



VERSLAG WEBSITE

FME/edw AUTEUR

a 05 DOSSIER

V2018-0914 website.docx BESTAND

17 september 2018 DATUM

Raad van bestuur – 14 september 2018

B Formeel te beslissen punten

1 Leiedal als organisatie

1.1 Personeel (mondelijke toelichting)

1.1.1 Profiel vacature webdeveloper

Samenvatting

Op de raad van bestuur van 24/08/2018 besliste de raad de procedure voor het aanwerven van webdeveloper op te starten.

De raad van bestuur beslist:

het profiel van de webdeveloper goed te keuren.

1.2 Installatie laadpalen elektrische wagens Leiedalparking: gunning

Samenvatting

Leiedal wenst een laadpaal aan te kopen voor het laden van elektrische voertuigen.

Bespreking door de raad

De raad neemt akte dat er niet voor een abonnementssysteem wordt gekozen omdat de laadpaal enkel toegankelijk zal zijn voor Leiedalmedewerkers en de gemeenten. Indien gemeenten deelnemen aan vergaderingen op Leiedal kunnen zij hun voertuig kosteloos laden.

De raad van bestuur beslist:

om de installatie van een laadpaal te gunnen aan Blue-Corner.

1.3 Statutenwijziging Leiedal: goedkeuring voorontwerp

De raad van bestuur beslist:

Het ontwerp van de statutenwijziging goed te keuren

2 Ondernemen en Ontwikkeling

2.1 Verkopen

2.1.1 Waregem Groenbek: bekrachtiging aankoopverbintenis

Samenvatting

Aan de raad van bestuur wordt de verkoop aan bvba D. van een perceel gelegen in het bedrijventerrein "Groenbek" te Waregem, ter goedkeuring voorgelegd.

De raad van bestuur beslist:

In te stemmen met de verkoop tegen de gestelde voorwaarden.

2.1.2 Kortrijk/Harelbeke Evolis: verkoop

Samenvatting

Aan de raad van bestuur wordt de verkoop aan bvba B. van een perceel gelegen in het bedrijventerrein "Evolis", gedeelte te Harelbeke, ter goedkeuring voorgelegd.

De raad van bestuur beslist :

in te stemmen met de verkoop tegen de gestelde voorwaarden.

2.2 Vorderingsstaten

2.2.1 Lendeledede Nelca: infrastructuurwerken – vorderingsstaten 8 en 9

Samenvatting

In het kader van de infrastructuurwerken op het bedrijventerrein Nelca te Lendeledede diende de nv Olivier Construct de vorderingsstaten 8 en 9 in.

De raad van bestuur beslist :

om de vorderingsstaten 8 en 9 van de infrastructuurwerken op het bedrijventerrein Nelca te Lendeledede goed te keuren ten gunste van de nv Olivier Construct.

2.2.2 Zwevegem woonzone Losschaert: aanleg publieke ruimte – fase 1 uitrustingswerken – vorderingsstaat 13

Samenvatting

In het kader van de infrastructuurwerken, eerste fase, voor de aanleg van het openbaar domein op de woonzone Losschaert in Zwevegem, heeft de aannemer Devagro uit Desselgem de 13^{de} vorderingsstaat ingediend.

De raad van bestuur beslist :

de vorderingsstaat nummer 13 voor de uitrustingswerken – fase 1 – in de woonzone Losschaert in Zwevegem, ten gunste van de n.v. Devagro uit Desselgem, goed te keuren.

2.3 Vervreemdingen

2.3.1 Zwevegem Esserstraat: verkoop

De raad van bestuur wordt om toelating verzocht tot de verkoop door bvba A., van een aan haar toebehorend onroerend goed, gelegen te Zwevegem, in het bedrijventerrein "Esserstraat", aan vzw S.

De raad van bestuur beslist :

- toelating te verlenen tot de verkoop zoals hiervoor aangegeven en de voorwaarden daartoe vast te stellen
- het recht van voorkoop niet uit te oefenen

2.3.2 Harelbeke Harelbeke-Zuid: partiële splitsing

Samenvatting

De raad van bestuur wordt om toelating verzocht tot de partiële splitsing van bvba C. met gevolgen voor haar toebehorende onroerende goederen, gelegen in het bedrijventerrein "Harelbeke-Zuid" te Harelbeke.

De raad van bestuur beslist :

- Toelating te verlenen tot de voormelde partiële splitsing en de voorwaarden daartoe vast te stellen.
- Het recht van voorkoop niet uit te oefenen.

2.3.3 Kortrijk Watervan: partiële splitsing

Samenvatting

De raad van bestuur wordt om toelating verzocht tot de partiële splitsing van nv E. met gevolgen voor haar toebehorende onroerende goederen, gelegen in het bedrijventerrein "Watervan" te Kortrijk.

De raad van bestuur beslist :

- Toelating te verlenen tot de voormelde partiële splitsing en de voorwaarden daartoe vast te stellen.
- Het recht van voorkoop niet uit te oefenen.

2.3.4 Menen Transportcentrum LAR: vestiging van een recht van opstal

Samenvatting

De raad van bestuur wordt om toelating verzocht tot de vestiging van een recht van opstal in de context van een "onroerende leasing"-verrichting, tussen nv Z. en nv E., betreffende een onroerend goed gelegen in het transportcentrum LAR te Menen.

De raad van bestuur beslist :

toelating te verlenen tot de hiervoor vermelde rechtshandelingen en de voorwaarden daartoe vast te stellen.

2.3.5 Menen Transportcentrum LAR: verkoop

Samenvatting

De raad van bestuur wordt om toelating verzocht tot de verkoop door nv. W. van een aan haar toebehorend onroerend goed gelegen in het transportcentrum Lar te Menen, aan comm. v. a. W.

De raad van bestuur beslist :

- Akkoord te gaan met de voorgestelde verkoop en de voorwaarden daartoe vast te stellen.
- Het recht van voorkoop niet uit te oefenen.

2.4 Wevelgem Gullegem-Moorsele: terugneming deel van de gronden

Samenvatting

Aan de raad van bestuur wordt volgend voorstel tot terugneming, jegens bvba E. [voorheen bvba A.], van een onbebouwd deel van een perceel grond gelegen in het bedrijventerrein Gullegem-Moorsele, ter goedkeuring voorgelegd.

De raad van bestuur beslist:

- Toelating te verlenen tot de procedure strekkende tot terugneming van het betreffende deel.
- De noodzakelijkheid te erkennen om over te gaan tot deze terugneming tot verwezenlijking van het doel van de intercommunale en om de gronden opnieuw ter beschikking te kunnen stellen van bedrijven.
- Het openbaar nut te erkennen om van de kosteloze registratie te kunnen genieten.

2.5 Zwevegem De Pluim: vestigen van recht van opstal (toegevoegd punt)

Samenvatting

De raad van bestuur wordt om toelating verzocht tot de vestiging van een recht van opstal, door nv N. op een onroerend goed, gelegen in het bedrijventerrein "De Pluim" te Zwevegem, aan en in voordeel van nv N.

De raad van bestuur beslist:

- akkoord gaan met de vestiging van het recht van opstal zoals voormeld
- de voorwaarden daartoe vast te stellen.

3 Ruimte en leefomgeving

3.1 Lokale klimaatprojecten: oproep Vlaanderen

Samenvatting

De Vlaamse overheid lanceerde voor het zomerverlof een subsidieoproep voor lokale klimaatprojecten. Ook streekintercommunales worden aangemoedigd om projectvoorstellen in te dienen tegen 15 september 2018.

Na overleg met gemeenten en stakeholders bereidde Leiedal drie projectvoorstellen voor: (1) de regionale uitrol van deelmobiliteit; (2) het opzetten van een regionaal rollend fonds voor woningrenovatie; en (3) het opzetten van een regionaal CO2-compensatiefonds i.f.v. klimaatadaptatie.

Bespreking door de raad

De raad neemt akte dat de projecten over het hele werkgebied van Leiedal zullen worden gespreid. In de komende weken zullen de gemeenten worden aangeschreven met het verzoek om het project te willen steunen.

De raad van bestuur beslist :

tot indiening van de drie projectvoorstellen.

D **Varia**

1. Volgende vergadering: vrijdag 28 september 2018

2. Voorlopige vergaderkalender 2019 (mondelinge toelichting)
De raad neemt akte van de voorlopige vergaderkalender van 2019.
Volgende uitgangspunten worden aangehouden:
 - RVB: in principe elke 2e en 4e vrijdag van de maand
 - Uitzondering: maanden juli en augustus
 - Juli: 3e vrijdag van de maand
 - Augustus: 5e vrijdag van de maand
 - Bijzondere Algemene Vergadering: 26/3/2019
 - Informatievergadering voorjaar: 25/4/2019
 - Algemene Vergadering voorjaar: 28/5/2019In de komende weken wordt de agenda getoetst aan de jaaragenda van de regionale organisaties.

Filip Meuris
secretaris

Koen Byttebier
voorzitter