



PERSTEKST

pdv AUTEUR

d AVE 98 - pastorie bossuit DOSSIER

20200703 - Uitnodiging pers - DEF BESTAND

8 July 2020 DATUM

Oude pastorie Bossuit zoekt nieuwe invulling

Pal in het centrum van Bossuit, naast de indrukwekkende kunstkerksite ligt de oude pastorie. Nadat de aanpalende Sint-Amelbergakerk in 2008 werd ontwaard en een artistieke transformatie onderging tot kunstruïne, bleef de lege pastorie in eigendom van de gemeente Avelgem. De pastorie deed zelfs tijdelijk dienst als kleuterschool, tijdens de renovatiewerken aan het schooltje dat zich aan de overkant van de straat bevindt. Nu wil het gemeentebestuur dit erfgoedpand nieuw leven inblazen en gaat Avelgem op zoek naar een creatieve koper, die de uitdaging wil aangaan.

Bijzonder locatie vraagt passende invulling

Het pand ligt in het centrum van deelgemeente Bossuit, langs een belangrijke verbindingbaan tussen Doornik en Avelgem en is vlot bereikbaar. Zelfs met de fiets! In de directe omgeving bevinden zich verschillende fietsknooppunten onder meer van de Leie-Schelderoute, de Waterhoekroute en de Spierevalleiroute. De pastoriëwoning paalt aan de voormalige kerk en via het tuinpoortje krijg je rechtstreeks toegang tot de ruïnesite. De kunstkerk wordt nu gebruikt voor allerlei sociale en culturele evenementen.

"Bij deze verkoop is niet enkel de prijs van belang, maar vooral de toekomstige functie die de nieuwe eigenaar aan de woning en tuin wil geven," vertelt burgemeester Lut Deseyn. "De woning met schitterende tuin en de zichtlocatie bieden heel wat mogelijkheden," vervolgt de burgemeester: "Denk aan een horecazaak, een bed & breakfast maar evenzeer een private woonst met kantoor of andere nevenfunctie die een meerwaarde kunnen betekenen voor de dorpsomgeving in het algemeen en de aanpalende kunstkerk in het bijzonder". Zo zal niet alleen de voormalige pastorie maar ook de kunstsite en bij uitbreiding zelfs heel de historische dorpskern een nieuwe dynamiek krijgen.

Typerend uit het verleden

De pastorie in de historische kern van Bossuit is opgetrokken in neogotische stijl. Ze dateert volgens bouwplan uit 1896 en is vermoedelijk gebouwd naar een ontwerp van de Kortrijkse architect Jules Felix Carette. Het volledige onderkelderde dubbelhuis van vijf traveeën en twee bouwlagen onder pannen zadeldak is sinds 14 september 2009 opgenomen in de inventaris bouwkundig erfgoed. Typerend zijn ook de rode verankerde baksteen op arduinen plint, de verticale gevelritmering door Brugse traveeën met rechthoekige muuropeningen. De deurtravee is gemarkeerd door een christusbeeld uitlopend in een dakvenster bekroond door een ijzeren kruis. "Omdat we geloven in de architecturale erfgoedwaarde, gaan we heel gericht op zoek naar een functionele herinvulling van dit prachtige pand. Niet slopen dus maar aanpassen aan nieuwe noden draagt bij tot een

duurzame ontwikkeling van de dorpsomgeving," argumenteert Tom Beunens, o.m. schepen Ruimtelijke Ordening en Patrimonium van Avelgem.

Ontdek de mogelijkheden van de pastorie

De statige gevel van de pastorie laat al vermoeden dat het pand meer in haar mars heeft. Daarom organiseren we op zaterdag 22 augustus van 14u tot 17u een openkijkdag voor alle geïnteresseerden. "Om alles op een veilige manier te laten verlopen is vooraf aanmelden via het inschrijvingsformulier op de website www.avelgem.be/pastoriebossuit noodzakelijk. Wie er die dag niet kan bij zijn en toch dromen koestert, kan nu al contact met ons opnemen, dan regelen we graag een bezoekje op maat", besluit de burgemeester.

Meer info

- www.avelgem.be/pastoriebossuit
- of contacteer wim.monteyne@avelgem.be - 056 65 30 30



AVELGE

Te koop

Karaktervolle pastoriewoning

Kijkdag
22 augustus
14u tot 17u

- *Terrein 1590 m²*
- *Tal van mogelijkheden
(woning met praktijk,
kantoor, horeca, B&B)*
- *Grote zonnige tuin*
- *Pand met erfgoedwaarde*

Word jij de nieuwe eigenaar
van dit pand?



Bekijk alle nuttige info op
www.avelgem.be/pastoriebossuit



of bel **056 65 30 30**

