



VERSLAG WEBSITE

FME/edw AUTEUR

a 05 DOSSIER

V2018-0126 website.docx BESTAND

29 januari 2018 DATUM

Raad van bestuur – 26 januari 2018

B Formeel te beslissen punten

1 Leiedal als organisatie

1.1 Personeel (mondelijke toelichting)

De raad beslist om de heer Thomas Goemaere aan te werven als web developer voor onbepaalde duur.

De raad beslist om deeltijds (max. gemiddeld 20 uur/week) beroep te doen op de heer Wolfram Carlier op zelfstandige basis ter versterking van het communicatieteam.

De raad beslist om voor 2018 voor 1,5 VTE beroep te doen op jobstudenten. Ze zullen worden ingezet voor het verwerken van het archief, opruimen van de kelder, organiseren van een papieren opkuisdag etc.

De raad neemt akte van de verschillende stagiairs die in het voorjaar 2018 een stage zullen lopen in Leiedal.

De raad beslist dat indien er samenvallende vragen zijn, er in overleg met de huispartners een additioneel secretariaatsmedewerker kan worden aangeworven, ter versterking van een verruimde algemene dienst.

De raad neemt akte dat in het kader van potentiële opdrachten rond het beheer van gebouwen, de aanwerving van een groenmanager wordt vervroegd. Dit zal leiden tot een intern doorschuiven van opdrachten. De aanwerving dient best te gebeuren voor het maaiseizoen. Het gewenste profiel is dat van een gekwalificeerde tuinman/werkleider/meestergast van een groendienst.

2 Ondernemen en Ontwikkeling

2.1 Deerlijk Sneppe: toewijzing aannemer voor aanplanting hagen

Samenvatting

In het woonproject Sneppe in Deerlijk wordt een levende haag opgelegd tussen de private kavels en het openbaar domein. Om de aanleg op een uniforme manier te laten gebeuren werd eerder beslist dat Leiedal deze hagen zelf zou aanplanten.

Heden zijn er 6 woningen gebouwd en bewoond of zullen op heel korte termijn bewoond zijn. Op vraag van de kopers wordt voorgesteld om nog dit plantseizoen de hagen aan te planten voor de kavels 1-7-8-13.

De raad van bestuur beslist:

de bestelling goed te keuren voor het aanplanten en onderhoud van hagen op de woonzone Deerlijk Sneppe, aan de firma Tuinen Desauw uit Beveren-Leie.

2.2 Vorderingsstaten

2.2.1 Lendeledede Nelca: infrastructuurwerken - Vorderingsstaat nr. 03

Samenvatting

In het kader van de infrastructuurwerken op het bedrijventerrein Nelca te Lendeledede diende de nv Olivier Construct de vorderingsstaat 3 in.

De raad van bestuur beslist:

vorderingsstaat 3 van de infrastructuurwerken op het bedrijventerrein Nelca te Lendeledede goed te keuren ten gunste van de nv Olivier Construct.

2.2.2 Waregem Groenbek: renovatie schouw - Enige vorderingsstaat

Samenvatting

De renovatie van de schouw op KMO-zone Groenbek te Waregem is afgerond.

De raad van bestuur beslist:

om de enige vorderingsstaat van de renovatie schouw goed te keuren ten gunste van Tom Coornaert uit Deerlijk.

2.2.3 Anzegem Vichte Jagershoek II: groenonderhoud – Vorderingsstaat nr. 02

Samenvatting

In het kader van het groenonderhoud op de KMO-zone Jagershoek II werd door Green Leaf de tweede vorderingsstaat ingediend.

De raad van bestuur beslist:

om de vorderingsstaat 2 van het groenonderhoud op de KMO-zone Jagershoek II goed te keuren ten gunste van Green Leaf.

2.2.4 Deerlijk Ter Donkt II: groenonderhoud – Vorderingsstaat nr. 08

Samenvatting

In het kader van het groenonderhoud op het regionaal bedrijventerrein Ter Donkt II werd door BVBA Tuinen Hoflack de achtste vorderingsstaat ingediend.

De raad van bestuur beslist:

om de vorderingsstaat 8 van het groenonderhoud op het regionaal bedrijventerrein Ter Donkt II goed te keuren ten gunste van BVBA Tuinen Hoflack.

2.3 Vervreemdingen

2.3.1 Harelbeke-Zuid: verkoop

Samenvatting

De raad van bestuur wordt om toelating verzocht tot de verkoop door nv H. van een aan haar toebehorend onroerend goed gelegen in het bedrijventerrein "Harelbeke-Zuid", aan bvba R.

De raad van bestuur beslist:

- akkoord te gaan met de voorgestelde verkoop en de voorwaarden daartoe vast te stellen
- het recht van voorkoop niet uit te oefenen

2.3.2 Kortrijk Kennedypark: verkoop

Samenvatting

De raad van bestuur wordt om toelating verzocht tot de verkoop door nv C. van een aan haar toebehorend onroerend goed, gelegen in het Kennedypark te Kortrijk, aan nv G.

De raad van bestuur beslist:

- akkoord te gaan met de voorgestelde verkoop en de voorwaarden daartoe vast te stellen.
- het recht van voorkoop niet uit te oefenen.

2.4 Waregem Groenbek: procedure Raad van State – Omgevingsaanleg - Voorstel van dading

Samenvatting

Leiedal ontwikkelt de site Groenbek te Waregem als KMO-zone. Voor de groenaanleg werd een vereenvoudigde onderhandelingsprocedure met bekendmaking georganiseerd. Bij beslissing van de

raad van bestuur van 25 november 2016 werd de opdracht aan de economisch meest voordelige offerte gegund, NV Arbowar uit Waregem. De tweede gerangschikte kandidaat, BVBA Steenhaut uit Deerlijk, vorderde de nietigverklaring van de gunningsbeslissing voor de raad van state. Na overleg tussen de raadsmanen van beide partijen is er een voorstel van dading opgesteld.

De raad van bestuur beslist:

akkoord te gaan om een dading af te sluiten met de BVBA Steenhaut.

3 Ruimte en leefomgeving

3.1 Leiedal als partner in de VVSG Energie- en Klimaatdag 2019

Samenvatting

Op 3 mei 2019 organiseert de Vereniging van Vlaamse Steden en Gemeenten (VVSG) een volgende tweejaarlijkse Energie- en Klimaatdag voor lokale besturen. In het verleden ging deze studiedagen achtereenvolgens door in Gent, Leuven en Antwerpen. Voor de volgende editie 2019 gaat de studiedag door in Oostende.

Leiedal wordt als West-Vlaamse actor uitgenodigd om partner te worden bij de organisatie en programmering van de studiedag. Het partnerschap is een opportuniteit om ook enkele lokale en regionale initiatieven uit de regio in de verf te zetten.

De raad van bestuur beslist:

dat Leiedal partner wordt van het VVSG voor de organisatie van de Energie- en Klimaatdag 2019. Het budget daartoe wordt voorzien vanuit de lopende gesubsidieerde projecten.

3.2 Europees Jaar Cultureel Erfgoed: deelname aan Vlaamse projectoproep

Samenvatting

In het kader van het Europees jaar van het erfgoed 2018 schrijft Vlaanderen een projectsubsidie uit voor culturele en onroerend erfgoedprojecten die de focus leggen op participatie en educatie.

Leiedal ziet een opportuniteit om vanuit de intergemeentelijke onroerend erfgoeddienst (IOED) een programma op te zetten met lezingen- en evenementen over het cultuurhistorisch landschap tussen Leie en Schelde. Opzet hierbij is een grotere betrokkenheid bij de waardering en de valorisatie van het landschap in onze regio.

De raad van bestuur beslist:

om een dossier in te dienen in het kader van de Vlaamse projectoproep voor culturele en onroerend erfgoedprojecten met focus op participatie en educatie.

3.3 PDPO-project 'FOOD Act 13': partnerovereenkomst tussen Leiedal en W13

Samenvatting

W13 dient een PDPO-project in om het concept van regionale voedselverdeling om te zetten in een effectieve oprichting van een regionaal voedseldistributieplatform in samenwerking met de actoren die op dit vlak actief zijn.

Leiedal wordt gevraagd om verder als kennispartner het project verder te ondersteunen en waar nodig te faciliteren.

De raad van bestuur beslist:

het voorstel van samenwerkingsovereenkomst met W13 goed te keuren.

Filip Meuris
secretaris

Koen Byttebier
voorzitter