



VERSLAG WEBSITE

FME/edw AUTEUR

a 05 DOSSIER

V2018-0112 website.docx BESTAND

15 januari 2018 DATUM

Raad van bestuur – 12 januari 2018

B Formeel te beslissen punten

1 Leiedal als organisatie

De raad van bestuur verwelkomt de heer Geert Bossuyt die de heer Youro Casier vervangt als vertegenwoordiger namens de stad Wervik. De algemene vergadering van Leiedal zal in haar eerstkomende bijeenkomst overgaan tot de definitieve benoeming van de heer Bossuyt als bestuurder.

De voorzitter verwelkomt de heer Emmanuel Labarque die door de Buitengewone Algemene Vergadering van 12/12/2017 werd benoemd als deskundige en dit ter vervanging van de heer Luc Deseyn en dit vanaf 1/01/2018.

De voorzitter nodigt de leden van de raad van bestuur uit om in 2018 in eenzelfde geest van openheid samen te werken als in 2017. Hij verwijst naar de cultuur van de informele en directe communicatie waarbij over partijgrenzen en gemeentegrenzen heen constructief wordt samengewerkt in het belang van de regio.

De raad neemt akte van de publicatie Wie-is-Wie met een overzicht van de leden van de raad van bestuur, de burgemeesters en medewerkers van Leiedal status 1/01/2018. Het bundel wordt permanent geactualiseerd en is te consulteren op de website.

1.1 Zelfstandige groepering

1.1.1 Categorisering en vaststelling uurlonen en dagtarieven 2018

Samenvatting

Conform het inwendig reglement en de algemene voorwaarden n.a.v. de statutaire invoering van de Zelfstandige Groepering Leiedal wordt een nieuwe typologie in uurlonen en dagtarief voorgesteld.

De raad van bestuur beslist:

akkoord te gaan met de categorisering en bepaling van de uurlonen, dagtarieven en specifieke tarieven voor 2018. Deze worden van kracht bij nieuwe opdrachten en afsprakennota's.

1.1.2 Principes inwendig reglement en algemene voorwaarden

Samenvatting

In het kader van de oprichting van een Zelfstandige Groepering in het kader van Artikel 44 §2bis van het BTW-wetboek en in afwachting van goedkeuring door de Vlaamse toezichhoudende overheid van de door de Algemene Vergadering op 12/12/2017 goedgekeurde statutenwijziging, dient tussen Leiedal en de leden van de Zelfstandige Groepering Leiedal een Inwendig Reglement (voor de vennoten van Leiedal) en Algemene Voorwaarden (voor de niet-vennoten) te worden opgemaakt.

De raad van bestuur beslist:

de principes van het Inwendig Reglement en de Algemene Voorwaarden in het kader van de Zelfstandige Groepering Leiedal goed te keuren.

1.2 Renovatie kantoor Leiedal: verlichting - vorderingsstaat 3 (afrekening)

Samenvatting

In het kader van de renovatie en herinrichting van het kantoor van Leiedal (lot 6 - verlichting) werd door b.v.b.a. Electrolyse uit Menen, vorderingsstaat nummer 3 ingediend. Dit is tevens de afrekening van de werken.

De raad van bestuur beslist

vorderingsstaat nummer 3 voor de renovatie en herinrichting van het kantoor van Leiedal (lot 6 - verlichting), ten gunste van de b.v.b.a. Electrolyse uit Menen, goed te keuren.

1.3 Leiedal: aankoop bijkomend kantoomateriaal

Samenvatting

Er is behoefte aan bijkomend kantoomateriaal omwille van bijkomende medewerkers.

De raad van bestuur beslist:

tot de aankoop van bijkomend kantoomateriaal voor een maximaal bedrag van 15.000 euro excl. BTW.

2 Ondernemen en Ontwikkeling

2.1 Lendeledede Nelca: infrastructuurwerken - Goedkeuring vorderingsstaten 1 en 2

Samenvatting

In het kader van de infrastructuurwerken op het bedrijventerrein Nelca te Lendeledede diende de nv Olivier Construct de vorderingsstaten 1 en 2 in.

De raad van bestuur beslist:

de vorderingsstaten 1 en 2 van de infrastructuurwerken op het bedrijventerrein Nelca te Lendeledede goed te keuren ten gunste van de nv Olivier Construct.

2.2 Kuurne Vlaspark: minnelijke schikking met onroerend erfgoed in functie van de aankoop van de Roterij

Samenvatting

Op 23 december 2016 besliste de raad van bestuur over te gaan tot de verwerving van ondermeer de roterij Sabbe te Kuurne. Gezien dit monument zich op vandaag in verwaarloosde staat bevindt, rust hierop een herstelvordering opgemaakt door de Inspectie Onroerend Erfgoed. Hiertoe is het gezamenlijk met een aankoop, wenselijk een minnelijke schikking af te sluiten met de diensten van Onroerend Erfgoed. Deze akte minnelijke schikking bevat afspraken omtrent het voorwerp en de timing van de restauratiewerken.

De raad van bestuur beslist:

een minnelijke schikking af te sluiten met de Inspectie Onroerend Erfgoed omtrent de conservatie van de roterij Sabbe te Kuurne.

2.3 Vervreemdingen

2.3.1 Deerlijk/Waregem Bedrijventerrein: verkoop

Samenvatting

De raad van bestuur wordt om toelating verzocht tot de verkoop door bvba E, van een aan haar toehorend onroerend goed gelegen te Deerlijk, in het bedrijventerrein "Deerlijk-Waregem", aan nv F.

De raad van bestuur beslist:

- Toelating te verlenen tot de verkoop zoals hiervoor aangegeven en de voorwaarden daartoe vast te stellen
- Het recht van voorkoop niet uit te oefenen

D Varia

1. Volgende vergadering: vrijdag 8 februari 2018
2. Beslissing Vlaamse regering 22/12/2017 inzake Conceptnota reservepakket bedrijvigheid West-Vlaanderen
De raad van bestuur neemt akte van de beslissing van de Vlaamse regering van 22/12/2017. De Vlaamse regering is niet op alle vragen ingegaan. De contouren van de beslissing worden toegelicht op een volgende raad van bestuur.

Filip Meuris
secretaris

Koen Byttebier
voorzitter