-step MyMachine methodology is based on co-creation and intergenerational collaboration between pupils and students of all educational levels who work together as equals to realise 'dream machines' in the course of one academic year.
In the past policy period, MyMachine has grown significantly from a regional into an internationally recognised initiative. MyMachine makes its unique methodology available via licenses. Today, MyMachine is active in Belgium, France, Portugal, Slovenia, Slovakia, Norway, South Africa and the US.
The organisation MyMachine vzw was founded in 2009 by founding partners Hogeschool West-Vlaanderen (Howest), the Intermunicipal Association Leiedal and Streekfonds West-Vlaanderen.



Designregio Kortrijk: UNESCO-erkennung

Sinds 2004 is Leiedal partner van Designregio Kortrijk. Deze organisatie heeft als ambitie om de economische meerwaarde van design en de creatieve maakindustrie te versterken in de regio. Leiedal werkt nauw samen met Designregio Kortrijk in functie van tal van initiatieven zoals de Week van het Ontwerpen, de EU-projecten TRIPOD II en C2L3Play met de focus op publieke ruimte, de Architectuurkaart ... Daarnaast werkte Leiedal actief mee aan een succesvol UNESCO-aanvraagdossier dat ertoe leidde dat Kortrijk en de regio officieel konden toetreden tot het UNESCO Creative Cities Network rond design. De regio komt daarmee tussen steden als Shanghai, Helsinki en Berlijn te staan.

Designregio Kortrijk : reconnaissance de l'UNESCO

Leiedal est partenaire de Designregio Kortrijk depuis 2004. L'ambition de cette organisation est de renforcer la plus-value économique du design et de l'industrie manufacturière créative dans la région.

Leiedal travaille en étroite collaboration avec Designregio Kortrijk dans le cadre de nombreuses initiatives telles que la Week van het Ontwerpen, les projets européens TRIPOD II et C2L3Play, en mettant l'accent sur l'espace public, l'Architectuurkaart, etc.

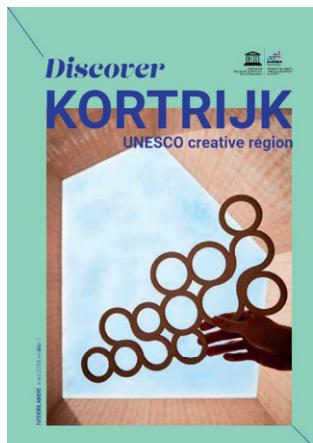
Leiedal a également participé activement à un dossier de candidature à l'UNESCO qui a permis à Courtrai et à la région de rejoindre officiellement le Réseau des villes créatives de l'UNESCO en matière de design. La région rejoint donc des villes comme Shanghai, Helsinki et Berlin.

Design Region Kortrijk: recognition by UNESCO

Since 2004, Leiedal has been a partner of Designregio Kortrijk. The aim of this organisation is to reinforce the economic added value of design and the creative manufacturing industry in the region.

Leiedal collaborates closely with Designregio Kortrijk on numerous initiatives such as "Week van het Ontwerpen" (design week), the EU projects TRIPOD II and C2L3Play with a focus on public space, the Architecture Map, etc.

In addition, Leiedal actively worked on a successful UNESCO application file which resulted in Kortrijk and the region becoming official members of the UNESCO Creative Cities Network regarding design, together with cities such as Shanghai, Helsinki and Berlin.



Leiedal als organisatie

Leiedal bundelt de krachten met andere organisaties om de lokale besturen en de regio een integrale dienstverlening te kunnen bieden, en werkt tegelijk interactief met de vennooten: snel, flexibel en wendbaar.

Leiedal denkt mee met haar partners, in plaats van louter diensten te verlenen op afroep.

Dit alles kan met een beperkte overhead en met een gemotiveerd team.

**Leiedal als
organisatie
/ Leiedal en
tant qu'
organi-
sation /
Leiedal as
an organiza-**



144 Gezamenlijke huisvesting streekpartners / Des partenaires régionaux en matière de logement groupé / Joint accommodation for regional partners

145 Samenaankopen / Achats groupés / Group buying

146 Vormingsplan en Gezond Werken Award / Plan de formation et Gezond Werken Award / Training plan and Healthy Work Award

147 Koffie Leiedal

148 Nieuw gebouw in gebruik / New building in use / Nouveau bâtiment opérationnel

151 Samenwerkingsverbanden / Partenariats / Partnerships

152 Financiële kengetallen van Leiedal / Chiffres clés financiers de Leiedal / Financial key figures of Leiedal

153 Aantal medewerkers Leiedal / Nombre de collaborateurs de Leiedal / Number of employees of Leiedal

155 Bedrijfenterreinen en woonzones / Zones d'activité et zones résidentielles / Industrial estates and residential areas

156 De 13 gemeenten van Leiedal / Les 13 municipalités de Leiedal / The 13 municipalities of Leiedal

Een organisatie die krachten wil bundelen / Une organisation qui veut unir ses forces / An organisation who wants to join forces



Roerend en onroerend erfgoed

Leiedal werkt nauw samen rond erfgoed met zusterorganisatie zuidwest, het intergemeentelijk samenwerkingsverband waarin de 13 lokale besturen uit Zuid-West-Vlaanderen samenwerken rond cultuur en cultureel erfgoed. Dit maakt een geïntegreerde aanpak mogelijk.

Patrimoine mobilier et immobilier

Leiedal travaille en étroite collaboration avec son organisation sœur Zuidwest, le partenariat intercommunal au sein duquel les 13 administrations locales du sud de la Flandre-Occidentale coopèrent en matière de culture et de patrimoine culturel. Cette démarche permet une approche intégrée.

Cultural heritage

Leiedal works closely together with sister organisation zuidwest, the intermunicipal partnership in which 13 local governments from southern West Flanders collaborate on culture and cultural heritage. This makes an integrated approach possible.

Energiehuis 2.0

Energiebesparende maatregelen vragen een aanzienlijke investering. Niet iedereen heeft daarvoor het nodige budget. Via de Vlaamse Energielening wil het Energiehuis van W13 hier een antwoord op geven. Met de RenovatieCoach van Leiedal kan een geïntegreerd aanbod worden geleverd.

Energiehuis 2.0

Les mesures d'économie d'énergie nécessitent un investissement considérable. Tout le monde ne dispose pas du budget nécessaire à cet effet. L'Energiehuis de W13 entend apporter une réponse à ce problème par le biais du Prêt Énergie flamand. Grâce au RenovatieCoach de Leiedal, une offre intégrée peut être fournie.

Energiehuis 2.0

Energy-saving measures require a significant investment. Not everyone has the necessary budget for this. Via the Flemish energy loan, Energiehuis of W13 wants to respond to this need. With Leiedal's RenovatieCoach (renovation coach), it is possible to provide an integrated offer of various services.

Een transparant en interactief bestuur / Une administration transparente et interactive / A transparent and interactive board



Statutenwijziging

De statutenwijziging van 2017 maakt mogelijk dat Leiedal ingevolge de nieuwe regeling van het Wetboek van de belasting over de toegevoegde waarde kan optreden als kostendelende vereniging/zelfstandige groepering. Dat maakt een exclusiviteitsovereenkomst overbodig. In 2018 werden de statuten gewijzigd in uitvoering van het Decreet Lokaal Bestuur (samenstelling raad van bestuur, inclusief genderevenwicht) en Artikel 80 van het Decreet op de Intergemeentelijke Samenwerking (uittrede provincie West-Vlaanderen als vennoot).

Modification des statuts

La modification des statuts de 2017 permet à Leiedal d'agir en tant qu'association de frais/ groupement indépendant conformément à la nouvelle réglementation du Code de la taxe sur la valeur ajoutée. Cela rend superflue la conclusion d'un accord d'exclusivité. En 2018, les statuts ont été modifiés en application du décret sur l'administration locale (composition du conseil d'administration, y compris la parité hommes-femmes) et de l'article 80 du décret portant réglementation de la coopération intercommunale (retrait de la Province de Flandre-Occidentale en tant qu'associé).

Amendment to the articles of association

The amendment to the articles of association of 2017 allows Leiedal to act as a cost-sharing partner/ independent group pursuant to the new regulation of the Value Added Tax Code. This renders an exclusivity agreement superfluous. In 2018, the articles of association were amended in accordance with the local government decree (board of directors composition, including gender balance) and article 80 of the new decree on intermunicipal cooperation (exit of the Province of West Flanders as an associate).

Gezamenlijke informatie- vergaderingen

Om de betrokkenheid van en de transparantie naar raadsleden te versterken, blijft Leiedal inzetten op De Samenkomst, de Ontmoetingsavond, de beleidsgroepen en de gezamenlijke informatievergaderingen met andere intercommunales uit Zuid-West-Vlaanderen.

Réunions d'information conjointes

Afin de renforcer l'engagement et la transparence des membres du conseil, Leiedal continue à miser sur De Samenkomst, l'Ontmoetingsavond, les groupes stratégiques et les réunions d'information conjointes avec d'autres intercommunales du sud de la Flandre-Occidentale.

Joint information meetings

To reinforce the involvement of and transparency towards board members, Leiedal continues to focus on De Samenkomst and De Ontmoetingsavond meetings, the policy groups and the joint information meetings with other intermunicipal associations from southern West Flanders.

Een beperkte overhead die zoveel mogelijk wordt gedeeld met andere organisaties / Des frais généraux limités qui sont partagés autant que possible avec d'autres organisations / Limited overheads which are shared as much as possible with other organisations



Gezamenlijke huisvesting streekpartners

Leiedal biedt onderdak en diensten aan de huispartners W13, zuidwest en Logo Leieland. Meer dan ooit is het vergadergebouw van Leiedal een trefpunt voor heel wat streekinitiatieven en lokale en regionale partners.

Des partenaires régionaux en matière de logement groupé

Leiedal offre un toit et des services aux partenaires de W13, Zuidwest et Logo Leieland. Plus que jamais, le bâtiment de réunions de Leiedal est un lieu de rencontre pour de nombreuses initiatives régionales et des partenaires locaux et régionaux.

Joint accommodation for regional partners

Leiedal accommodates and provides services to its partners W13, zuidwest and Logo Leieland. More than ever, the Leiedal meeting building has become a venue for regional initiatives as well as local and regional partners.

Samenaankopen

Leiedal organiseerde of faciliteerde in de afgelopen beleidsperiode een aantal samenaankopen, niet enkel voor lokale besturen, maar ook met burgers. Zo werd onder meer een aankoop georganiseerd voor energie en voor zonnepanelen. Voor die laatste schreven 2037 gezinnen zich in.

Achats groupés

Au cours de la dernière période de gestion, Leiedal a organisé ou facilité un certain nombre d'achats groupés, non seulement pour des administrations locales, mais aussi avec des citoyens. Ont ainsi été organisés, entre autres, un achat groupé d'énergie et un autre de panneaux solaires. 2 037 ménages se sont inscrits pour ces derniers.

Group buying

Leiedal organised or facilitated a number of group-buying projects in the past policy period, not only for local governments, but also for citizens. For example, a group buy was organised for power and solar panels for which 2,037 families registered.

Een begeesterende en motiverende organisatie in een regionaal en internationaal netwerk /

Une organisation inspirante et motivante dans un réseau régional et international /

An inspiring and motivating organisation in a regional and international network

internationaal netwerk



Vormingsplan en Gezond Werken Award

Een vormings- en opleidingsplan werd opgesteld, op basis van de functionerings- en evaluatiegesprekken. In 2017 won Leiedal de Gezond Werken Award binnen de categorie overheid, een beloning voor ondernemingen binnen profit, social profit én overheden die aandacht hebben voor de gezondheid van hun medewerkers.

Plan de formation et Gezond Werken Award

Un plan de formation a été mis au point sur la base des entretiens de fonctionnement et d'évaluation. En 2017, Leiedal a remporté le Gezond Werken Award (trophée du travail sain) dans la catégorie pouvoirs publics ; une récompense pour les entreprises publiques, à but lucratif et à but social attentives à la santé de leurs collaborateurs.

Training plan and Healthy Work Award

A training and education plan has been drawn up based on the performance and assessment reviews. In 2017, Leiedal won the Gezond Werken (Healthy Work) Award within the government category, an award for profit, social profit and governmental organisations who pay attention to the health of their employees.

Koffie Leiedal

Tijdens de driemaandelijkse Koffie Leiedal worden in korte sessies verschillende projecten van Leiedal en de huispartners onderling uitgewisseld. Deze aanpak zorgt voor kruisbestuiving en verruimt de blik van alle betrokken medewerkers.

Koffie Leiedal

Pendant le Koffie Leiedal trimestriel, plusieurs projets de Leiedal et des partenaires maison sont échangés lors de courtes sessions. Cette approche est garante d'échanges fructueux et élargit la vision de tous les collaborateurs concernés.

Koffie Leiedal

Each quarter, a morning meeting called "Koffie Leiedal" is organised during which Leiedal and its partners exchange information on the different projects. This approach ensures cross-pollination and enriches the perspectives of all parties involved.

Nieuw gebouw in gebruik

Het nieuwe gebouw met vergaderzalen van Leiedal is ontworpen door Cousséé & Goris architecten. Op de Open Bedrijvendag op zondag 5 oktober 2014 leerden een duizendtal bezoekers er op een verrassende manier Leiedal en haar werking kennen. Sindsdien groeide het gebouw uit tot een werk- en ontmoetingsplaats voor partners van binnen en buiten de regio.

New building in use

The new Leiedal building with conference rooms was designed by architects Cousséé and Goris. On Open Bedrijvendag ("Open Company Day") on Sunday 5th October 2014, some thousand visitors discovered Leiedal and its workings in a surprising fashion. Since then, the building has grown into a place of work and a meeting ground for partners from in and outside the region.

Nouveau bâtiment opérationnel

Le nouveau bâtiment de Leiedal, doté de salles de réunion a été conçu par les architectes Cousséé & Goris. Le dimanche 5 octobre 2014, à la journée portes ouvertes, environ un millier de visiteurs ont fait connaissance avec Leiedal et son fonctionnement de façon surprenante. Depuis, le bâtiment est devenu un lieu de travail et de rencontre pour les partenaires travaillant dans et en dehors de la région.



Samenwerkingsverbanden

Intergemeentelijke

samenwerkingsverbanden

Conferentie van burgemeesters
Intergemeentelijke werkgroepen
Overleg van gemeentesecretarissen
zuidwest

Leiedal binnen het regionale netwerk

RESOC Zuid-West-Vlaanderen
Overlegplatform parlementairen
Kortrijk Innovatie Netwerk
nv Internationale Luchthaven Kortrijk- Wevelgem
BITLAR
Kanaal 127
Kortrijk Xpo
XOM nv
XIM vzw
Bedrijfencentrum Regio Kortrijk
MyMachine vzw
Designregio Kortrijk
Transfo Zwevegem vzw
Mobiel vzw
Budafabriek

Grensoverschrijdende samenwerking

Eurometropool Lille-Kortrijk-Tournai
Regionaal Overleg Metropool (ROM)
Overleg Leiegemeenten
Overleg Scheldegemeenten

Europese en Vlaamse

subsidieprojecten

Corrid'or
Dostrade
Value+
Valys
DANS
Vital Rural Area
NSSEP
LOWCAP
Samen Slimmer naar het Werk
SHARE-North
Refurb
RenBen
Warmer Wonen
Beter Wonen
Biseps
HeatNet
Opening UP
iAge
Cora
Tripod II
C2L3Play
URBACT INT-HERIT
IOED

Strategische projecten

REKOVER
REKOVER+
ZeroRegio
Groene Sporen I & II

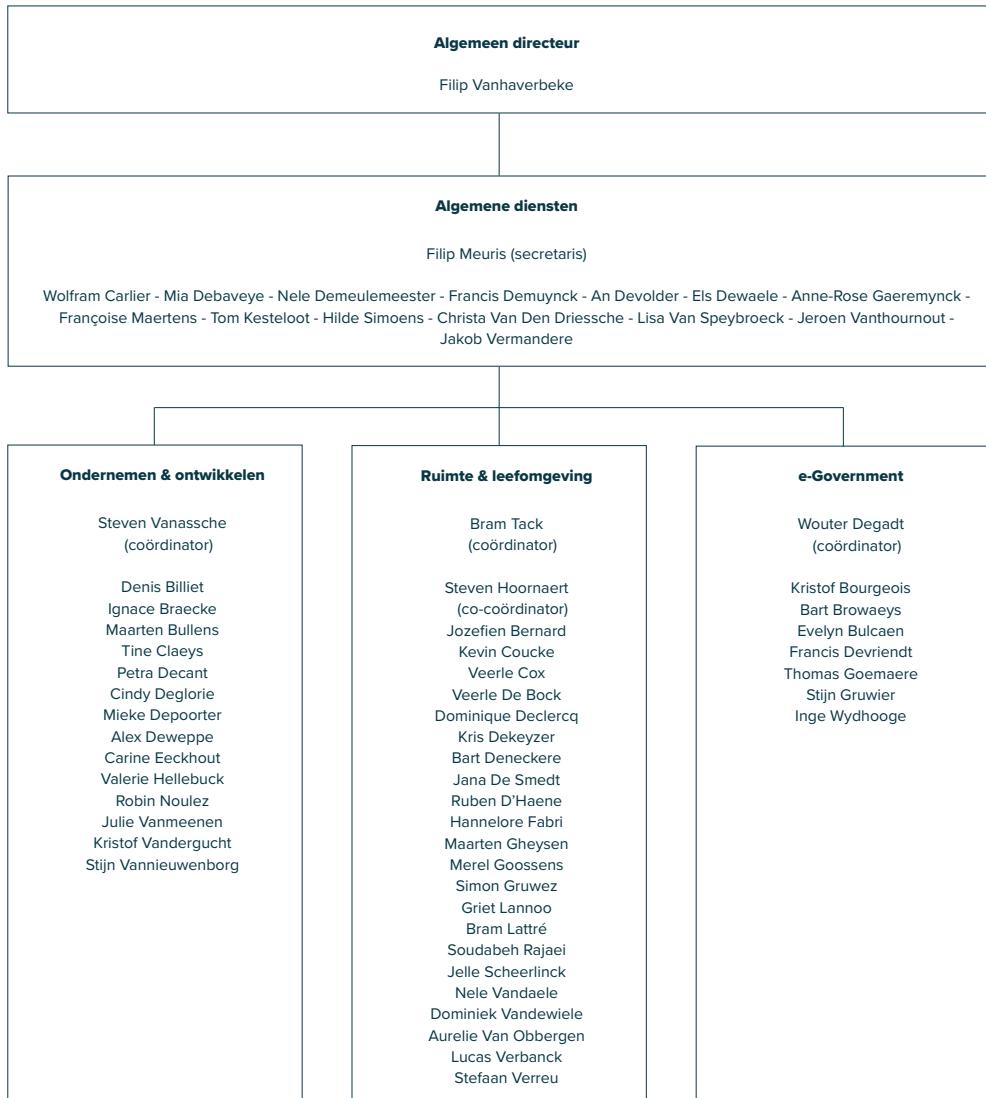
Financiële kengetallen van Leiedal

(uitgedrukt in Euro)

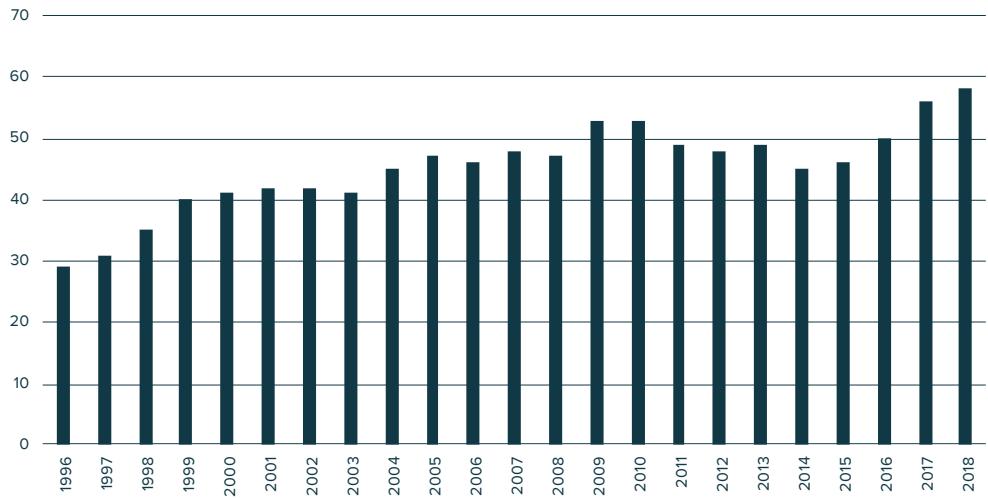
	2013	2014	2015	2016	2017	2018
Materiële vaste activa	3,133,872	3,968,967	3,825,585	4,064,828	4,970,795	4,849,381
Waarde voorraad	64,294,396	58,876,502	61,443,074	55,472,438	57,039,112	50,736,233
Uitstaande leningen	48,174,379	46,070,139	47,113,853	36,605,860	35,615,941	29,264,015
Totale bedrijfsopbrengst	13,551,709	11,631,769	16,254,304	23,364,995	17,306,280	21,716,302
Omzet uit grondverkoop	12,033,538	10,148,289	14,524,405	21,671,351	15,710,242	19,617,842
Andere inkomsten uit realisaties	640,593	569,846	764,873	861,991	1,029,754	1,646,340
Andere opbrengsten	877,578	913,633	965,025	831,653	566,284	452,120
Subsidies voor streekprojecten	1,462,985	4,101,131	2,351,512	437,454	640,426	693,183
Subsidies voor infrastructuur					177,322	5,052,083
Bijdragen gemeenten	701,938	705,922	706,552	707,397	710,175	713,537
Overige			2,140	40,496	1,095	9,290
Niet recurrente inkomsten			0	178,000	1,942,990	847,187
Voorraadwijziging	6,020,246	-5,417,894	2,566,572	-5,970,636	1,566,674	-6,302,879
Eigen middelen	11,925,818	25,434,273	26,788,431	27,875,197	34,983,981	32,631,191
waarvan kapitaal	3,179,686	3,179,686	3,179,686	3,179,686	3,179,686	3,179,686
waarvan reserves	5,920,561	22,251,779	23,608,745	24,695,511	29,451,506	29,451,505
waarvan subsidies	247,893				2,352,789	
waarvan herwaarderings-meerwaarden	2,577,678	2,808				

Medewerkers van Leiedal

December 2018

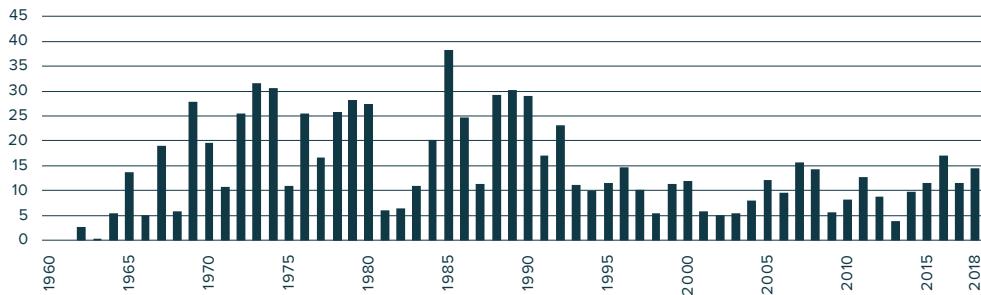


AANTAL MEDEWERKERS LEIEDAL

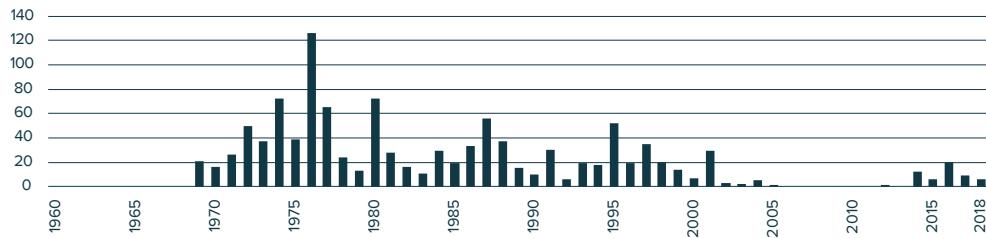


Bedrijventerreinen en woonzones

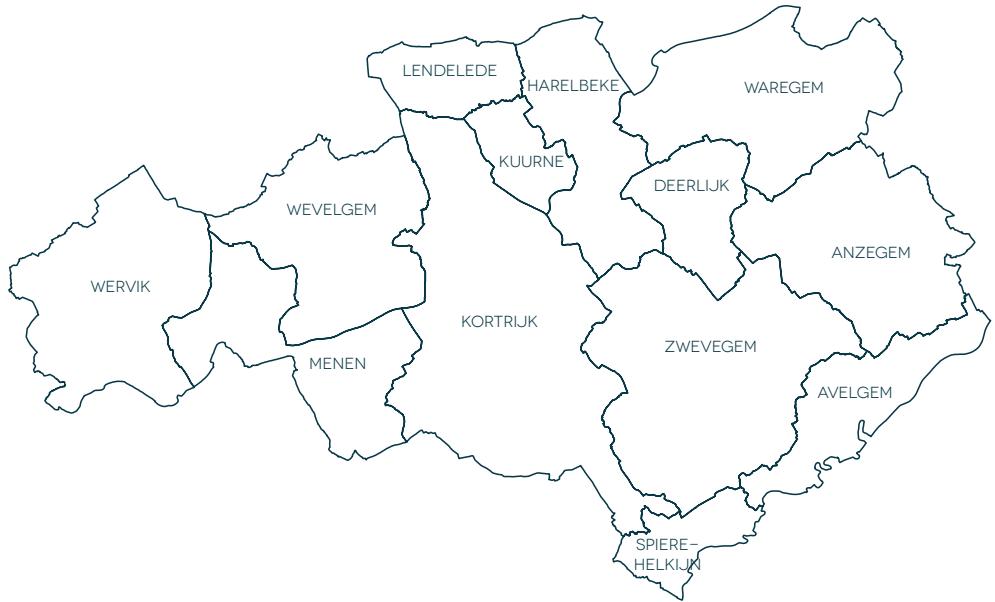
GRONDVERKOOP OP BEDRIJVENTERREINEN: AANTAL HECTARE PER JAAR



GRONDVERKOOP OP WOONZONES: AANTAL KAVELS PER JAAR



De 13 gemeenten van Leiedal



	Oppervlakte (km ²)	Bevolking (2017)	Aantal woongelegenheden (2017)	Actieve ondernemingen	Totaal werknemers	Niet werkende werkzoekenden
Anzegem	41.79	14545	6479	1636	3285	201
Avelgem	21.75	10045	4649	838	3221	227
Deerlijk	16.82	11715	5224	1241	4012	205
Harelbeke	29.14	27683	12787	2365	7784	620
Kortrijk	80.02	75736	38273	7454	43399	2349
Kuurne	10.01	13219	6040	1209	5781	286
Lede	13.15	5768	2555	589	1445	103
Menen	33.07	33112	15816	2447	9812	1184
Spiere	10.78	2142	954	209	445	70
Waregem	44.34	37871	17234	3913	18933	773
Wervik	43.61	18689	8373	1289	3022	516
Wevelgem	38.76	31457	14035	2856	9636	602
Zwevegem	63.24	24530	10972	2263	5247	408
Totaal	446.48	306512	143391	28309	116022	7544

Colofon / Colophone / Colophon

Eindredactie / Rédaction finale / Final editors

Bart Noels, Jeroen Vanthournout, Tom Kesteloot, Filip Vanhaverbeke

Concept

Koen Bruyñeel

Vormgeving / Réalisation graphique / Design

Lisa Van Speybroeck

Vertaling / Traduction / Translation

BTC

Druk / Imprimé / Print

Drukta

