



BESLUITENLIJST

FME/edw auteur

a 05 2022 dossier

V2022-0225 - besluitenlijst bestand

25 februari 2022 datum

Raad van bestuur – 25 februari 2022

B. Formeel te beslissen punten

1 Leiedal als organisatie

1.1 Personeel

1.1.1 Verlenging overeenkomst ruimtelijk handhaver

Context

De raad van bestuur neemt akte van de evaluatie van een tijdelijk medewerker.

De raad van bestuur beslist:

De raad van bestuur beslist om de tijdelijke arbeidsovereenkomst te verlengen tot en met 12/09/2022.

1.1.2 Aanvragen verminderde prestaties

Context

De raad van bestuur neemt akte van de vraag van twee medewerkers tot verminderde prestaties.

De raad van bestuur beslist:

De raad van bestuur gaat akkoord om verloven toe te kennen aan twee medewerkers.

1.1.3 Vacature Lokaal Energie- en Klimaatpact (LEKP)

Context

De Vlaamse regering nodigde alle Vlaamse steden en gemeenten uit om het Lokaal Energie- en Klimaatpact Vlaanderen (LEKP) te ondertekenen. Vanuit de Vlaamse Overheid worden financiële middelen vrijgemaakt om de steden en gemeenten hierin te ondersteunen. De Vlaamse Regering stuurt ook aan op intergemeentelijke samenwerking. Teneinde voldoende profielen te voorzien voor detachering in de deelnemende gemeenten, is het wenselijk dat Leiedal overgaat tot de aanwerving

van een (i) Projectmedewerker Klimaat (LEKP) en (ii) Technisch patrimoniumbeheerder en renovatiebegeleider (LEKP).

De raad van bestuur beslist:

Om, onder voorbehoud van goedkeuring van punt 3.2, de vacature van (i) Projectmedewerker Klimaat en (ii) Technisch patrimoniumbeheerder en renovatiebegeleider vacant te verklaren.

1.1.4 Digitaal – Verlenging externe consulting

Context

De raad van bestuur van 12/11/2021 besliste om de opdracht van een tijdelijke externe full stack Drupal ontwikkelaar te verlengen tot 4/03/2022. Het is wenselijk de opdracht de opdracht aan VIVID Consulting te verlengen tot aan het collectief verlof.

De raad van bestuur beslist:

Om de overeenkomst met VIVID Consulting te verlengen tot 15/07/2022.

1.1.5 Technisch applicatiebeheerder - Projectmanager

Context

Ter ondersteuning van het Digitaal team is het wenselijk een Technisch Applicatiebeheerder vacant te verklaren (onbepaalde duur).

De raad van bestuur beslist:

Om de procedure voor aanwerving van een Technisch Applicatiebeheerder/Projectmanager op te starten.

1.1.6 RenovatieCoach

Context

De raad neemt akte van het ingediende ontslag van een medewerker. Aan de raad wordt voorgesteld om de procedure ter vervanging van een RenovatieCoach op te starten.

De raad van bestuur beslist:

Om de functie van RenovatieCoach vacant te verklaren en de aanwervingsprocedure ter vervanging op te starten.

1.1.7 Medewerker groenmanagement

Context

De raad neemt akte van het ingediende ontslag een medewerker. Aan de raad wordt voorgesteld om de procedure ter vervanging van een medewerker groenmanagement op te starten.

De raad van bestuur beslist:

Om de functie van medewerker groenmanagement vacant te verklaren en de aanwervingsprocedure ter vervanging op te starten.

1.1.8 Aanwerving Energiemakelaar

Context

De raad van bestuur neemt akte van het verloop van de procedure en de resultaten van de schriftelijke en mondelinge proeven voor de vacature energiemakelaar.

Beslissing van de raad

De raad van bestuur beslist om de heer Kenneth Gevaert aan te werven als Energiemakelaar.

2 Publieke projectontwikkeling

2.1 Menen Lauwe Bramier: groenaanleg - Ontwerpdossier en plaatsingsprocedure – Goedkeuring

Samenvatting

Leiedal ontwikkelt het bedrijventerrein Bramier te Lauwe. Het ontwerpdossier en de plaatsingsprocedure van de opdracht "groenaanleg" wordt ter goedkeuring aan de raad van bestuur voorgelegd.

De raad van bestuur beslist:

- Het ontwerp voor de groenaanleg op het bedrijventerrein Bramier goed te keuren.
- Het dossier voor de groenaanleg op het bedrijventerrein Bramier voor subsidies in te dienen bij de Vlaamse Overheid, Agentschap Innoveren en Ondernemen (Vlaio).
- Over te gaan tot de plaatsing van de opdracht via een openbare procedure, onder voorbehoud van goedkeuring van de subsidies door Vlaio.

2.2 Vorderingsstaten

2.2.1 Menen Lauwe Bramier: infrastructuurwerken - Vorderingsstaat 16

Samenvatting

In het kader van de infrastructuurwerken op het bedrijventerrein Bramier te Lauwe diende de nv Persyn de vorderingsstaat 16 in.

De raad van bestuur beslist:

Om de vorderingsstaat 16 van de infrastructuurwerken op het bedrijventerrein Bramier te Lauwe goed te keuren ten gunste van de nv Persyn.

2.2.2 Lendeledede Nelca: infrastructuurwerken - Vorderingsstaat 35

Samenvatting

In het kader van de infrastructuurwerken op het bedrijventerrein Nelca te Lendeledede diende de nv Olivier Construct de vorderingsstaat 35 in.

De raad van bestuur beslist:

Om de vorderingsstaat 35 van de infrastructuurwerken op het bedrijventerrein Nelca te Lendeledede goed te keuren ten gunste van de nv Olivier Construct.

2.3 Vervreemding

2.3.1 Kortrijk Kennedypark Kenpro-center: verkoop

Samenvatting

De raad van bestuur wordt om toelating verzocht tot de verkoop door nv C., van een aan haar toebehorend onroerend goed, gelegen in het Kennedypark te Kortrijk, "Kenpro-Center I", aan en in voordeel van dhr. en mv. A. en V.

De raad van bestuur beslist:

- Om toelating te verlenen tot de verkoop en de voorwaarden daartoe vast te stellen en
- Het recht van voorkoop niet uit te oefenen

2.3.2 Kortrijk Kennedypark: verkoop

Samenvatting

De raad van bestuur wordt om toelating verzocht tot de verkoop door vzw S. van een aan haar toebehorend onroerend goed, gelegen in het Kennedypark te Kortrijk, aan en in voordeel van bv F.

De raad van bestuur beslist om:

- Toelating te verlenen tot de verkoop zoals hiervoor aangegeven
- Het recht van voorkoop niet uit te oefenen

2.3.3 Kuurne/Kortrijk Kortrijk-Noord: inbreng

Samenvatting

De raad van bestuur wordt om toelating verzocht tot de kapitaalsverhoging middels inbreng in natura door nv K., van een aan haar toebehorend onroerend goed, gelegen in het bedrijventerrein Kortrijk-Noord, in nv K.

De raad van bestuur beslist:

Om toelating te verlenen tot de voormelde inbreng in natura en de voorwaarden daartoe vast te stellen.

3 Ruimte en leefomgeving

3.1 Energiehuis WarmerWonen: samenwerkingsovereenkomst Leiedal-W13

Samenvatting

Aan de basis van deze nieuwe samenwerkingsovereenkomst tussen W13 en Leiedal ligt het nieuwe meerjarenplan van het EnergiehuisWarmerWonen 2022-2025, goedgekeurd door VEKA in een addendum.

Beide partners brengen hun specifieke expertise in bij het opnemen van de verschillende taken binnen de samenwerking. W13 de aandacht voor de kwetsbare doelgroep, de kennis vanuit het pilootproject 'rollend fonds', het beheer van de energieleningen. Leiedal de werking van de RenovatieCoach, de communicatie, de digitale uitwerking. W13 blijft formeel Energiehuis en draagt de eindverantwoordelijkheid.

De raad van bestuur beslist:

Om de samenwerkingsovereenkomst goed te keuren en mandateert de voorzitter en algemeen directeur om de overeenkomst te ondertekenen.

3.2 Samenwerkingsovereenkomst LEKP

Samenvatting

Alle steden en gemeenten in de regio Zuid-West-Vlaanderen onderschreven het Lokaal Energie- en Klimaatpact Vlaanderen (LEKP). Vanuit de Vlaamse overheid worden financiële middelen vrijgemaakt om de steden en gemeenten te ondersteunen in hun klimaatacties. De Vlaamse regering stuurt ook aan op intergemeentelijke samenwerking.

Leiedal is in de regio trekker en coördinator m.b.t. het Burgemeestersconvenant, en ontwikkelde door tijdig te anticiperen via onderzoeks- en pilootprojecten expertise rond de verschillende uitdagingen en werven van het LEKP. Leiedal wenst dan ook deze expertise ter beschikking te stellen en verder uit te bouwen ten behoeve van alle steden en gemeenten die het LEKP ondertekenen, en te ondersteunen en faciliteren om de doelstellingen te bereiken. Dit middels het uitbouwen van een regionaal team van medewerkers die steden en gemeenten ondersteunen in projecten ter uitvoering van het LEKP.

De raad van bestuur beslist:

Om de samenwerkingsovereenkomst tussen Leiedal en de dertien lokale besturen in het kader van het Lokaal Klimaat- en Energiepact goed te keuren.

3.3 Gebiedscoalitie Leievallei in kader van Blue Deal: protocolovereenkomst partners

Samenvatting

Met de Lokale Gebiedsdeals Droogte geeft de Vlaamse overheid een financiële injectie om reeds in een vroeg stadium van Vlaamse ruimtelijke processen, complexere lokale realisaties voor versterking van het watersysteem te stimuleren.

Vlaanderen voorziet middelen ter ondersteuning van 10 gebiedscoalities verspreid over Vlaanderen. Een coalitie bestaat uit een bestaand samenwerkingsverband dat acties/projecten rond droogte en waterschaarste wil realiseren binnen een specifiek gebied. Dit partnerschap kan zich hierbij laten versterken door andere lokale operationele actoren actief in het gebied.

Op 11/02/2022 werd een oproep Lokale Gebiedsdeals Droogte gelanceerd. Deadline voor kandidaatstelling door een gebiedscoalitie 31/03/2022. Eens een gebiedscoalitie wordt goedgekeurd, krijgt deze een half jaar om een voorstel van deelprojecten in te dienen.

In het najaar 2021 werd gestart met de voorbereiding van een gebiedscoalitie Leievallei, waarbij een samenwerking werd gezocht tussen alle gemeenten gelegen langs de Leie tussen Wervik en Deinze.

Deze groep werd uitgebreid tot een ruimer partnerschap waar ook de provincies West- en Oost-Vlaanderen en de intercommunales Leiedal, WI en Veneco deel van uit maken. Dit werd ondertussen geformaliseerd in een protocolovereenkomst voor de oprichting van een gebiedscoalitie Leievallei. Binnen dit samenwerkingsverband nemen de intercommunales Leiedal, WVI en Veneco, vanuit hun regionale werking, gezamenlijk een faciliterende rol op tijdens de opstartfase.

De raad van bestuur beslist:

Om zijn goedkeuring te verlenen aan de protocolovereenkomst (zie bijlage) voor de oprichting van een gebiedscoalitie Leievallei in kader van de Blue Deal en tot het opnemen van een faciliterende rol door Leiedal, gezamenlijk met WVI en Veneco.

Filip Meuris
secretaris

Wout Maddens
voorzitter