



VERSLAG WEBSITE

FME/edw AUTEUR

a 05 DOSSIER

V2018-0509 website.docx BESTAND

9 mei 2018 DATUM

Raad van bestuur – 9 mei 2018

C Formeel te beslissen punten

1 Leiedal als organisatie

1.1 Personeel

Er zijn geen te bespreken punten.

2 Ondernemen en Ontwikkeling

2.1 Lendeledede Nelca: aanleg nutsleidingen bedrijventerrein Nelca - Goedkeuring ontwerpdocs van de Watergroep deel Nelcastraat en ontwerpdocs Proximus

Samenvatting

De Watergroep zal de waterleiding aanleggen op het bedrijventerrein Nelca te Lendeledede. Proximus zal telematica-infrastructuur aanleggen, meer bepaald telefoonkabel en glasvezel. Hierbij wordt het ontwerpdocs van de Watergroep voor het gedeelte 'Nelcastraat', alsook het volledige ontwerpdocs van Proximus, ter goedkeuring voorgelegd.

De raad van bestuur beslist:

- het ontwerpdocs van de Watergroep voor de aanleg van de waterleiding in de Nelcastraat op het bedrijventerrein Nelca goed te keuren.
- het ontwerpdocs van Proximus voor de aanleg van telematica-infrastructuur (telefoonkabel en glasvezel) op het bedrijventerrein Nelca goed te keuren.

2.2 Lendeledede Nelca: aanleg bijkomende wachtbuizen voor glasvezel

Samenvatting

In het kader van de uitrusting van het bedrijventerrein Nelca wordt voorgesteld om samen met de andere nutsleidingen 2 extra wachtbuizen aan te leggen voor mogelijke latere bijkomende (glasvezel)voorzieningen. Het leggen van deze extra wachtbuizen kadert in het 'toekomstgericht' ontwikkelen van de bedrijventerreinen en past binnen het Interreg VB Noordzeeregioproject 'CORA'.

De raad van bestuur beslist :

de aanleg van 2 extra wachtbuizen PE 50mm in de gemeenschappelijke sleuf van de nutsleidingen goed te keuren.

2.3 Zwevegem/Harelbeke De Blokken: groenonderhoud – Overeenkomst Waak Green & Clean vzw - Verlenging

Samenvatting

Voor het bedrijventerreinen De Blokken te Zwevegem heeft Leiedal voorzien om het groenonderhoud van het openbaar domein gemeenschappelijk aan te pakken. Met de betrokken partijen werd een overeenkomst afgesloten inzake kostendeling en uitvoering.

In de raad van bestuur van 26 juni 2015 werden de werken voor dit onderhoud toegewezen op basis van een open procedure aan Waak Green & Clean vzw uit Kuurne, waarbij het einde van de contractuele onderhoudsperiode voorzien is op 30 juni 2018. Leiedal heeft de mogelijkheid om voor het einde van deze periode het contract met de aannemer te verlengen tot 30 juni 2019.

De raad van bestuur beslist :

om het contract voor het groenonderhoud op het bedrijventerrein De Blokken met Waak Green & Clean vzw te verlengen tot 30 juni 2019 onder voorbehoud van de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van de gemeente Zwevegem.

2.4 Vorderingsstaten

2.4.1 Waregem Groenbek: omgevingsaanleg - Vorderingsstaten 9, 10, 11 en 12

Samenvatting

In het kader van de omgevingsaanleg op het bedrijventerrein Groenbek te Waregem diende de firma Arbowar NV de vorderingsstaten 9, 10, 11 en 12 in.

De raad van bestuur beslist :

om de vorderingsstaten 9, 10, 11 en 12 van de omgevingsaanleg op het bedrijventerrein Groenbek te Waregem goed te keuren ten gunste van de firma Arbowar NV.

2.5 Vervreemdingen

2.5.1 Harelbeke Bavikhove Vierschaar: verlenging van een opstalrecht

Samenvatting

De raad van bestuur wordt om toelating verzocht tot de verlenging van een recht van opstal [initieel gevestigd bij titel anno 1998], door echtg. S.- D. op een aan hen toebehorend onroerend goed, gelegen in het bedrijventerrein "Vierschaar" te Harelbeke, aan en in het voordeel van bvba R.

De raad van bestuur beslist :

toelating te verlenen tot de verlenging van het opstalrecht zoals hiervoor aangegeven, en de voorwaarden daartoe vast te stellen.

2.5.2 Wevelgem Gullegem-Moorsele: openbare verkoop

Samenvatting

De raad van bestuur wordt om toelating verzocht tot de gedwongen openbare verkoop op verzoek van de curatoren ingevolge de falings van nv A., van een aan deze laatste toebehorend onroerend gelegen in het bedrijventerrein "Gullegem-Moorsele".

De raad van bestuur beslist :

- toelating te geven tot de gedwongen openbare verkoop zoals hiervoor aangegeven en de voorwaarden daartoe vast te stellen.
- het recht van voorkoop niet uit te oefenen.

2.5.3 Wevelgem Vliegveld: vestiging erfdiensbaarheid

Samenvatting

De raad van bestuur wordt om toelating verzocht tot de vestiging van een erfdiensbaarheid, door nv M. op een aan haar toebehorend onroerend goed, gelegen in het bedrijventerrein "Vliegveld" te Wevelgem, aan en in voordeel van I., opdrachth. ver.

De raad van bestuur beslist :

akkoord te gaan met de vestiging van een erfdiensbaarheid, zoals hiervoor aangegeven, en de voorwaarden daartoe vast te stellen.

3 Ruimte en leefomgeving

3.1 Multilaterale raamovereenkomst BISEPS/HeatNET NWE: lot 1: technische studies warmte, hernieuwbare energie en energie-efficiëntie - Deelopdracht: Windturbines bedrijventerreinen Leiedal – Gunning

Samenvatting

Tegen 2020 wenst de regio twintig percent minder CO₂ uit te stoten. In 2050 moeten de 13 steden en gemeenten van de Leiedalregio klimaatneutraal zijn. Leiedal zet in het kader van het Europees project BISEPS in op energieoptimalisatie en duurzame energieproductie bij bedrijven. Binnen het kader van de multilaterale raamovereenkomst in het kader van de Interregprojecten BISEPS en HeatNet NWE werd de markt bevestigd om windturbines te plaatsen op de bedrijventerreinen van Leiedal.

De raad van bestuur beslist :

om de deelopdracht "Windturbines bedrijventerreinen Leiedal" binnen de multilaterale raamovereenkomst BISEPS / HeatNET NWE te gunnen aan Witteveen & Bos Belgium NV.

D Varia

1. Volgende vergadering 25 mei 2018
2. Interreg VA Frankrijk-Wallonië-Vlaanderen 'Tripod II': oproep

Context

Het Interreg 5A Frankrijk-Wallonië-Vlaanderen project 'Tripod II' heeft ondermeer als doel om te innoveren in de publieke ruimte. De ambitie daarbij is om van de regio een model te maken voor bedrijven die concurrentiëler willen worden op nieuwe markten en die dat doel willen bereiken door designmiddelen en -methodieken aan te wenden.

In het kader van dit project zullen de lokale overheden van Zuid-West-Vlaanderen gekoppeld worden aan designers en gespecialiseerde bedrijven. Door middel van co-creatie methodieken worden nieuwe producten en diensten in de openbare ruimte beoogd.

Centraal daarbij staan probleemstellingen en behoeftes vanuit de lokale besturen. Om deze in kaart te brengen wordt een open oproep gelanceerd naar de dertien lokale besturen van Zuid-West-Vlaanderen. De overheden zullen worden uitgenodigd om deel te nemen aan een brainstormsessie die doorgaat op 26 juni 2018. De brainstormsessie wordt begeleid door de Antwerp Management School en Leiedal.

3. Oproep WiFi4EU: deadline 15/05/2018 13.00u

De Europese Commissie zet zich in voor gratis wifi in alle Europese gemeenten, voor zowel inwoners als bezoekers, op openbare plaatsen zoals parken, pleinen, overheidsgebouwen, bibliotheken, ziekenhuizen, musea enz. Het plan heet WiFi4EU.

De EU trekt in de periode 2017-2019 een bedrag van 120 miljoen euro uit voor WiFi4EU. Dat geld is bestemd voor de installatie van moderne wifi-apparatuur op drukbezochte openbare locaties. De call gaat open op 15/05/2018 om 13.00u. Het is aangewezen om voordien geregistreerd te zijn. Inmiddels hebben 9 van de 13 gemeentebesturen zich geregistreerd.

4. Ontmoetingsavond Leiedal 29/05/2018

Online inschrijvingen voor de ontmoetingsavond zijn mogelijk via www.leiedal.be/ontmoetingsavond.

Filip Meuris
secretaris

Koen Byttebier
voorzitter