



VERSLAG WEBSITE

FME/edw AUTEUR

a 05 DOSSIER

V2017-0609 website.docx BESTAND

13 juni 2017 DATUM

Raad van bestuur – 9 juni 2017

C Formeel te beslissen punten

1 Leiedal als organisatie

1.1 Meubiliair Leiedal

Samenvatting

De raad van Bestuur van 10 juli 2015 besliste om over een periode van 4 jaar telkens 40.000€ te voorzien voor onderhoud en investeringen, zoals bijkomend meubilair.

Leiedal wenst een groot aantal tafels te recupereren via de firma NNOF. Hierdoor is Leiedal genoodzaakt om tegelijk ook de aankoop van een aantal nieuwe tafels vroeger dan voorzien door te voeren.

Er wordt aan de raad van bestuur de toestemming gevraagd om het budget van twee opeenvolgende jaren te mogen aanwenden voor de aankoop van nieuw meubilair en tegelijk recuperatie van oud meubilair te voorzien, zonder het totale voorziene budget te overschrijden.

De raad van bestuur beslist:

Akkoord te gaan met het aanwenden van het budget van 2017 en 2018 voor aankoop van nieuw en de recuperatie van oud meubilair.

1.2 Procedure juridische opdrachten inkomstenbelasting en BTW: gunning

Samenvatting

Leiedal werkt als dienstverlenende vereniging voor haar steden en gemeenten. Opdrachten gebeuren in het kader van de 'exclusieve dienstverlening'. Wat de inkomstenbelasting betreft was Leiedal tot en met boekjaar 2014 onderworpen aan de rechtspersonenbelasting, categorie 2.

Middels programmawet van 19 december 2014 is dit fiscaal regime gewijzigd en is Leiedal onderworpen aan de vennootschapsbelasting, dit sedert aanslagjaar 2015 en 2016. Gelet op deze recente wijzigingen in de wetgeving, zullen een aantal gehanteerde principes voor de BTW en de

inkomstenbelasting van Leiedal als instelling, moeten worden bijgestuurd, waardoor thans verder deskundig fiscaal-juridisch advies noodzakelijk is voor de inkomstenbelasting (vennootschapsbelasting of rechtspersonenbelasting) en de BTW.

Aan de Raad van Bestuur wordt gevraagd een raadsman aan te stellen voor juridische opdrachten inzake inkomstenbelasting en BTW.

De Raad van Bestuur beslist:

om Laga advocaten aan te stellen voor de opdrachten inkomstenbelasting en Laga Advocaten aan te stellen voor de opdrachten BTW.

1.3 Wevelgem WIV/NV Luchthaven: voorbereiding algemene vergadering WIV

De raad hoort een toelichting.

2 Ondernemen en Ontwikkeling

2.1 Kuurne/Kortrijk Kortrijk-Noord: bekrachtiging aankoopverbintenis

Samenvatting

Aan de raad van bestuur wordt de verkoop aan bvba D. van een perceel, gelegen in het bedrijventerrein Kortrijk-Noord II, ter goedkeuring voorgelegd.

De raad van bestuur beslist:

in te stemmen met de verkoop tegen de gestelde voorwaarden.

2.2 Kortrijk/Harelbeke Evolis: bekrachtiging aankoopverbintenis

Samenvatting

Aan de raad van bestuur wordt de verkoop aan bvba V., van een perceel gelegen in het bedrijventerrein Evolis, ter goedkeuring voorgelegd.

De raad van bestuur beslist:

in te stemmen met de verkoop tegen de gestelde voorwaarden.

2.3 Heule Peperstraat: bekrachtiging aankoopverbintenissen kavels 24 en 29

Samenvatting

Recent werden 2 nieuwe bouw kavels verkocht op de verkaveling Heule-Peperstraat, namelijk de loten 24 en 19. Beide kavels zijn gelegen in de zone D, bestemd voor tweegevelwoningen.

De raad van bestuur beslist:

beide aankoopverbintenissen op de verkaveling Peperstraat in Heule te bekrachtigen.

2.4 Zwevegem woonzone Losschaert: aanleg publieke ruimte – fase 1 uitrustingswerken – vorderingsstaat nr. 03

Samenvatting

In het kader van de infrastructuurwerken, eerste fase, voor de aanleg van het openbaar domein op de woonzone Losschaert in Zwevegem, heeft de aannemer Devagro uit Desselgem de 3de vorderingsstaat ingediend.

De raad van bestuur beslist:

de vorderingsstaat nummer 3 voor de uitrustingswerken – fase 1 – in de woonzone Losschaert in Zwevegem, ten gunste van de n.v. Devagro uit Desselgem, goed te keuren.

2.5 Vervreemdingen

2.5.1 Harelbeke Harelbeke Zuid: verkoop

Samenvatting

De raad van bestuur wordt om toelating verzocht tot de verkoop door nv H., van een aan haar toebehorend onroerend goed gelegen in het bedrijventerrein Harelbeke-Zuid, aan:

- nv V. : naakte eigendom
- bvba M. : vruchtgebruik

De raad van bestuur beslist:

- Toelating te verlenen tot de verkoop zoals hiervoor aangegeven en de voorwaarden daartoe vast te stellen.
- Het recht van voorkoop niet uit te oefenen.

2.5.2 Menen transportcentrum LAR:

Samenvatting

De raad van bestuur wordt om toelating verzocht tot de navolgende verrichtingen betrekkelijk onroerende goederen, gelegen in het transportcentrum Lar te Menen :

- splitsing van nv C. en inbreng van onroerende goederen in bvba K [1].
- inbreng door bvba K [2]. van onroerende goederen in bvba K. [1].

De raad van bestuur beslist om:

- Toelating te verlenen tot de voorgenomen verrichtingen.
- Het recht van voorkoop niet uit te oefenen.

3 Ruimte en leefomgeving

3.1 Regiovisie: communicatietraject – opstart aanbestedingsprocedure

Samenvatting

Aan de raad wordt voorgesteld om over te gaan tot een overheidsopdracht voor de huur, installatie en beheer van hardware en software voor de organisatie van een expo over de regiovisie en de uitwerking van het concept.

De raad van bestuur beslist:

de overheidsopdracht op te starten middels een onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking voor de huur, installatie en beheer van de nodige hardware en software voor de organisatie van een expo over de regiovisie en de uitwerking van het concept.

3.2 Interreg Va Vlaanderen-Nederland project 'Energimakelaar': vraag ondersteuning door POM West-Vlaanderen

Samenvatting

POM West-Vlaanderen werd uitgenodigd om partner te worden in een projectvoorstel in ontwikkeling in het subsidieprogramma Interreg Va Vlaanderen-Nederland. POM West-Vlaanderen wenst de steun te hebben van de intercommunales Leiedal en WVI vooraleer toe te treden tot dit project.

De raad van bestuur beslist:

- op verzoek van de POM West-Vlaanderen het Interreg Va VI-NI projectvoorstel "Energimakelaar" te ondersteunen.
- een personeelsbudget van maximaal €5.000 in te zetten, te financieren vanuit de lopende projecten "BISEPS" en "HeatNET NWE" en mits het respecteren door de POM West-Vlaanderen van bovenvermelde voorwaarden.

4 E-government

4.1 Digitale Regio Kortrijk (DRK): webdevelopment en onderhoud websites - Opstarten onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking: gunning opdracht

Samenvatting

Aan de raad van bestuur wordt gevraagd de gunning voor de opdracht inzake Digitale Regio Kortrijk web ontwikkeling en onderhoud voor de periode 2017-2020 goed te keuren. De raad van bestuur heeft ter zitting beslist dat de gunning voor deze opdracht wordt toegewezen aan Entity One.

De raad beslist:

Na evaluatie en beoordeling van de ontvangen offertes voor deze opdracht die in de raad van bestuur ter zitting werden voorgelegd, de gunning voor deze opdracht toe te wijzen aan Entity One.

D Varia

1. Interreg VB NSR 'Share North' Lunchseminarie 'Apps voor Mobiliteit' (met Minze Walvius) op 23 mei 2017 van 13.00-15.00u in stadhuis Waregem (Briek Schottezaal)
2. Extra raad van bestuur Leiedal op 23 mei 2017 van 15.30-16.30u in stadhuis Waregem (Briek Schottezaal)
3. Algemene Vergadering op 23 2017 om 17.00 in stadhuis Waregem (trouwzaal)
4. Ontmoetingsavond Leiedal op 23 mei 2017 om 18.30 in cc De Schakel
5. Reis Raad van Bestuur Berlijn (24/05 – 27/05/2017)

Filip Meuris
secretaris

Koen Byttebier
voorzitter