



Besluitenlijst

FME/edw auteur

a 05 2023 dossier

V2023-0310 - besluitenlijst bestand

10 maart 2023 datum

Raad van bestuur – 10 maart 2023

C. Formeel te beslissen punten

1 Leiedal als organisatie

1.1 Personeel

Samenvatting

Aan de raad van bestuur wordt het ontwerp van aangepast arbeidsreglement en administratief reglement voorgelegd.

De raad van bestuur beslist:

Om het ontwerp van aangepast arbeidsreglement en administratief reglement goed te keuren onder voorbehoud van het syndicaal overleg.

2 Publieke projectontwikkeling

2.1 Lendeledede Nelca: bekrachtiging verkoop perceel 18

Samenvatting

Aan de raad van bestuur wordt de verkoop van een perceel gelegen in het bedrijventerrein Nelca te Lendeledede aan de naamloze vennootschap J. ter goedkeuring voorgelegd.

De raad van bestuur beslist:

Om de aankoopverbintenis dd. 27 februari 2023, voor het perceel nummer 18 gelegen in het bedrijventerrein Nelca te Lendeledede te bekrachtigen.

2.2 Zwevegem Losschaert Atelierzone: bekrachtiging verkoop perceel 1

Samenvatting

Aan de raad van bestuur wordt de verkoop van een perceel gelegen in de Atelierzone Losschaert op het bedrijventerrein De Pluim in Zwevegem aan C. uit Nieuwpoort ter goedkeuring voorgelegd.

De raad van bestuur beslist:

Om de aankoopverbintenis dd. 27 februari 2023, voor het perceel "1" gelegen in de Atelierzone Losschaert op het bedrijventerrein De Pluim in Zwevegem te bekrachtigen.

2.3 Raamovereenkomst met schatter/landmeter – Gunning

Samenvatting

In het kader van de projectontwikkeling en meer bepaald bij de aankoop van onroerende goederen, wenst Leiedal ad hoc en op een flexibele manier een beroep te doen op een schatter-landmeter. Aan de raad van bestuur wordt voorgesteld om, aansluitend een aanbestedingsprocedure, een raamovereenkomst met een schatter-landmeter af te sluiten.

De raad van bestuur beslist:

Om Sabbe + C° NV aan te stellen voor de raamovereenkomst met een schatter-landmeter voor een periode van twee jaar (eventueel verlengbaar met twee jaar) conform de bepalingen uit het opdrachtdocument.

2.4 Kortrijk/Harelbeke Evolis: gebruik gronden voor Matexpo 2023

Samenvatting

Kortrijk Xpo verzoekt Leiedal om de terreinen 'reservatiegebied voor stedelijke ontwikkeling' en 'reservatiestrook aanpassing op- en afrittencomplex' op Evolis te kunnen gebruiken tussen 21/08/2023 en 15/09/2023 voor de organisatie van parkeerruimte naar aanleiding van de Matexpo beurs die doorgaat in Kortrijk Xpo van 6 tot 10 september 2023.

De raad van bestuur beslist:

Om akkoord te gaan om voor de Matexpo beurs de terreinen 'reservatiegebied voor stedelijke ontwikkeling' en 'reservatiestrook aanpassing op- en afrittencomplex' van Evolis ter beschikking te stellen aan Kortrijk Xpo.

3 Ruimte en leefomgeving

3.1 Urban Innovative Actions 'RE/SOURCED': opstart overheidsopdracht WKK

Samenvatting

In het kader van de reconversie van de voormalige elektriciteitscentrale Transfo te Zwevegem wordt met de financiële steun van het Europese UIA-programma binnen het RE/SOURCED-project een

circulair en zelfvoorzienend energiesysteem uitgebouwd. Leiedal is lead partner van het project RE/SOURCED.

Binnen het concept 'circulair smart microgrid' zullen verschillende energieproductie-installaties ingekoppeld worden, waaronder een warmtekrachtkoppeling (WKK) met als hoofdbrandstof een biobrandstof. In dit kader stelde Intercommunale Leiedal een bijzonder bestek op voor het onderzoek naar de haalbaarheid, de ontwikkeling, realisatie en het beheer van een WKK als onderdeel van het voorziene investeringstraject. Ook de veiligheidscoördinatie is inbegrepen in de opdracht.

De raad van bestuur beslist:

Om een mededingingsprocedure met onderhandeling, met Europese bekendmaking, op te starten voor het onderzoek naar de haalbaarheid, de ontwikkeling, realisatie en het beheer van een WKK op de Transfo-site te Zwevegem.

4 Digitaal

4.1 Digitale Transformatie bij KMO's (VIVES): deelname aan stuurgroep

Samenvatting

Voor het projectvoorstel PWO 'Een human centric digitale maturiteitsmeter met focus op gepersonaliseerde adviesverlening en matchmaking' heeft VIVES (Campus Kortrijk) Leiedal uitgenodigd deel uit te maken van de stuurgroep.

De raad van bestuur beslist:

Om toe te treden tot de stuurgroep van het PWO project "een human centric digitale maturiteitsmeter met focus op gepersonaliseerde adviesverlening en matchmaking", dat door VIVES ter goedkeuring zal worden ingediend.

Filip Meuris
algemeen secretaris

Wout Maddens
voorzitter