



Besluitenlijst

FME/edw auteur

a 05 2022 dossier

V2022-1028 - besluitenlijst bestand

28 oktober 2022 datum

Raad van bestuur – 28 oktober 2022

B. Formeel te beslissen punten

1 Leiedal als organisatie

1.1 Personeel

1.1.1 Aanvragen verminderde prestaties

Samenvatting

Aan de raad wordt verzocht akkoord te gaan met verzoeken van verloven van verschillende medewerkers.

Beslissing van de raad

De raad van bestuur beslist akkoord te gaan met de verzoeken van verschillende medewerkers tot verloven.

1.1.2 Ontslag medewerker

Samenvatting

De raad van bestuur neemt akte van het ontslag van een medewerker.

Beslissing van de raad

De raad van bestuur neemt akte van het ontslag en bepaalt de opzegtermijn. De raad beslist om vooralsnog geen procedure ter vervanging op te starten.

1.1.3 Samenwerking externe consultant

Samenvatting

Leiedal doet via een zelfstandige overeenkomst beroep op een extern medewerker voor boekhouding en financiën. De overeenkomst eindigt op 31/12/2022.

Beslissing van de raad

De raad van bestuur beslist om de zelfstandige overeenkomst met de betrokken medewerker niet te verlengen.

1.1.4 Verlenging zelfstandige overeenkomst

Samenvatting

Aan de raad van bestuur wordt voorgesteld om de zelfstandige overeenkomst voor een extern medewerker energiemakelaar te verlengen tot 31/03/2023.

Beslissing van de raad

De raad van bestuur beslist om de zelfstandige overeenkomst voor een extern medewerker energiemakelaar te verlengen tot 31/03/2023.

1.1.5 Aanwerving RenovatieCoach

Samenvatting

Aan de raad wordt toelichting gegeven bij de procedure en resultaten van de procedure voor de vacature RenovatieCoach.

Beslissing van de raad

De raad van bestuur beslist om de heer G.V. aan te werven als RenovatieCoach en om de vacature verder vacant te laten met oog op het aanleggen van een wervingsreserve.

1.2 Marktbevraging en aanstellen externe dienst voor preventie en bescherming op het werk

Samenvatting

Het bestaande overeenkomst met een externe dienst voor preventie en bescherming op het werk loopt af op 31/12/2022. Er werd een aanbestedingsprocedure opgestart voor de selectie van een externe preventiedienst. Het betreft een overeenkomst van onbepaalde duur cf. art. II.3-13 van de Codex over het welzijn op het werk.

De raad van bestuur beslist:

Om een nieuwe overeenkomst af te sluiten met volgende externe dienst voor preventie en bescherming op het werk: IDEWE vzw uit Heverlee. De overeenkomst gaat in op 1/01/2023 en heeft een onbepaalde duur.

1.3 Logo Leieland: vertegenwoordiging in raad van bestuur namens Leiedal

Samenvatting

Logo Leieland verzoekt dat een bestuurder uit Leiedal deel uitmaakt van de raad van bestuur van Leiedal.

De raad van bestuur beslist:

om mevrouw Inge Bossuyt namens intercommunale Leiedal af te vaardigen in de raad van bestuur van Logo Leieland.

2 Publieke projectontwikkeling

2.1 Waregem Blauwpoort: aanstelling landmeter

Samenvatting

In functie van de realisatie van het bedrijventerrein Blauwpoort te Waregem dient een landmeter te worden aangesteld.

De raad van bestuur beslist

Om Landmeetbureau Caesens bv uit Kortrijk aan te stellen voor de opmeting van het bedrijventerrein Blauwpoort.

2.2 Kuurne Vlaspark: event Urban Mapping - Lichtprojectie op site Sabbe

Samenvatting

De gemeente Kuurne en Leiedal werken nauw samen om het Vlaspark in Kuurne in stappen te realiseren. Een belangrijke site in dit Vlaspark is de voormalige roterij site Sabbe. In afwachting van de globale restauratie van het beschermd erfgoed is het aangewezen om een tijdelijke invulling te geven aan de site om de potenties voor een definitieve invulling na te gaan en de draagkracht voor de omgeving te testen.

Een startup, Urban Mapping, huurt daartoe reeds een loods. Vermits de restauratie- en renovatiewerken op de site nog volop in voorbereiding zijn, werd voorgesteld de lopende huurovereenkomst met een jaar te verlengen. Daar tegenover staat dat Urban Mapping een evenement op de site organiseert in kader van activering.

De raad van bestuur beslist:

Om akkoord te gaan dat Urban Mapping iedere avond van de paasvakantie van 2023 een lichtprojectie organiseert aan de roterij Sabbe zoals hierboven beschreven.

2.3 Kuurne Vlaspark: oproep tijdelijk gebruik Roterij Sabbe (zomerbar)

Samenvatting

Aan de raad wordt voorgesteld om voor Kuurne Vlaspark een oproep te lanceren voor het tijdelijk gebruik van de Roterij Sabbe. Er wordt gezocht naar een kleinschalige zomerbar die inzet op fietstoerisme en enkel tijdens de dag open is.

Beslissing van de raad

De raad van bestuur gaat akkoord met de voorgestelde aanpak.

2.4 Vorderingsstaten

2.4.1 Lendeledede Nelca: verbouwen van bestaande loods tot bedrijfsverzamelgebouw Lot 1 'Ruwbouwwerken' - Vorderingsstaat 15 / eindafrekening

Samenvatting

In het kader van de ruwbouwwerken voor het verbouwen van de bestaande loods tot bedrijfsverzamelgebouw op het bedrijventerrein Nelca te Lendeledede diende de Tijdelijke Maatschap Nelca (Spanbo – Van De Walle) de vorderingsstaat 15 (=eindstaat) in.

De raad van bestuur beslist:

- Om de vorderingsstaat 15 van de ruwbouwwerken voor het verbouwen van de bestaande loods tot bedrijfsverzamelgebouw op het bedrijventerrein Nelca te Lendeledede goed te keuren ten gunste van de Tijdelijke Maatschap Nelca (Spanbo – Van De Walle),
- Om de eindafrekening goed te keuren.

2.4.2 Lendeledede Nelca: verbouwen van bestaande loods tot bedrijfsverzamelgebouw Lot 2 'Elektriciteit - Vorderingsstaat 1

Samenvatting

In het kader van de elektriciteitswerken voor het verbouwen van de bestaande loods tot bedrijfsverzamelgebouw op het bedrijventerrein Nelca te Lendeledede diende de bv EVF Vanhoutte Filip de vorderingsstaat 1 in.

De raad van bestuur beslist:

Om de vorderingsstaat 1 van de elektriciteitswerken voor het verbouwen van de bestaande loods tot bedrijfsverzamelgebouw op het bedrijventerrein Nelca te Lendeledede goed te keuren ten gunste van de bv EVF Vanhoutte Filip.

2.4.3 Lendeledede Nelca : verbouwen van bestaande loods tot bedrijfsverzamelgebouw Lot 3 'HVAC-Sanitair' - Vorderingsstaat 1

Samenvatting

In het kader van de werken HVAC en sanitair voor het verbouwen van de bestaande loods tot bedrijfsverzamelgebouw op het bedrijventerrein Nelca te Lendeledede diende de bv Vergote de vorderingsstaat 1 in.

De raad van bestuur beslist:

Om de vorderingsstaat 1 van de werken HVAC en sanitair voor het verbouwen van de bestaande loods tot bedrijfsverzamelgebouw op het bedrijventerrein Nelca te Lendeledede goed te keuren ten gunste van de bv Vergote.

2.4.4 Zwevegem Losschaert: omgevingswerken - Vorderingsstaat 5 en 6

Samenvatting

In het kader van de omgevingswerken voor de aanleg van het openbaar domein op de woonzone Losschaert in Zwevegem heeft de aannemer, Arbowar uit Waregem, de vorderingsstaten met nummers 5 en 6 ingediend. Deze vorderingsstaten hebben betrekking op het groenonderhoud.

De raad van bestuur beslist:

Om de vorderingsstaten met nummers 5 en 6 voor de omgevingswerken in de woonzone Losschaert in Zwevegem, ten gunste van de firma Arbowar uit Waregem, goed te keuren.

3 Ruimte en leefomgeving

3.1 Lokaal Klimaatproject deelmobiliteit: uitrol van deelwagens in de regio - Gunning

Samenvatting

Vanuit de doelstellingen binnen de transitielijn bereikbaar & nabij wensen Intercommunale Leiedal en de Zuid-West-Vlaamse steden en gemeenten in te zetten op autodelen. Met de goedkeuring van het klimaatproject "regionale uitrol deelmobiliteit" kwamen er middelen vrij om gedurende 01/08/2018 – 31/01/2023 het autodeel-aanbod in de streek te verhogen.

Via een nieuwe raamovereenkomst wensen Intercommunale Leiedal en de Zuid-West-Vlaamse steden en gemeenten ook na het klimaatproject in te zetten op autodelen. Op 12/09/2022 publiceerde Leiedal een inzake regionale uitrol van deelwagens, met als doelstelling een aanbieder te vinden die een deelwagen-aanbod kan realiseren ten voordele van alle vennoten van Intercommunale Leiedal.

De raad van bestuur beslist:

Om de opdracht 'leasing van deelwagens in kader van het Lokaal Klimaatproject deelmobiliteit', te gunnen aan BV Garage Devos-Capoen uit Kuurne.

3.2 Interreg VI-B Noordzeeregio 'Waterwarmth': steunbrief vanuit Leiedal op verzoek van stad Kortrijk

Samenvatting

De Stad Kortrijk maakt deel uit van het consortium dat het projectvoorstel 'Waterwarmth' indient binnen het Interreg North Sea Region programma. Het project 'Waterwarmth' zet in op het winnen van warmte uit oppervlaktewater. Kortrijk wenst via het project het warmtenet op Kortrijk-Weide te voeden met warmte uit de Leie.

Om de slaagkansen van het project te verhogen, verzamelen de partners "Letters of Support". De stad Kortrijk stelde aan Leiedal de vraag om een Letter of Support te ondertekenen. Door dit te ondertekenen bevestigt Leiedal de relevantie van het project. Leiedal neemt geen financieel engagement, maar zal het project opvolgen en indien relevant aan de slag gaan met de resultaten. Leiedal zelf kan die activiteiten kaderen binnen het net opgestarte project 'ConnectHeat. Via de inzet

pagina 6

van de energiemakelaar via het Lokaal Klimaat en Energiepact (LEKP) in Kortrijk is Leiedal sowieso betrokken.

De raad van bestuur beslist:

Om de aanvraag van Stad Kortrijk in het projectvoorstel 'Waterwarmth' te ondersteunen via het ondertekenen van een steunbrief.

Filip Meuris
Algemeen secretaris

Wout Maddens
Voorzitter