



Besluitenlijst

FME/edw auteur

a 05 2024 dossier

V2024-0126 besluitenlijst bestand

26 januari 2024 datum

Raad van bestuur – 26 januari 2024

B. Formeel te beslissen punten

1 Leiedal als organisatie

1.1 Personeel (mondelinge toelichting)

1.1.1 Ontslag door een medewerker

Context

De raad neemt akte van het ontslag van een medewerker

Beslissing van de raad

De raad van bestuur beslist om in te stemmen met het ontslag en bepaalt de datum van het einde van de overeenkomst.

1.1.2 Aanvraag verminderde prestaties

Context

De raad van bestuur neemt akte van de aanvragen tot verminderde prestaties van verschillende medewerkers.

Beslissing van de raad

De raad van bestuur gaat akkoord met de aanvragen.

1.1.3 Selectieprocedure projectmanager lokale energieprojecten

Context

De raad van bestuur neemt akte van het verloop van de procedure voor projectmanager lokale energieprojecten.

Beslissing van de raad

De raad van bestuur beslist om bij een negatieve uitkomst van de lopende selectieprocedure over te gaan tot een herpublicatie.

1.1.4 Selectieprocedure projectmedewerker lokale energieprojecten

Context

De raad van bestuur neemt akte van het verloop van de procedure voor projectmedewerker lokale energieprojecten.

Beslissing van de raad

De raad van bestuur beslist om de vacature opnieuw te publiceren.

1.1.5 Vacature secretariaatsmedewerker

Context

De raad van bestuur neemt akte van het verloop van de procedure voor de aanwerving van een secretariaatsmedewerker.

Beslissing van de raad

De raad van bestuur beslist om N. als secretariaatsmedewerker aan te werven.

De raad van bestuur beslist om S. uit te nodigen voor de invulling van de vacature ter vervanging van het clustersecretariaat Ruimte en Leefomgeving.

1.2 **Mobiele data Leiedal: nieuwe tarieven**

Samenvatting

Naar aanleiding van recente marktontwikkelingen inzake mobiele data, richtte Leiedal eind 2023 een prijsvraag naar drie telecomleveranciers.

De raad van bestuur beslist:

Om voor haar mobiele telecom beroep te doen op Proximus en de markt op te volgen.

1.3 **Timing en aanpak Jaarverslag 2024**

Samenvatting

Aan de raad van bestuur wordt de timing voorgelegd van de voorbereiding van zowel het activiteitenverslag als de jaarrekening van 2023.

De raad van bestuur beslist:

Om akkoord te gaan met de aanpak en timing.

2 Ondernemen en ontwikkeling

2.1 Lendeledede Bergkapel: aankoopverbintenis Lot 14

Samenvatting

W. besliste over te gaan tot aankoop van bouwkaavel 14 in voornoemd woonproject en ondertekenden hiertoe de aankoopverbintenis.

De raad van bestuur beslist:

Om de aankoopverbintenis van W. voor de aankoop van bouwkaavel 14 op het woonproject Lendeledede-Bergkapel te bekrachtigen.

2.2 Lendeledede Nelca en Lendeledede Bergkapel: aangepaste PPS-overeenkomst

Samenvatting

Leiedal wil voor de projecten Nelca en Bergkapel met een private partner samenwerken om een woonontwikkeling binnen deze projecten te realiseren. De private partner realiseert het project op circa 1,4 hectare, verdeeld over de sites Nelca en Bergkapel. Na het doorlopen van de beschreven procedure wenst Leiedal met de private partner een PPS-overeenkomst af te sluiten, waarvan de aangepaste principes aan de raad van bestuur worden voorgelegd.

De raad van bestuur beslist:

Om de aangepaste principes van de PPS-overeenkomst tussen Leiedal en de F. goed te keuren.

2.3 Vervreemding

2.3.1 Zwevegem Oude Spoorweg Sint Denijs: verkoop D. aan P

Samenvatting

De raad van bestuur wordt om toelating verzocht tot de vervreemding van D. van een aan hem toebehorend onroerend goed, gelegen in het bedrijventerrein Oude Spoorwegstraat te Zwevegem (Sint-Denijs) aan P.

De raad van bestuur beslist:

- Toelating te verlenen tot de verkoop, mits de vooropgestelde voorwaarden.
- Het recht van voorkoop niet uit te oefenen

2.3.2 Wevelgem Wevelgem-Noord: verkoop X. aan F.

Samenvatting

De raad van bestuur wordt om toelating verzocht tot de verkoop door bv X. van een aan haar toebehorend onroerend goed, gelegen in het bedrijventerrein Wevelgem-Noord aan en in het voordeel van bv F.

De raad van bestuur beslist:

Toelating te verlenen tot de verkoop, mits de voorwaarden zoals hiervoor aangegeven.
Het recht van voorkoop niet uit te oefenen

3 Ruimte en leefomgeving

3.1 Technische Assistentiehub Energiegemeenschappen (TEAH): ontwerp van samenwerkingsovereenkomst partnerschap

Samenvatting

De Vlaamse Regering keurde op 17 november 2023 het subsidieproject TEAH goed (Technische Assistentiehub Energiegemeenschappen). In dit project werkt een Vlaams breed consortium samen onder het hoofdpartnerschap van Leiedal. Via een samenwerkingsovereenkomst wordt het partnerschap geformaliseerd. Leiedal heeft een ontwerp voor een samenwerkingsovereenkomst opgemaakt.

De raad van bestuur beslist:

Om de ontwerp-samenwerkingsovereenkomst voor het partnerschap van het project TEAH goed te keuren (Technische Assistentiehub Energiegemeenschappen).

3.2 Interreg VI-B Noord-West-Europa 'Twin4Resilience': aanstelling First Level Controller

Samenvatting

Als partner van het Interreg VIB Noord-West-Europa 'Twin4Resilience' dient Leiedal een First Level Controller aan te stellen voor het valideren van de financiële claims. Daartoe dient een daartoe door Vlaanderen geselecteerde auditor te worden geselecteerd via een aanbestedingsprocedure.

De raad van bestuur beslist:

Om "Callens-Vandelanotte Bedrijfsrevisoren" uit Kortrijk aan te duiden als First Level Controller voor het Interreg VI-B Noord-West-Europa 'Twin4Resilience'.

Filip Meuris
secretaris

Wout Maddens
voorzitter