



Besluitenlijst

FME/edw auteur

a 05 2023 dossier

V2023-0512 - besluitenlijst bestand

12 mei 2023 datum

Raad van bestuur – 12 mei 2023

C. Formeel te beslissen punten

1 Leiedal als organisatie

1.1 Personeel

1.1.1 Ontslag door werknemer

Samenvatting

De raad van bestuur neemt akte van het ontslag van een medewerker.

Beslissing van de raad

De raad keurt de modaliteiten van het ontslag goed. Er wordt voorlopig geen vacature opengesteld.

1.1.2 Aanwervingen RenovatieCoach

Samenvatting

De raad neemt akte van het verloop van de selectieprocedure voor een RenovatieCoach.

Beslissing van de raad

De raad van bestuur beslist om de J. aan te werven als RenovatieCoach in een deeltijdse projectovereenkomst van bepaalde duur.

De raad van bestuur beslist om F. aan te werven als RenovatieCoach in een deeltijdse projectovereenkomst van bepaalde duur.

1.2 Peter- en meterschap Vlaamse en Europese subsidieprojecten

Samenvatting

De raad van bestuur heeft begin 2020 beslist om goedgekeurde Vlaamse en Europese subsidieprojecten vanuit de raad een peter dan wel meter aan te duiden. Deze lijst wordt geactualiseerd.

De raad van bestuur beslist:

Om de lijst van peters en meters voor Vlaamse en Europese subsidieprojecten te bekrachtigen.

2 Ondernemen en ontwikkeling

2.1 Kortrijk site Bissegemsestraat: aanstelling landmeter

Samenvatting

In functie van de realisatie van de Site Bissegemsestraat te Kortrijk dient een landmeter te worden aangesteld.

De raad van bestuur beslist:

Om Landmeetkantoor K.R. bvba uit W. aan te stellen voor de opmeting van de Site Bissegemsestraat.

2.2 Lendeledede Nelca: verkoop perceel 19 - Bekrachtiging

Samenvatting

Aan de raad van bestuur wordt de verkoop van een perceel gelegen in het bedrijventerrein Nelca te Lendeledede aan de besloten vennootschap 'A.' ter goedkeuring voorgelegd.

De raad van bestuur beslist:

Om de aankoopverbintenis dd. 24 maart 2023, voor het perceel nummer 19 gelegen in het bedrijventerrein Nelca te Lendeledede te bekrachtigen.

2.3 Kortrijk/Kuurne Kortrijk-Noord uitbreiding: groenonderhoud - Aanstellen aannemer

Samenvatting

In het kader van duurzame en kwalitatieve ontwikkeling van het bedrijventerreinen werd door Leiedal, gemeente Kuurne en stad Kortrijk voor Kortrijk-Noord uitbreiding een vorm van bedrijventerreinmanagement uitgewerkt. Voor wat betreft de uitvoering van het groenonderhoud op het openbaar domein, is met de gemeente Kuurne en stad Kortrijk overeengekomen dat Leiedal een aannemer aanstelt waarbij een kostendeling vastligt.

Het huidig onderhoudscontract loopt ten einde op 31/06/2023. Voor het groenonderhoud voor de periode 01/07/2023 – 31/06/2025 werd een onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking georganiseerd.

De raad van bestuur beslist:

Om, na analyse van de verschillende offertes om voor het groenonderhoud van Kortrijk-Noord uitbreiding, de offerte van T. H. uit L. goed keuren, onder voorbehoud van goedkeuring door het college van burgemeester en schepenen van de gemeente Kuurne en stad Kortrijk.

2.4 Vorderingsstaten

2.4.1 Zwevegem Transfo: bouw van een draagstructuur voor PV en onderliggende parking - Vorderingsstaat nr. 1 t.e.m. 5.

Samenvatting

Het doel van het Urban Innovative Action project 'RE/SOURCED' is de realisatie van een middelgroot en zelfvoorzienend energiesysteem op Transfo. Daartoe wordt onder meer een draagstructuur voor PV-panelen gerealiseerd. In samenwerking met de gemeente Zwevegem wordt onder de draagstructuur een parking aangelegd. Aan de raad worden de vorderingsstaten 1 t.e.m. 5 worden voorgelegd.

De raad van bestuur beslist:

Om de vorderingsstaten nummers 1 t.e.m. 5 voor de infrastructuurwerken in de woonzone Transfo in Zwevegem, ten gunste van de firma Persyn nv. uit Zwevegem, goed te keuren.

2.4.2 Zwevegem woonzone Transfo: aanleg publieke ruimte – Voorlopige oplevering – Afrekening – Vorderingsstaat 34

Samenvatting

De voorlopige oplevering van de infrastructuurwerken voor de aanleg van het openbaar domein op de woonzone Transfo in Zwevegem is doorgegaan op 22/03/ 2023. De aannemer heeft de eindstaat (vorderingsstaat 34) ingediend. Deze wordt aan de raad van bestuur voorgelegd.

De raad van bestuur beslist:

Om akte te nemen van de voorlopige oplevering van de infrastructuurwerken in de woonzone Transfo in Zwevegem en de afrekening, ten gunste van de firma Growebo – Gebroeders Tack bvba uit Wevelgem (Gullegem), goed te keuren.

2.4.3 Lendeledede Nelca: groenaanleg en groenonderhoud rond bedrijfsverzamelgebouw Nelca- Vorderingsstaat 1

Samenvatting

In het kader van de groenaanleg rond het bedrijfsverzamelgebouw op het bedrijventerrein Nelca te Lendeledede werd de eerste vorderingsstaat ingediend.

De raad van bestuur beslist:

Om de vorderingsstaat 1 van de groenaanleg rond het bedrijfsverzamelgebouw op het bedrijventerrein Nelca te Lendeledede goed te keuren ten gunste van de bv Dewulf.

2.5 Vervreemdingen

2.5.1 Waregem Groenbek: geruisloze fusie door overneming van bv T. door bv D., met gevolgen voor aan eerstgenoemde toebehorend onroerend goed

Samenvatting

De raad van bestuur wordt om toelating verzocht tot de [geruisloze] "fusie door overneming" van bv T. door bv D., met gevolgen voor aan eerstgenoemde toebehorende onroerende goederen, gelegen te Waregem, in het bedrijventerrein "Groenbek".

De raad van bestuur beslist:

- Akkoord te gaan met de voorgestelde fusie door overneming
- De voorwaarden daartoe vast te stellen
- Geen gebruik te maken van rechten van voorkoop aan en in voordeel van Leiedal gevestigd.

2.5.2 Kuurne/Kortrijk Kortrijk-Noord: partiële splitsing van nv L, met gevolgen voor aan haar toebehorende onroerende goederen gelegen aldaar, welke, na de splitsing, worden toebedeeld aan nv L

Samenvatting

De raad van bestuur wordt om toelating verzocht tot de partiële splitsing van nv L. met gevolgen voor aan haar toebehorende onroerende goederen, gelegen te Kortrijk, in het bedrijventerrein "Kortrijk - Noord".

De raad van bestuur beslist:

Om toelating te verlenen tot de voormelde partiële splitsing en de voorwaarden daartoe vast te stellen.

3 Ruimte en leefomgeving

3.1 Aanvraag middelen procesregisseur voor Water+Land+Schap 1 deelgebieden van het landinrichtingsproject

Samenvatting

Het opzet van Water-Land-Schap is om middelen te voorzien voor geïntegreerde inrichtingen op gebied van duurzame landbouw, waterbeheer en landschapsopbouw. De VLM biedt de mogelijkheid om een ondersteuningsbudget als projectregisseur te verwerven. Namens de gebiedscoalitie Gaverbeek wenst Leiedal hiervoor een kandidatuur in te dienen.

De raad van bestuur beslist:

Dat Leiedal haar engagement als procesregisseur en facilitator binnen het Water-Land-Schap 'Gaverbeek' verder opneemt en namens de gebiedscoalitie een aanvraag in te dienen bij de VLM.

3.2 Verlenging PDPO-project 'Klimaatadaptatie door water- en bodembeheer binnen het interfluvium'

Samenvatting

Het PDPO-project 'klimaatadaptatie door water- en bodembeheer binnen het Leie-Schelde interfluvium door samenwerking' werd goedgekeurd voor een periode van 2 jaar van 1/7/2021 tot 30/6/2023. Met de drie partners Leiedal, Inagro en Boerennatuur werden de krachten gebundeld om een meer duurzaam water- en bodembeheer te stimuleren in de open ruimte. Leiedal wenst gebruik te maken van de mogelijkheid om het project met 1 jaar te verlengen tot eind juni 2024, binnen het beschikbare budget.

De raad van bestuur beslist:

Om voor het PDPO-project 'Klimaatadaptatie door water- en bodembeheer in het interfluvium' de verlenging aan te vragen met één jaar (tot eind juni 2024), en dit binnen het beschikbare budget.

3.3 Oproep aannemerspool in het kader van het Vlaams Kampioenschap Tegelwippen

Samenvatting

Van 31 maart 2023 tot en met 31 oktober 2023 vindt het Vlaams Kampioenschap Tegelwippen voor de eerste keer plaats. Met het VK Tegelwippen wordt de uitdaging aangegaan om het grijze Vlaanderen te verbouwen tot een groen paradijs. De campagne past in het Vlaamse klimaatadaptatieplan en in de Blue Deal, die van Vlaanderen een klimaatbestendige regio willen maken.

Tegelwippen of ontharden in de Zuid-West-Vlaamse regio kan bijdragen tot het behalen van de klimaatdoelstellingen en de ambities in de regionale onthardingsstrategie. Via deze weg kunnen we van Vlaanderen een klimaatbestendigere regio maken, door de bodem te vergroenen en waterdoorlatend te maken. Daarom willen de lokale besturen binnen het werkingsgebied van Leiedal de burgers stimuleren, ondersteunen en ontzorgen in het onthardingsproces van hun voor- en achtertuinen.

Om dit mee te ondersteunen selecteert Intercommunale Leiedal een vijftal aannemers die instaan voor de ontharding van de voor- en achtertuinen of andere verhardingen van haar burgers en lokale besturen.

De raad van bestuur beslist:

Om akkoord te gaan om in kader van het VK tegelwippen een aannemerspool te selecteren, en zo de inwoners en lokale besturen in Zuid-West-Vlaanderen te ontzorgen en aan te moedigen in het kader van ontharding en vergroening van de regio.

Filip Meuris
secretaris

Wout Maddens
voorzitter