



Besluitenlijst

FME/edw auteur

a 05 2024 dossier

V2024-0412 besluitenlijst bestand

12 april 2024 datum

---

## Raad van bestuur – 12 april 2024

### C. Formeel te beslissen punten

#### 1 Leiedal als organisatie

##### 1.1 Personeel

##### 1.1.1 Ontslag medewerker

###### Samenvatting

Een medewerker wenst ontslag te nemen.

###### Beslissing van de raad

De raad van bestuur beslist:

- Akkoord te gaan met het ontslag van een medewerker
- De vacature voor Projectmanager Milieu en Natuur open te stellen

#### 2 Publieke projectontwikkeling

##### 2.1 Kuurne Gasthuisweide: verkoop van restperceel

###### Samenvatting

In woonzone Gasthuisweide wordt Leiedal gevraagd een restperceel te verkopen ter ontsluiting van een woonkavel.

###### De raad van bestuur beslist:

Om in te stemmen met de verkoop van het restperceel Kuurne in de woonzone Gasthuisweide te Kuurne.

##### 2.2 Kortrijk Bissegem vastgoed: mandaat

###### Samenvatting

In Kortrijk Bissegem wordt een industriële site te koop aangeboden. Aan de raad wordt voorgesteld om een mandaat te geven aan een delegatie van de raad van bestuur (vastgoedcommissie) om het dossier verder af te handelen.

**De raad van bestuur beslist:**

- Een mandaat te geven aan een delegatie van de raad van bestuur bestaande uit de vastgoedcommissie om dit dossier verder af te handelen

Mocht de delegatie opteren om over te gaan tot het uitbrengen van een bod op de site zal dit gebeuren:

- Binnen de marges van het schattingsverslag;
- En erkent de raad de noodzakelijkheid van deze verwerving om de ontwikkeling van de stedenbouwkundige uitrusting van het gewest Kortrijk te verwezenlijken.

## **2.3 Vervreemdingen**

### **2.3.1 Zwevegem Sint-Denijs Oude Spoorweg: verkoop D. aan G.**

**Samenvatting**

De raad van bestuur wordt om toelating verzocht tot de verkoop door D. van een aan haar toebehorend onroerend goed, gelegen in het bedrijventerrein Oude Spoorweg te Sint-Denijs, aan en in voordeel van G.

**De raad van bestuur beslist om:**

- Toelating te verlenen tot de verkoop en de voorwaarden daartoe vast te stellen
- Het recht van voorkoop niet uit te oefenen

### **2.3.2 Kortrijk Kennedypark: Y erfpacht en onroerende leasing**

**Samenvatting**

De raad van bestuur wordt om toelating verzocht tot de vestiging van een recht van erfpacht door nv Y, op een aan haar toebehorend onroerend goed, gelegen in het bedrijventerrein Kennedypark te Kortrijk, aan en in voordeel van nv E, dit in de context van een "onroerende leasing"- verrichting.

**De raad van bestuur beslist:**

Om toelating te verlenen tot de vermelde rechtshandeling(en) en de voorwaarden daartoe vast te stellen.

## **3 Ruimte en leefomgeving**

### **3.1 Leiedal: plaatsing en installatie acht slimme laadpalen parking - Gunning**

**Samenvatting**

Leiedal wenst de parking van haar kantoren te voorzien van 8 slim aangestuurde laadpalen. Deze opdracht omvat het leveren en plaatsen van de 8 slim gestuurde laadpalen inclusief het uitvoeren van de grond- en bekabelingswerken.

**De raad van bestuur beslist:**

Om de opdracht voor het leveren en plaatsen van 8 laadpalen voor elektrische voertuigen inclusief energiemanagementsysteem bij de kantoren van Leiedal te gunnen aan het bedrijf met de meest voordelige regelmatige offerte (rekening houdend met de gunningscriteria), met name Certipower BV uit Roeselare.

### 3.2 Deelmobiliteit: raamovereenkomst Fox Share - Prijsherziening

**Samenvatting**

Fox Share heeft een nota ingediend waarin er een prijsherziening wordt gevraagd voor het raamcontract van de deelwagens, met name voor de forfaits voor nieuw te plaatsen voertuigen, de tariefplannen voor externe gebruikers en de kosten per extra kilometer. De voornaamste redenen voor deze wijzigingen zijn de toenemende kosten van de voertuigen en de stijging van de elektriciteitsprijzen in vergelijking met de voorwaarden in het bestaande raamcontract van oktober 2022.

**De raad van bestuur beslist:**

In te stemmen met de volgende wijzigingen:

- De aanpassing van de forfaitprijs voor nieuw geplaatste voertuigen
- De prijswijziging voor extra kilometers buiten het forfait en de administratieve vereenvoudiging voor de extra uurkost voor de Renault Kangoo
- De tariefplannen voor zowel private als zakelijke gebruikers, op voorwaarde dat bestaande gebruikers binnen de regio een plus-lidmaatschap krijgen

Daarnaast neemt de raad van bestuur kennis van de volgende wijzigingen:

- Het break-evenpunt
- De gebruiksvoorwaarden

Deze nieuwe tarieven gelden vanaf 1 mei 2024.

Filip Meuris  
secretaris

Wout Maddens  
voorzitter